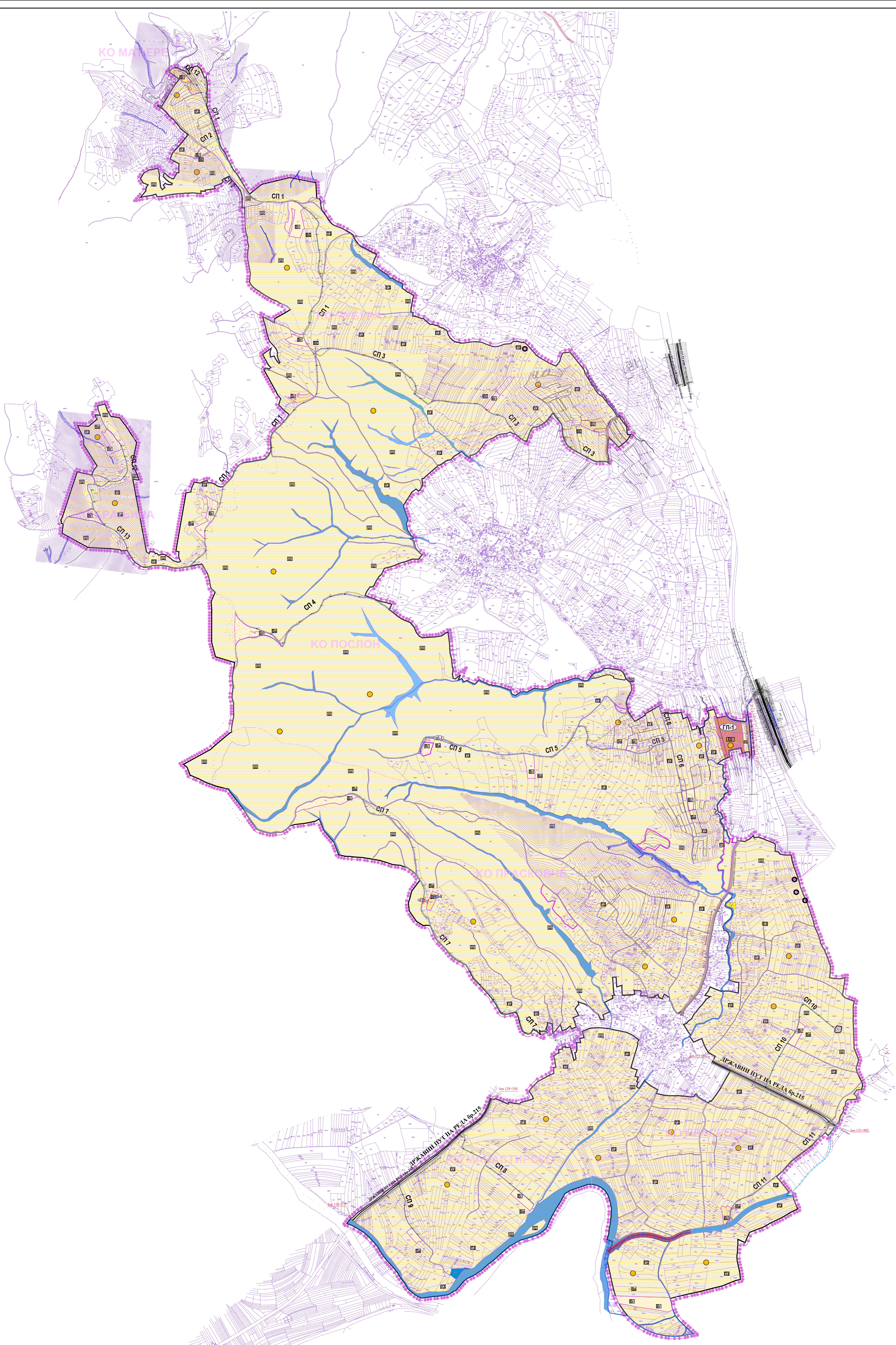
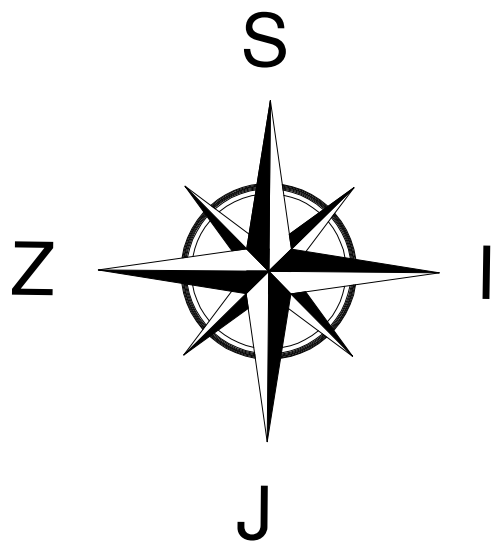


ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „Ражањ 2“
на територији општине Ражањ



- ЛЕГЕНДА:
- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
 - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
 - Заштитни појас (40м за ДП I реда, 10м за ДП II реда) и појас контролисане изградње државног пута (за ветрогенераторе 240m =VGmax)
 - Регулациона линија
 - Граница намене/урбанистичке зоне

- ПЗ Ознака урбанистичке зоне
- ГП-1 Ознака новоформиране грађевинске парцеле

- ЈАВНО ЗЕМЉИШТЕ:
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ:
- ПОСТОЈЕЋЕ ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
- Државни пут I реда-аутопут
 - Државни пут II А реда
 - Општински пут
 - Некатегорисани путеви
 - Планирано привремено проширење некатегорисаних путева за потребе технологије изградње Ветроелектране
 - Планирана саобраћајна површина
 - Новоформирана грађевинска парцела (део СП 5)

- СПЗ Ознака саобраћајница
- ДИРЕКТНА ПРИМЕНА:
- ПДР-ом за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2“ на територији општине Ражањ

- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ:
- Водно земљиште - Зона Вп
 - Мочвара
 - Поток
 - Канал

- ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ:
- Површине за производњу електричне енергије - Зона Вг (неспетано функционисање ветрогенератора)
 - Пољопривредно и шумско земљиште - Зоне ПЗ и Ш (површине на којима се примењују правила из ППО Ражањ)

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ:
- Грађевинска подручја (изоловани објекти у оквиру пољопривредног земљишта)
 - Напуштено сеоско гробље

- Површине за инфраструктурне објекте
- Површине за инфраструктурне објекте у функцији ветроелектране - Зона ЕЕ
 - Гасовод са заштитним појасом ±30м за ГВП) и заштитни појас (за ветрогенераторе 243m =VGmax+3m)

Напомене:

* у оквиру моделовања је третирана гранична вредност дозвољене буке од 45db

** у оквиру моделовања је третирана гранична вредност дозвољеног утицаја треперења сенки од 30h/год.

Обрађивач:	PROJEKTURA DOO, Београд, Звездара Звониса 24 тл. 011 420 10 68	Наручилац:	"BAT WIND POWER PLANT DOO" БЕОГРАД-ZVEZDARA, Степанова Љубише 4/1, 11000 Београд
План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ	Одговорни урбаниста Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06 Сарадник:Александар Љубеновић, струк.маст.инж.грађ и стр. инж.арх.	Потпис:	
Цртеж:	КАРТА СПРОВОЂЕЊА	Датум:	септембар 2025.
		Размера:	1: 10 000
		Бр. листа:	07.1.