

План детаљне регулације за изградњу
ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „ РАЖАЊ 2 ” на територији
општине Ражањ

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД -

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

На Седници Скупштине општине Ражањ одржаној дана 17. новембра 2022. године донета је Одлука о изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ **ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „ РАЖАЊ 2 “** НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАЖАЊ бр: 35-21/22-11 од 17.11.2022. („Службени лист општине Ражањ“ број 19, од 18.11.2022. године) у даљем тексту: План/Нацрт Плана/ПДР.

Скупштина општине Ражањ, донела је и Одлуку о приступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ **ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „ РАЖАЊ 2 “** НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАЖАЊ бр. 501-73/22-11 од 16.12.2022. („Службени лист општине Ражањ“ број 22, од 19.12.2022. године) по претходно прибављеном Мишљењу Канцеларије за локално-економски развој, послови за заштиту животне средине, број: 501-65/2022-02 од 28.10.2022. године.

Носилац израде Плана је Општинска управа општине Ражањ, Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење.

Плански основ за израду ПДР-а је:

- **Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)
- **Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског округа** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 1/13)
- **Просторни план подручја инфраструктурног коридора Аутопута Е-75, деоница Београд –Ниш** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 69/03 и 121/14)
- **Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију** (Сомбор - Нови Сад – Панчево – Београд – Смедерево – Јагодина - Ниш) („Службени гласник Републике Србије“, бр. 19/2011)

- **Просторни план општине Ражањ** („Сл. лист општине Ражањ“ бр. 4/2012),
- **Измена и допуна просторног плана општине Ражањ** („Сл. лист општине Ражањ“ бр.1/2021)
- Друге измене и допуне Просторног плана општине Ражањ – парцијална измена („Сл. лист општине Ражањ“ бр.12/2023)

На основу чл. 45. **Закона о планирању и изградњи** („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. Закон, 9/20 и 52/21), и члана 37. **Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Службени гласник РС“, број 32/19) након доношења Одлуке о изради Плана приступило се изради материјала за рани јавни увид, ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, планираном претежном наменом површина и очекиваним ефектима планирања, и исходавања услова Ималаца јавних овлашћења.

Материјал за рани јавни увид Плана садржи текстуални и графички део.

1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Одлуком о изради Плана детаљне регулације дефинисана је оквирна граница планског подручја док ће се коначна граница дефинисати приликом припреме Нацрта плана.

Оквирна граница Плана детаљне регулације обухвата површину од око 1076 ha, и то у две целине: **Целина 1** (П~1049 ha) обухвата делове катастарских општина Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина, док се **Целина 2** (П~26.5 ha) налази у оквиру катастарске општине Мађере.

Обухват у оквиру овог Материјала за рани јавни увид је у мањој мери коригован у односу на обухват дефинисан Одлуком о приступању изради Плана.

Наиме, детаљнијим саглевањем анализираног простора уочене су додатне погодности за проширење обухвата у овој фази израде Плана, како би приликом исходавања услова од стране надлежних органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција, што квалитетније било сагледано предметно подручје, након чега ће у фази Нацрта Плана бити дефинисан прецизан обухват у складу са свим прикупљеним и анализираним могућностима и ограничењима.

У случају неслагања навода у текстуалном делу и графичким прилозима, важи граница приказана на графичком прилогу бр. 2 – Обухват Плана на топографској карти Р=1:25000.

Оквирна граница планског подручја обухвата простор на коме су планирани ветрогенератори, разводно постројење или постројења у функцији Ветроелектране са системом подземне кабловске мреже која међусобно повезује ветрогенераторе и читав комплекс повезује са местом прикључења – трафостаницом или неким другим објектом у зависности од услова оператера.

Планом детаљне регулације обухваћен је простор од **сва 1076 ha**. Коначна граница обухвата Плана биће дефинисана приликом припреме Нацрта Плана.

2. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Плански основ за израду ПДР-а је:

- **Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)
- **Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског округа** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 1/13)
- **Просторни план подручја инфраструктурног коридора Аутопута Е-75, деоница Београд –Ниш** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 69/03 и 121/14)
- **Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију** (Сомбор - Нови Сад – Панчево – Београд – Смедерево – Јагодина - Ниш) („Службени гласник Републике Србије“, бр. 19/2011)
- **Просторни план општине Ражањ** („Сл. лист општине Ражањ“ бр. 4/2012) и
- **Измене и допуне просторног плана општине Ражањ** („Сл. лист општине Ражањ“ бр.1/2021)
- **Друге измене и допуне Просторног плана општине Ражањ – парцијална измена** („Сл. лист општине Ражањ“ бр.12/2023)

- **Услови и смернице из Просторног плана Републике Србије од 2010. до 2020. год.** („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/10)

У наредном планском периоду потребно је стимулисати развој и коришћење **обновљивих извора енергије (ОИЕ)**, чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.

Република Србија има природне погодности и добар потенцијал за производњу енергије из обновљивих извора, што би могло да допринесе смањењу увозне зависности земље и умањи штетне ефекте стаклене баште. У обновљиве изворе енергије чији потенцијал постоји у Републици Србији спадају: енергија биомасе (укључујући биогас и биогориво), енергија малих хидроелектрана, енергија сунца, **енергија ветра** и геотермална енергија.

Основни циљ је значајније повећање учешћа ОИЕ у енергетском билансу Републике Србије, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Као неопходан предуслов изградње ветроелектране треба предвидети њено прикључење на преносну мрежу, одговарајућег капацитета. Како се по правилу изградња ових објеката и мрежа одвија на територијама локалних самоуправа, за њихову реализацију је потребно да се израде одговарајући урбанистички планови.

Техничко-економске анализе и процене еколошке прихватљивости, као и расположиви капацитети преносне и дистрибутивне мреже ће одредити приоритете у овој области са отвореним ризицима које имају инвеститори у развоју пројеката.

➤ **Услови и смернице из Регионалног просторног плана за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Сл. гласник РС“, бр. 1/13)**

Основни и оперативни (посебни) циљеви просторног развоја по тематским областима подручја Просторног плана између осталог јесте коришћење обновљивих извора енергије је заштита природне средине и рационално коришћење природних енергетских потенцијала који су обновљиви и не загађују животну средину. Неопходно је повећати учешће енергије произведене из обновљивих извора у односу на енергију произведену из конвенционалних извора енергије. Повећањем производње енергије из обновљивих извора позитивно се утиче на унапређење природне средине, смањује се девастација шума и загађење ваздуха, емисија гасова који изазивају ефекат стаклене баште и смањује се зависност од фосилних горива. Циљ је оптимално и целовито коришћење свих природних ресурса – хидропотенцијала, енергије сунца и ветра, енергије биомасе. Један од основних циљева је повећање енергетске ефикасности у енергетици применом одговарајућих стандарда, економских инструмената и организационих мера.

➤ **Услови и смернице из Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Аутопута Е-75, деоница Београд – Ниш („Службени гласник Републике Србије“, бр. 69/03 и 121/14)**

Просторним планом обухваћен је коридор аутопута Е-75, деоница Београд – Ниш укупне дужине око 317 km. На територији општине Ражањ, Просторни план обухвата целе катастарске општине Витошевац, Претрковац, Брачин, Шетка, Мађере, Ражањ, Варош, Чубура, Послон, Липовац, Рујиште и Прасковче.

Установљава се следећи режим коришћења простора у заштитним појасима магистралних инфраструктурних система у Инфраструктурном коридору, и то у:

1) непосредном појасу заштите – успоставља се режим строго контролисаног коришћења простора, којим се:

(1) у начелу се не дозвољава изградња нових и реконструкција постојећих објеката, изузев оних које су у функцији аутопута, пруге и гасовода (трасе, објекти и др.), а простор ван насеља се може користити као шумско и пољопривредно земљиште; и

(2) у начелу се не дозвољава изградња нових и реконструкција постојећих објеката и подизање трајних засада у непосредном појасу заштите магистралног оптичког кабла;

2) ширем појасу заштите – успоставља се режим контролисаног коришћења простора, којим се дозвољава развој постојећих и нових активности које нису у колизији са функционалним и техничким захтевима постојећих и планираних магистралних инфраструктурних система.

Режим коришћења простора из претходног става ближе ће се утврдити одговарајућим урбанистичким планом. То се у првом реду поред осталих насеља непосредно у близини инфраструктурног коридора односи и на Ражањ (Општину Ражањ).

Планирана Ветроелектрана је у контактном подручју Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Аутопута Е-75, деоница Београд –Ниш, али ван зоне утицаја.

➤ **Услови и смернице из Просторног плана подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор-Нови Сад-Панчево-Београд-Смедерево-Јагодина-Ниш) („Сл. гласник РС“, бр.19/11)**

Обухват Просторног плана представља површину под цевоводним системом продуктовода са припадајућим површинама чворишта и местима укрштања са другим инфраструктурним системима, терминалима, као и подручјима који су у непосредној физичкој и функционалној вези са коридором (заштитни појас и објекти и површине које је неопходно штитити од негативних утицаја коридора), односно утицајним зонама. Просторни план обухвата део територије општине Ражањ. На територији општине Ражањ Просторном плану припадају целе катастарске општине: Брачин, Липовац, Мађере, Послон, Прасковче, Претрковац, Ражањ, Рујиште, Варош, Шетка и Чубура, укупне површине 102,14km².

Планско подручје се дели на следеће целине: (а) утицајна зона (три зоне коришћења, уређења и заштите простора) и (б) зоне терминала.

Коридор/траса инфраструктурног система за транспорт нафтних деривата подразумева одређене локационе услове. У коридору/траси продуктовода издвајају се 3 основне зоне са различитим условима:

1) Прва зона – непосредне заштите износи 5 m обострано од осе продуктовода у којој је по правилу забрањено дубоко орање (преко 0,5 m), као и садња биљака са дубоким корењем (преко 1 m дубине);

2) Друга зона обухвата обострани појас од 30 m у коме се по правилу забрањује градња објеката за становање, с тим да су могући изузеци у случају ограничења (физичка или већ изграђени постојећи објекти) на појединим локацијама. Тако се зграде за становање или боравак људи могу градити у појасу ужем од 30 m , ако је градња била већ предвиђена урбанистичким планом пре пројектовања продуктовода и ако се примене посебне мере заштите, с тим да најмање растојање насељене зграде од гасовода мора бити:

(1) за пречник продуктовода до Ø125 mm – 10 m;

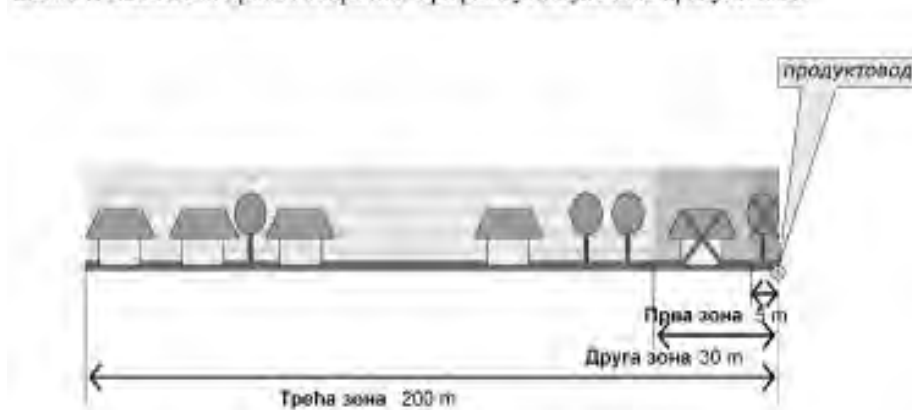
(2) за пречник продуктовода од Ø125 mm до Ø300 mm – 15 m;

(3) за пречник продуктовода од Ø300 mm до Ø500 mm – 20 m;

(4) за пречник продуктовода већи од Ø500 mm – 30m.

3) Трећа зона обухвата појас од 200 m обострано од осе продуктовода у којем се по правилу налазе зоне подељене у четири категорије у зависности од густине насељености.

Схема 1. Схематски приказ попречног профила утицајне зоне продуктовода



Табела 1. Преглед правила и услова по утицајним зонама (без деонице Панчево – Београд)

Назив утицајне зоне	Ширина зоне	Услови коришћења, уређења и заштите	Категорија земљишта	Процењена површина (у односу на укупну дужину продуктовода – 404,9 km)
				у ha
Прва зона	5 m обострано од осе продуктовода	Забрањено дубоко орање (дубље од 0,5 m) Забрањена садња биљака чије је корење дубље од 1 m	Пољопривр. (водно)	202,45
Друга зона	30 m обострано од осе продуктовода	Забрањена изградња објеката за становање и боравак људи	Пољопривр. (водно), (шумско)	1214,70
Трећа зона	200 m обострано од осе продуктовода	Површине за активности (пољопривредне, шумске, туристичке, енергетске, водне, инфраструктурне) и грађевинска подручја	Пољопривр., грађевинско, водно, шумско, остало	8098,00
Укупно утицајне зоне				9515,15

- **Услови и смернице из Просторног плана општине Ражањ („Сл. лист општине Ражањ“ бр. 4/2012), Измене и допуне Просторног плана општине Ражањ („Сл. лист општине Ражањ“ бр. 1/2021) и Друге измене и допуне Просторног плана општине Ражањ – парцијална измена („Сл. лист општине Ражањ“ бр.12/2023)**

Концептом просторног плана су дефинисани расположиви електроенергетски потенцијали, циљеви и општа концепција будућег развоја, као и слабости постојећег електроенергетског система.

Приоритети у Електроенергетици

Приоритетима развоја се утврђује редослед мера које треба реализовати у планском периоду да би се обезбедило квалитетно и сигурно напајање подручја електричном енергијом, а то су:

- Квалитетно одржавање постојећих електроенергетских објеката свих коришћених напонских нивоа;
- Сукцесивно отклањање слабих тачака у ЕД систему у циљу повећања поузданости напајања и квалитета напајања електричном енергијом;
- Правовремено планирање и изградња и реконструкција објеката у циљу задовољења потреба потрошача електричне енергије;
- Интезивирање изградње и коришћења обновљивих извора електричном енергијом
- Реализација мера за повећање економичности пословања, смањењем потрошње мерама енергетске ефикасности и смањењем губитака у дистрибутивној мрежи.

Приоритете изградње утврдиће ЈП ЕПС за производне дистрибутивне објекте и ЈП ЕМС за преносне објекте кроз своје планове и у сарадњи са надлежним институцијама – Министарства и Општине Ражањ.

Недостатак електричне енергије у ванградском подручју се у знатној мери може надокнадити изградњом обновљивих извора енергије, развојним програмима, инвестиционим радовима. Значајну пажњу посветити обновљивим изворима енергије и то:

- Ветра;
- Сунчеве енергије,
- Термалних извора воде;
- Топлотних пумпи;
- Биомасе;
- Програм увођења производње и експлоатације биогаса за производњу топлотне енергије;
- Коришћење топлотне енергије изградњом система топликације насељених места, коришћењем енергетика биогаса.

Према документацији ППРС (Тематске карте) територија општине Ражањ налази се у зони већих енергија ветра од просечних у Србији, са интензитетом (на 100 m висине) преко 225 kWh/m² у јануару и око 75÷150 kWh/m² у јулу.

Ветроелектране се могу градити ван: грађевинских подручја, заштићених природних и културних вредности и на пољопривредном земљишту.

За искоришћавање енергије ветра, поред неопходних климатских карактеристика (брзина, учесталост, смицање и правац ветра - за тачну оцену оправданости изградње ветроелектрана на потенцијланим локацијама, неопходно је спровести детаљна мерења параметара ветра, геомеханичка својства терена, сеизмолошки аспекти), један од важних фактора је и постојећа путна и железничка инфраструктура и приступачност терена на ком се планира изградња ветроелектрана.

Важни критеријуми за одабир локација ветроелектрана су, поред покривености територије средњенапонском и високонапонском електроенергетском мрежом, и

- утицај на животну средину и биодиверзитет - неугрожавање флоре и фауне, избегавање градње у границама постојећих и планираних заштићених природних добара и других еколошки значајних подручја и у њиховој непосредној близини, а све у складу са Законом о заштити природе, европским

стандардима и искуствима у изградњи ветроелектрана а кроз израду Стратешке процене утицаја на животну средину и Студије о процени утицаја на животну средину;

- **довољна удаљеност ветрогенератора од насеља и стамбених објеката како би се избегло повећање интензитета буке и ефекта треперења сенки планиране ветроелектран у складу са важећом законском регулативом;**
- довољна удаљеност од инфраструктурних објеката (електронских комуникационих мрежа и опрема, радарских система, аеродрома, линијских инфраструктурних објеката и др).

▪ Обновљиви извори енергије

Дозволу за изградњу објеката за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије снаге 10 MW и више издаје Министарство, надлежно за послове грађевинарства, у складу са чл.133. Закона о планирању и изградњи.

Ветроелектране и ветрогенератори

Изградња ветроелектрана снаге 10 MW и више је могућа уз претходну израду одговарајућег урбанистичког плана у складу са Законом о планирању и изградњи и прибављање свих потребних услова и сагласности надлежних институција.

Изградња ветроелектрана снаге до 10 MW је могућа уз претходну израду одговарајућег урбанистичког пројекта у складу са Законом о планирању и изградњи и прибављање свих потребних услова и сагласности надлежних институција.

Ветрогенератори и као појединачни објекти, снаге до 10 MW, се могу градити на основу Урбанистичког пројекта у складу са Законом о планирању и изградњи и прибављених услова и сагласности надлежних институција.

▪ Делови планског подручја за које се предвиђа обавезна израда урбанистичког плана или урбанистичког пројекта

Просторним планом општине Ражањ и Изменом и допуном просторног плана општине Ражањ, Друге измене и допуне Просторног плана општине Ражањ – парцијална измена прописује се обавеза израде одговарајућег урбанистичког плана (план генералне или детаљне регулације) или урбанистичког пројекта за потребе:

- **урбанистички пројекат за изградњу ветроелектрана снаге до 10 MW, у случају да је важећим урбанистичким планом предвиђена намена са радним садржајима производног типа (радне зоне) и у оквиру планом дефинисаног пољопривредног земљишта ванзаштићених подручја.**
- **план детаљне регулације за изградњу ветроелектране снаге 10 MW и више**

Смернице за израду Плана детаљне регулације за ветроелектране.

За зоне ветроелектране, ван грађевинског подручја насеља, на пољопривредном земљишту, реализација ће се вршити на основу Плана детаљне регулације, уз поштовање следећих смерница:

- **могу се градити садржаји у функцији објекта за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије ветроелектране: ветрогенератори, трансформаторско и разводно постројење, пословни објекат, високонапонски и средњенапонски водови;**

- основни урбанистички показатељи, спратност објеката и други услови за уређење и изградњу биће дефинисани урбанистичким планом, када буду познати корисници простора и конкретни садржаји.
- повезивање ветроелектране на електроенергетски систем (ЕЕС) Србије урадити у свему према условима „Електро mreжа Србије“ АД. Београд као оператера преносног система и „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, као оператера дистрибутивног система;
- Ветроелектране могу да се граде као јединствен комплекс који ће бити реализован кроз једну или више фаза изградње, или се спроводити за сваки поједини садржај према посебном захтеву и у складу са динамиком реализације.
- изградње или реконструкције саобраћајних и инфраструктурних објеката за које је неопходно одредити површине јавне намене;
- претварања пољопривредног или шумског у грађевинско земљиште (према условима прописаним овим планом).

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА - ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

ЛОКАЦИЈСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА

Простор који је предмет анализе налази се у јужном делу територије општине Ражањ, јужно и западно од насељених места Чубура и Послон а североисточно и југозападно од насељеног места Прасковче у оквиру катастарских општина Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина.

Земљиште које је предмет анализе, претежно је пољопривредно земљиште у приватној својини са мрежом атарских путева, којима се, према постојећем стању, остварује приступ пољопривредне механизације.

Предметно подручје налази се југозападно у односу на пут првог реда Е-75, а јужни део пресеца Државни пут II реда бр. 215 Каоник (Ћунис) - Делиград. У складу са посебним Законима и Правилницима дефинисани су заштитни коридори ових инфраструктурних објеката. Ови коридори представљају ограничења, односно стечене обавезе за урбанистичку разраду простора, што ће, након исходавања услова за израду Плана, у току раног јавног увида, бити прецизно дефинисано у Нацрту Плана.

Такође, због близине насељених места Чубура, Послон и Прасковче биће утврђена одређена ограничења, односно минимална удаљења планираних локација стубних места ветрогенератора, а која ће бити дефинисана након извршених анализа кроз моделовање дисперзије буке и треперења сенки, као и анализе визуелног утицаја на силуету насељеног места.

ПРИРОДНЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРОСТОРА

ГЕОЛОШКА ГРАЂА И ГЕОТЕХНИЧКИ ПРОФИЛ ТЛА

На територији општине Ражањ најстарији су кристаласти шкриљци распрострањени у источном делу. Високометаморфни шкриљци су одвојени терцијарним покривачем од нискометаморфних. Запажају се извесни утицаји процеса мигматизације (стварање аплитоидних гнајсева), карактеристични за област високометаморфних шкриљаца, осећају и у нискометаморфнима. Висококристаласте стене метаморфисане су до гранит – амфиболитске фације, местимично и еклогитске фације, често са наглашеном калиском метасоматозом. У оквиру ових стена који припадају језгру српско-македонске масе, издвојени су амфиболити и амфиболитски гнајсеви.

Магмитати имају знатно распрострањење на Ђуниском вису и Послонској планини. По начину појављивања су двојаки: као мигматитска тела у тектонски предиспонираним зонама и као послојна сочива без одређеног стратиграфског положаја. Представљени су микроклинско-плагиокласним гнајсевима и са њима просторно везаним аплитоидним гнајсевима.

Силур је такође доста распрострањен. Доњи силур (пешчари и аргилифилити) се налази у области Крчеве реке. Средњи силур (песковити шкриљци, аргилофилити, ређе кречњаци и дијабази), утврђен је такође на више места Кучеве реке.

Распрострањење девона ограничено је на палеозојска језгра Кучеве реке. На основу остатака фосилне флоре утврђен је средњи и горњи **девон**.

Преко средњејурских творевина развија се серија карбонатних стена, местимично велике дебљине. У доњем делу су кречњаци са рожнацима или без њих. Горњи део изграђују банковити, масивни и слојевити титонски кречњаци са карактеристичном фауном.

Карбонске творевине су врло мало распрострањене: ограничене су на притоке Крчеве реке (Гладилски и Горунов поток). Леже дискордантно на нискометаморфним кристалистим шкриљцима. На основу остатака фосилне флоре утврђено је да припадају стефанском кату. Седиментација почиње базалним конгломератима и бречама које прелазе у смену пешчара и глинаца, па затим у смену глинаца и пешчара са слојевима каменог угља. Преко карбонских творевина се континуирано, али са измењеним режимом седиментације, таложи формација црвених пешчара.

Горњокредне творевине имају разноврсно развиће у области сенонског тектонског рова. Седиментација почиње базалним конгломератима преко ургонских кречњака.

Даље се пешчари, лапорци и глинци смењују са субмаринским изливима андензитских стена и њиховим пирокластичним материјалом. Горње делове представљају рудисни кречњаци.

За **теригене** творевине на источном ободу моравског басена и седименте који леже преко њих, сматра се да припада средњем (можда и доњем) миоцену. Седименти највећег дела моравског басена припадају средњем и горњем миоцену.

Преко грубокластичне серије леже флишни терцијарни седименти, а затим серија цементних лапораца и глина. Пешчари, песковите глине и лапорци горњег миоцена леже трансгресивно преко старијих творевина.

Седименти средњег **миоцена** леже трансгресивно преко кристаластих шкриљаца, палеозојских и мезозојских творевина. Са доњим миоценом нису у непосредном контакту. Налазе се између Буковика и Послонске планине. Средњи миоцен је литолошки веома разноврстан. Између Буковика и Послонске планине доњи део средњег миоцена је од грубих, нестратификованих или слабо стратификованих агломерата, мање од црвених и сивих средњозрних субаркоза, ситнозрних пешчара и песковитих глинаца. Дебљина овог дела миоцена је променљива, од 150 метара (Џигољ) до 400 метара (између Послона и Ражња, Прасковча и Делиграда).

Седименти **горњег миоцена** леже трансгресивно преко свих старијих формација – кристаластих шкриљаца, палеозојских и мезозојских творевина, доњег и средњег миоцена, испуњавајући централне и југоисточне делове општине. Горњи миоцен је представљен језерским седиментима, еквивалентима сармата и панона.

Квартарне творевине имају подређен значај. Припадају им алувијални наноси, речне терасе, пролувијум (плавински конуси), изворски бигрови и сипари. Алувијум је издвојен у долинама већих речних токова. У састав алувијума улази веома различит материјал, поготову шљунак средњег и крупног зрна, затим пескови и глине, често знатне дебљине (до 70 метара).

СЕИЗМИЧКЕ ОДЛИКЕ ТЕРЕНА

На основу сеизмичке рејонизације Републике Србије, која се односи на параметре који се односе на сеизмички hazard повратног интензитета за период од 475 година припада VII - VIII степену макросеизмичког интензитета.

Техничке мере заштите огледају се у поштовању стандарда и техничких прописа за пројектовање и градњу објеката у сеизмичким подручјима. Урбанистичке мере заштите односе се на поштовање прописаних индекса односно степена изграђености и искоришћености земљишта, обезбеђење слободних површина, проходност саобраћајница и др., што је на подручју општине Ражањ могуће обезбедити у највећем делу.

ВЕТРОВИ

Према документацији ППРС (Тематске карте) територија општине Ражањ налази се у зони нешто већих енергија ветра од просечних у Србији, са интензитетом (на 100 m висине) преко 225 kWh/m² у јануару и око 75÷150 kWh/m² у јулу.

ТОПОГРАФИЈА

У оквиру предметног обухвата је брдско подручје које карактерише валовити терен на надморским висинама од 250 до 400 мнв.

ЗЕЛЕНИЛО

Преовлађујућа намена предметног простора је пољопривредно земљиште: њиве и пашњаци. На њивама су засади ратарских култура (пшеница, кукуруз, пасуљ, кромпир и др.).

КЛИМА

На основу анализираних климатских услова (температуре ваздуха, осунчања, облачности, падавина, влажности ваздуха и ветра) може се закључити да у подручју

општине Ражањ влада умерено-континентална клима са извесним специфичностима. Прелазна годишња доба, пролеће и јесен, одликују се променљивошћу времена, с топлијом јесени од пролећа. Средња годишња температура износи 11°C. Најхладнији месец на овом простору је јануар са средњом месечном температуром од -0,8°C, док је најтоплији месец јул са средњом месечном температуром ваздуха од 22°C.

Просечна средња годишња вредност релативне влажности ваздуха износи 76,2%.

Средња годишња количина падавина за наведени период, износила је 650 mm. Најмања средња месечна количина падавина забележена је у марту и фебруару, а највећа у мају, јуну и јесењим месецима.

ХИДРОГРАФИЈА

Водни ресурси општине Ражањ су испод просека за Србију, јер се то подручје налази у зони нешта смањених падавина (просек око 650 mm, према 734 mm за Србију). Предметно подручје са југозападне стране уоквирује Јужна Морава, као кључни водни ресурс општине Ражањ.

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА И НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Сва анализирана подручја са зонама утицаја намењена су пољопривреди, (пољопривреда заузима око 45 % територије општине), а делом се налазе и у шумама или додиру са њима, (шумско земљиште, укључујући мочваре, трстике, заузима око 45,66% површине на територији општине).

Мањи део простора обухвата саобраћајне површине у смислу локалних и пољских путева.

САОБРАЋАЈ

Простор анализиран Планом обухвата и делове мреже државних, општинских и некатегорисаних путева. Преко наведених и других саобраћајница локалног карактера простор је повезан са државним путем IА реда (Аутопут Е-75 Београд-Ниш) као највећим инфраструктурним коридором који дефинише овај простор и Државним путем IIА реда бр. 215 Каоник (Ђунис) - Делиград. Предметно подручје је испресецао са још неколико, општинских путева.

Приликом дефинисања локација ветрогенератора планира се максимално коришћење постојеће путне мреже како би се у највећој могућој мери избегла оштећења необрађених површина, вегетације уз пољопривредне површине и остатке природних или полуприродних станишта.

ИНФРАСТРУКТУРА

Обзиром да је статус земљишта обухваћеног Планом, углавном пољопривредно земљиште у својини физичких лица, односно атарски и пољски путеви у јавној својини, парцеле у обухвату претежно нису комунално опремљене.

У оквиру анализираног подручја постоји неколико средњенапонских водова међу којима и 35kV далековод Ћићевац - Ражањ за које ће у Нацрту Плана бити дефинисани заштитни коридори у складу са условима имаоца јавних овлашћења.

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ ПОСЕБНО ВАЖНИХ ДЕЛОВА ПРИРОДЕ

На простору обухвата Плана нема посебно заштићених подручја, ни осталих просторних целина од значаја за очување биодиверзитета, док ће микролокације које је потребно заштитити од изградње која би их могла угрозити, бити дефинисане у фази Нацрта Плана.

3.1 НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

На простору у предложеном обухвату Плана нема евидентираних нити предложених за заштиту културних добара.

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Основни циљ израде овог Плана јесте анализа предметне локације у архитектонско-урбанистичком смислу и преиспитивање могућности и ограничења за изградњу жељених садржаја у склопу Ветроелектране и то:

- да се кроз анализу просторних и природних потенцијала (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа саобраћајна и инфраструктурна опремљеност локације) створе плански и правни предуслови за изградњу Ветроелектране;
- дефинисање система преноса, начин и техничке карактеристике прикључења на електро-енергетски систем Србије;

Планирано прикључење Ветроелектране је на постојећу далековод ДВ 110 kV бр. 114/2 ТС Алексинац – ЕВП Ђунис који напаја постојећу електровучну подстанцију (ЕВП) „Ђунис“, односно трансформаторску станицу 110/25 kV, расецањем по принципу улаз – излаз и биће предмет посебног урбанистичког документа.

- дефинисање утицаја планираног система на природну средину, насељена места у ближем и даљем окружењу, постојећу путну мрежу и укупну инфраструктуру;
- дефинисање правила грађења на пољопривредном земљишту ван простора Ветроелектране у обухвату Плана.

5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

У оквиру анализираног обухвата Планом се дефинишу основне намене површина у оквиру којих се дефинишу правила за изградњу објеката у функцији Ветроелектране и инфраструктурних објеката у оквиру површина јавне и остале намене.

Планиране намене површина у обухвату Плана су:

површине јавне намене:

- јавне саобраћајне површине;
- површине за јавне инфраструктурне објекте;

- водно земљиште

површине осталих намена:

- површине за пољопривредну намену;
- површина за инфраструктурне објекте у функцији Ветроелектране.

Површине јавне намене

Јавне саобраћајне површине

У оквиру простора са наменом за саобраћај и манипулативне површине, поред постојећих и планираних коридора државних и општинских путева, планирана је изградња нових привремених саобраћајница, ојачање или реконструкција постојећих атарских путева и некатегорисаних путева, са коридорима за планиране инфраструктурне системе и простор потребан за технологију изградње.

Подземна енергетска и телекомуникациона кабловска мрежа која међусобно повезује ветрогенераторе и читав комплекс са местом за испоруку произведене енергије у електроенергетску мрежу, а у складу са технологијом, и на телекомуникациони систем, и омогућава управљање Ветроелектраном такође се претежно протеже у границама постојећих катастарских парцела некатегорисаних путева, а по потреби и преко осталих парцела.

Површине за јавне инфраструктурне објекте

У оквиру ове површине се налази постојећи 35 kV далековод Ћићевац-Ражањ, са својим заштитним појасом од 15м са сваке стране крајњег проводника, и неколико других средњенапонских водова са заштитним појасевима од 3-10 m, а у складу са Законом о енергетици у оквиру ког се примењују правила према условима Електромреже Србије.

Заштитни појас ових далековода у смислу ограничења за постављање ветрогенератора ће бити прецизно дефинисан у Нацрту ПДР, након исходавања услова надлежних институција.

Водно земљиште

Оквиру анализираног подручја постоје поједини водотокови и то: Рујишка река, Послонска река, сеоски поток и други мањи водотокови. Водно земљиште, у смислу Закона о водама (Сл. гласник РС бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018-др.закон) и одредби чл. 81. до 96. Закона о водама ("Сл. гласник РС", бр. 46/91, 53/93 – др. закон, 67/93 – др. закон, 48/94 – др. закон, 54/96 и 101/05 - др. закон), јесте земљиште на коме стално или повремено има воде, због чега се формирају посебни хидролошки, геоморфолошки и биолошки односи који се одражавају на акватични и приобални екосистем.

Водно земљиште је корито и обале водотока, језера и акумулација. Обала представља појас земљишта који се протеже непосредно уз корито.

Овим Планом детаљне регулације дефинишу се решења у складу са важећим прописима и нормативима за предметну врсту објеката/радова и прописима о потпуној заштити водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката с постојећим водним објектима и хидромелиорационим уређењем предметног подручја.

Планским решењем биће уважене су намене водног и приобалног земљишта, према члану 8., 9. и 10. Закона о водама.

Површине осталих намена:

❖ ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРДНУ НАМЕНУ

Простор планиран са наменом за пољопривреду, подељен је у неколико категорија:

1. површине за производњу електричне енергије - несметано функционисање ветрогенератора
2. земљиште за неометану пољопривредну делатност у зони непосредног утицаја ветрогенератора (зона могућег прелета елисе)
3. Остало пољопривредно земљиште - (површине на којима се примењују правила из ППО Ражањ). У оквиру ове површине се налазе и:
 - површине за несметано функционисање постојећег 35 kV и других средњенапонских далековода;
 - површине за несметано функционисање државних путева (појас контролисане изградње);

❖ ПОВРШИНА ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ У ФУНКЦИЈИ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ

ПОВРШИНЕ ЗА ПОЉОПРИВРДНУ НАМЕНУ

1. **Површине за производњу електричне енергије, односно несметано функционисање ветрогенератора** представља систем од више ветрогенератора распоређених у складу са технолошким и безбедносним правилима најрационалнијег искоришћења енергије ветра.

У границама ове зоне, могућа је изградња искључиво ветрогенератора и објеката или опреме у функцији припреме и рада ветрогенератора и Ветроелектране, без које Ветроелектрана не би могла да ради.

Такође, урбанистичком анализом, у фази Нацрта Плана биће дефинисане и површине привременог заузећа пољопривредног земљишта, у току изградње Ветроелектране, а за потребе технологије изградње, које обухватају, али се не ограничавају на манипулативне просторе за кран, одлагање главних компоненти ветрогенератора и друге потребне инфраструктуре.

Ове површине су дефинисане као заштитни појас у време рада и изградње Ветроелектране, простор потребан за формирање градилишта, изградње приступних саобраћајница и манипулативних површина, као и за постављање подземних инсталација које излазе и/или улазе у ветрогенераторе.

Укупна снага планиране Ветроелектране је око 120 MW. Ова снага је дефинисана у складу са могућностима прикључења на електроенергетски систем, док ће Планом бити извршена анализа у архитектонско-урбанистичком смислу за оквирно 18 локација ветрогенератора за које не постоје ограничења за реализацију.

Планом се, такође, дефинише могућност фазности реализације целокупног пројекта и накнадног одабира типа ветрогенератора и њихове појединачне снаге од чега ће зависити укупан број остварених локација за постављање ветрогенератора у складу са овим Планом.

2. Земљиште за неометану пољопривредну делатност у зони непосредног утицаја ветрогенератора (зона могућег прелета елисе)

Извођење радова и постављање планираних објеката ветроелектране на пољопривредном земљишту условљено је максималним очувањем намене и функционалности обухваћених парцела.

Коришћење пољопривредног земљишта у околини ветрогенератора и комплекса трафостанице планира се за интензивну пољопривредну производњу без изградње надземних објеката.

На пољопривредном земљишту, осим основне намене земљишта за интензивну пољопривредну производњу, може се градити подземна и надземна инфраструктура у складу са овим Планом.

Ово земљиште представља зону у непосредном окружењу локације ветрогенератора у полупречнику од око 85 m од осовине стуба односно обухвата земљиште преко ког прелеће елиса ветрогенератора у свим могућим положајима ротације.

Обзиром да је најнижа тачка елисе ветрогенератора на више од 40 m од тла, у зони могућег прелета елисе нема посебних ограничења за коришћење пољопривредног земљишта и обраде земљишта свим врстама пољопривредне механизације.

У овој зони није могућа изградња објеката и садња високог растиња.

3. Остало пољопривредно земљиште - (површине на којима се примењују правила из ППО Ражањ).

Одлуком о изради Плана као и у материјалу за рани јавни увид дата је оквирна граница обухвата плана, док ће се коначна граница дефинисати приликом израде Нацрта плана.

Уколико се у обухвату Плана нађе и пољопривредно земљиште у оквиру ког неће бити непосредног утицаја Ветроелектране, правила уређења и грађења за те просторе базираће се на правилима грађења дефинисаним у Просторном плану општине, односно условима и смерницама из Просторног плана општине Ражањ („Сл. лист општине Ражањ“ бр. 4/2012), Изменама и допунама Просторног плана општине Ражањ („Сл. лист општине Ражањ“ бр. 1/2021) и Другим изменама и допунама Просторног плана општине Ражањ – парцијална измена („Сл. лист општине Ражањ“ бр.12/2023) и одредбама Закона о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/2006,

65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон) уз ограничења из услова надлежних органа, посебних организација и ималаца јавних овлашћења.

У оквиру ове површине се налазе и:

- површине за несметано функционисање постојећег 35 kV далековода;
- површине за несметано функционисање државних путева (појас контролисане изградње);

Површине за несметано функционисање надземних далековода представља претежно пољопривредно земљиште у функцији инфраструктурних водова у којима постоје одређена ограничења која ће бити прецизно дефинисана у фази Нацрта Плана у складу са условима које ће у току раног јавног увида одредити надлежна јавна предузећа.

Поред заштитних појасева који су дефинисани у складу са чл. 218. Закона о енергетици, одређују се и зоне за несметано функционисање предметних инфраструктурних водова у складу са могућим утицајем ветроелектране. У графичкој документацији ове зоне су представљене на основу искуства у планирању оваквих објеката и њихова ширина не обавезује. Тачна ширина ових зона и растојања ветрогенератора од инфраструктурних водова биће дефинисана након добијања услова надлежних предузећа.

Површине за несметано функционисање државних путева (појас контролисане изградње)

Планом се дефинише заштитни појас и појас контролисане градње, тако да најближи садржаји објеката високоградње, морају бити удаљени мин. 40м од границе путног земљишта државног пута IА реда

У односу на планиране ветрогенераторе, дефинише се заштитни појас у коме је остварено безбедно удаљење дозвољене зоне грађења у оквиру појединих локација ветрогенератора, а у односу на укупну висину стуба и елисе у вертикалном положају.

Предметним планом, нису обухваћени саобраћајни прикључци на државне путеве, док ће Студија транспорта у току изградње и коришћење државних путева бити предмет посебног захтева и посебних услова управљача пута.

ПОВРШИНА ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ У ФУНКЦИЈИ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ

У оквиру ових површина планира се изградња трафостанице 110/X kV, по потреби, прикључног разводног постројења 110 kV и простора за складиштење енергије или друге опреме у функцији Ветроелектране, а преко којих се остварује повезивање Ветроелектране и испорука произведене електричне енергије у преносни систем Електромереже Србије.

У овој зони се предвиђа формирање грађевинског земљишта и промена намене из пољопривредног у грађевинско земљиште.

Начин прикључења и траса прикључног далековода ће бити предмет посебног урбанистичког документа.

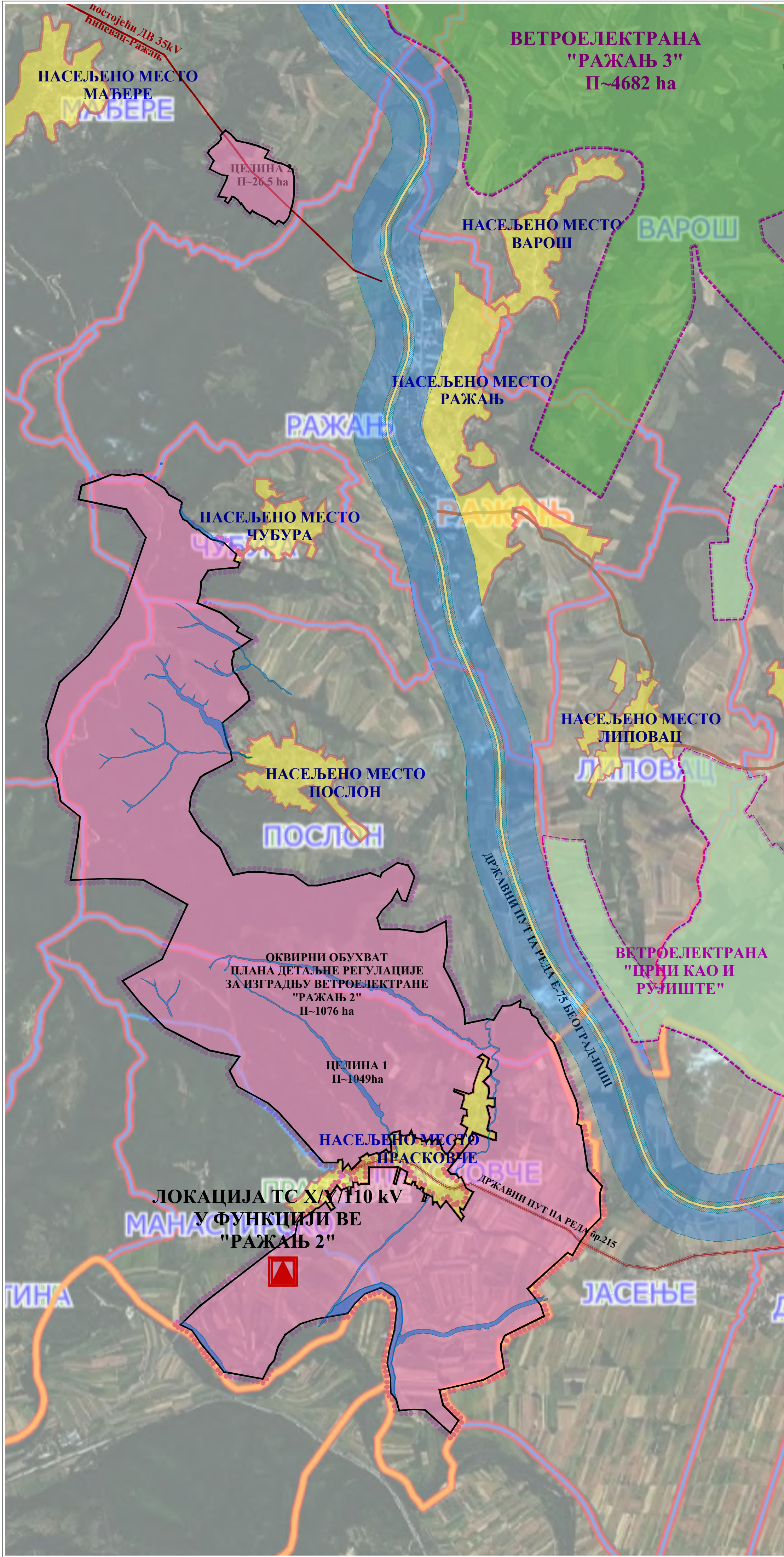
6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Планирање, коришћење и уређење простора заснива се на циљевима одрживог развоја кроз интегрални приступ планирању, са акцентом на обезбеђење равномерног територијалног развоја, рационално коришћење земљишта, усаглашеност са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора, примену позитивних прописа и принципа на смањењу загађења животне средине и деградације предметног простора, уз обезбеђење учешћа јавности у процесу планирања и уређења простора који ће омогућити утицај на креирање животног простора непосредних корисника и тиме допринети уклапању нових садржаја у анализирани простор.

Очекивани ефекти планирања, тј. израде Плана су:

- стварање услова за изградњу објеката претежне и компатибилне намене, у складу са стварним просторним могућностима третираног подручја;
- олакшавање и убрзавање процеса реализације планираних садржаја;
- адекватно инфраструктурно опремање предметног простора, уз могућност фазне изградње.

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО



ЛЕГЕНДА:

- Обухват Плана детаљне регулације
- Оквирне границе Плана за изградњу ветроелектрана у непосредном окружењу према усвојеним Одлукама о изradi ПДР-а
- Граница општине
- Граница катастарске општине
- ЛОКАЦИЈА ТС Х/У/400 kV У ФУНКЦИЈИ ВЕ "РАЖАЊ 2"
- Постојећи 35 kV далековод са заштитним појасом ±15 m, за ВГ ±250m
- Грађевинско подручје насељеног места
- Водотокови (водно земљиште)

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- АУТОПУТ(ПОСТОЈЕЋИ/ПЛАНИРАНИ) СА ЗАШТИТНИМ ПОЈАСОМ +/- 40m+250 m
- ОЗНАКА МЕЂУНАРОДНОГ ПУТНОГ ПРАВЦА
- Државни пут IIа реда бр. 215

ПРОЈЕКТУРА DOO БЕОГРАД
Београд, Живојина Жујовића 24
тел: 011/4201068; mail: office@projektura.rs

Предмет: **План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2“ на територији општине Ражањ**

Наручилац: **"BAT WIND POWER PLANT" DOO**
Стјепана Љубише 4/4, 11000 Београд

Цртеж: **ОБУХВАТ ПДР за изградњу Ветроелектране на аерофото снимку**

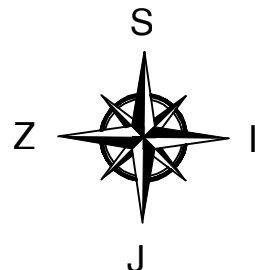
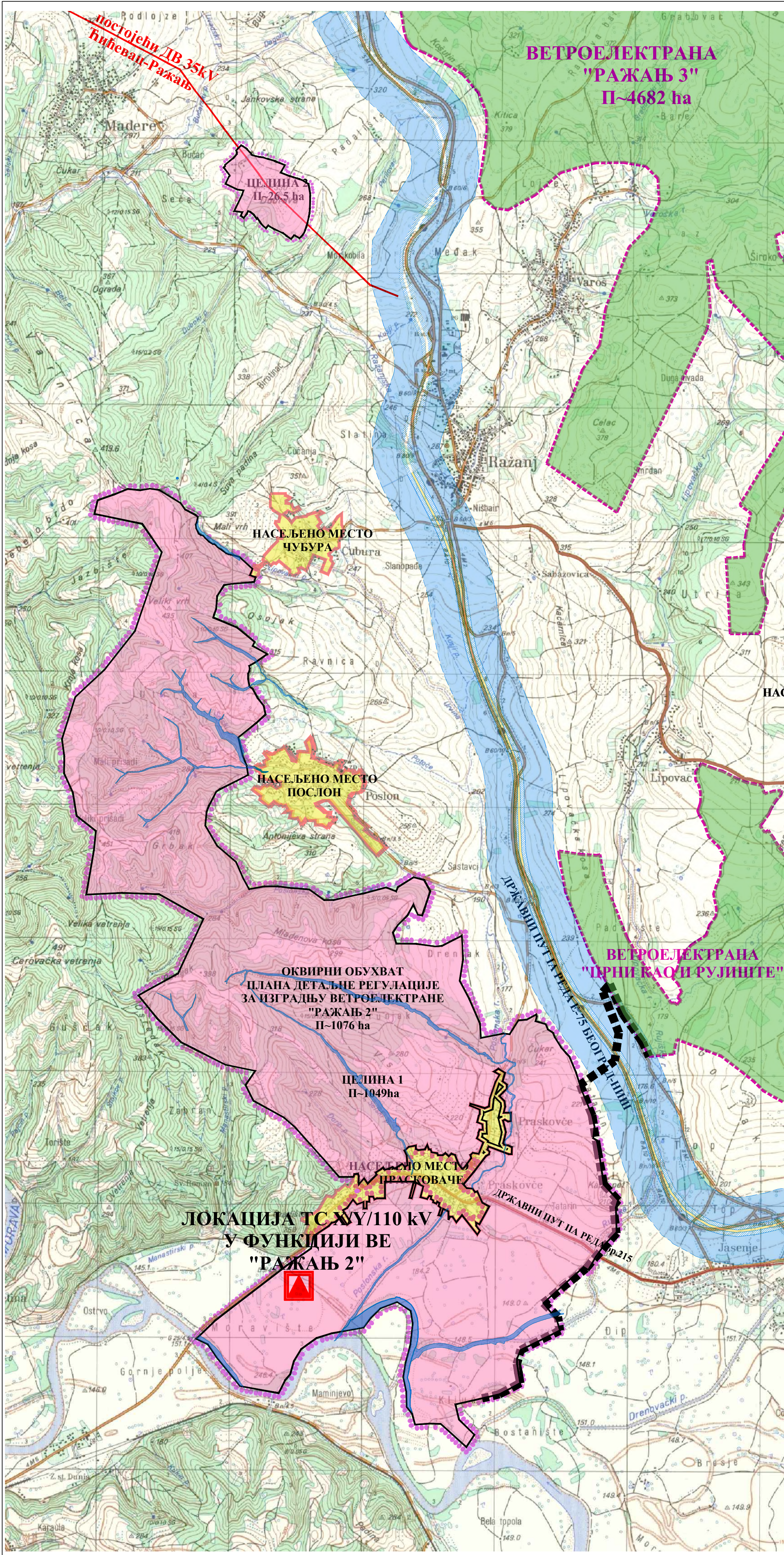
Одговорни урбаниста: **Ивана Станковић, дипл.инж.а**

Сарадник: **Јовица Симеоновић, дипл.инж.арх.**

Датум: **АВГУСТ 2023.**

Размера: **1:25000**

Бр.листа: **01**



ЛЕГЕНДА:

- Обухват Плана детаљне регулације
- Оквирне границе Плана за изградњу ветроелектране у непосредном окружењу према усвојеним Одлукама о изradi ПДР-а
- Граница општине
- Граница катастарске општине
- ЛОКАЦИЈА ТС ХУ/400 kV У ФУНКЦИЈИ ВЕ "РАЖАЊ 2"
- Постојећи 35 kV далековод са заштитним појасом ±15 м, за ВГ ±250м
- Грађевинско подручје насељеног места
- Водотокови (водно земљиште)

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- АУТОПУТ (ПОСТОЈЕЋИ/ПЛАНИРАНИ) СА ЗАШТИТНИМ ПОЈАСОМ +/- 40м+250 м
- ОЗНАКА МЕЂУНАРОДНОГ ПУТНОГ ПРАВЦА
- Државни пут IIA реда бр. 215

ПРОЈЕКТУРА DOO БЕОГРАД
Београд, Живојина Жујовића 24
тел: 011/4201068; mail: office@projektura.rs

Предмет: План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2“ на територији општине Ражањ

Наручилац: "BAT WIND POWER PLANT" DOO
Стјепана Љубише 4/4, 110 000 Београд

Цртеж: ОБУХВАТ ПДР за изградњу Ветроелектране на катастарској карти

Одговорни урбаниста: Ивана Станковић, дипл.инж.арх.

Сарадник: Јовица Симеоновић, дипл.инж.арх.

Датум: АВГУСТ 2023.

Размера: 1:25000

Бр.листа: 02

Извод из ППО РАЖАНЬ-реферална карта 2-Мрежа населња и инфраструктурни системи

Обухват Плана детаљне регулације

Оквирне границе Плана за изградњу ветроелектрана у непосредном окружењу према усвојеним Одлукама о изради ПДР-а



PROJEKTURA DOO BEOGRAD
Београд, Живојина Жујовића 24
тел: 011/4201068; mail: office@projektura.rs

Предмет:

План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2“ на територији општине Ражањ

Цртеж:

ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НА ППО РАЖАЊ

Наручилац:

"BAT WIND POWER PLANT" D.O.O.
Стјепана Љубише 4/4, 11000 Београд

Одговорни урбаниста:

Ивана Станковић, дипл.инж.арх.

Сарадник:
Јовица Симеоновић, дипл.инж.арх.

Датум:

АВГУСТ 2023

Размера:

~1:33000

Бр.листа:

03



Ц) ДОКУМЕНТАЦИЈА



8000071556651

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 20657715

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име PROJEKTURA DOO BEOGRAD (ZVEZDARA)

Скраћено пословно име PROJEKTURA DOO BEOGRAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА**Адреса седишта**

Општина ЗВЕЗДАРА

Место Београд-Звездара, ЗВЕЗДАРА

Улица ЖИВОЛИНА ЖУЈОВИЋА

Број и слово 24

Спрат, број стана и слово / /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта office@projektura.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ**Подаци оснивања**

Датум оснивања 18. јун 2010

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 7112

Назив делатности Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ) 106675570

РЗЗО Број	4000437881		
Подаци од значаја за правни промет			
Текући рачуни			
	265-1000000105214-47 170-0030032485001-82 170-0030032485002-79 265-6030310000174-97		
Контакт подаци			
Телефон 1	+381 63 340113		
Телефон 2	+38111 4201068		
Подаци о статусу / оснивачком акту			
Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта	Датум важећег статута		
	Датум важећег оснивачког акта	12. новембар 2014	

Законски (статутарни) заступници			
Физичка лица			
1.	Име	Ивана	Презиме Станковић
	ЈМБГ	3110973715012	
	Функција	Директор	
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом	



Чланови / Сувласници			
Подаци о члану			
Име и презиме		Ивана Станковић	
ЈМБГ		3110973715012	
Подаци о капиталу			
Новчани			
износ	датум		
Уписан: 500,00 EUR			
износ	датум		
Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од 25.794,98 RSD	16. јун 2010		
износ(%)			

Удео

100,000000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 500,00 EUR

износ

датум

Уплаћен: 250,00 EUR, у противвредности од
25.794,98 RSD

16. јун 2010

Регистратор, Миладин Маглов



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Maglov".

На основу члана 139. – 244. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“ бр. 36/2011, 99/11) оснивач друштва са ограниченом одговорношћу дана 12.11.2014. године донео је следећу:

ОДЛУКУ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

-Пречишћен текст-

Члан 1.

Овом Одлуком се уређује:

- претежна делатност друштва;
- пословно име друштва
- вредност основног капитала друштва; односно вредност улога оснивача
- начин и време уплате новчаног улога, односно уношење неновчаног улога;
- удео сваког члана друштва у укупном основном капиталу изражен у процентима;
- врста и надлежности органа друштва;
- заступање друштва;
- трајање и престанак друштва;
- остала питања.

Члан 2.

Пословно име друштва гласи:

PROJEKTURA D.O.O. BEOGRAD (ZVEZDARA)

(у даљем тексту: Друштво)

Скраћено пословно име Друштва гласи:

PROJEKTURA D.O.O. BEOGRAD

Члан 3.

Седиште Друштва је на следећој адреси:

Београд, Живојина Жујовића бр.24

Члан 4.

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

7112 Инжењерске делатности и техничко саветовање

Друштво ће обављати и следеће делатности:

4110 Разрада грађевинских пројеката

4613 Посредовање у продаји дрвне грађе и грађевинског материјала

6201 Рачунарско програмирање

6202 Консултантске делатности у области информационе технологије

6312 Веб портали

7021 Делатност комуникација и односа с јавношћу

7022 Консултантске активности у вези с пословањем и осталим управљањем

7111 Архитектонска делатност

7120 Техничко испитивање и анализе

7219 Истраживање и развој у осталим природним и техничко-технолошким наукама

7311 Делатност рекламних агенција

7410 Специјализоване дизајнерске делатности

7490 Остале стручне, научне и техничке делатности
8030 Истражне делатности

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене независно од тога да ли су одређене уговором о оснивању. Изузетно, посебним законом може се условити регистрација или обављање одређене делатности издавањем претходног одобрења, сагласности или другог акта надлежног органа.

Члан 5.

Укупан **уписани новчани** део основног капитала Друштва износи:
500 евра (словима : петстоевра) .

Укупан **уплаћени новчани** део основног капитала Друштва износи:
25.794,98 динара (словима : двадесетпетхиљадаседамстодеведесетчетиридинара98/100).

Преостали неуплаћени, односно неунети улог биће уплаћен, односно унет, у року од пет година од дана регистрације Друштва у Регистар привредних субјеката.

Члан 6.

Оснивач Друштва је:

Станковић Ивана, Београд, Максима Горког 87, ЈМБГ 3110973715012

Основни капитал јединог члана друштва је:

Укупан **уписани новчани** део основног капитала износи:
500 евра (словима : петстоевра) .

Укупан **уплаћени новчани** део основног капитала износи:
25.794,98 динара (словима : двадесетпетхиљадаседамстодеведесетчетиридинара98/100).

Члан 7.

Чланови Друштва имају право на исплату добити, у складу са законом.

У правном промету са трећим лицима Друштво иступа у своје име и за свој рачун.
За обавезе према трећим лицима, настале у пословању Друштва, Друштво одговара својом целокупном имовином.

Чланови Друштва не одговарају за обавезе Друштва, осим до избоса неунетог улога имовине друштва и у другим случајевима предвиђеним законом.

Члан 8.

Друштво у унутрашњем и спољнотрговинском промету заступа један директор Друштва са неограниченим овлашћењима

За директора друштва именује се:
Ивана Станковић, ЈМБГ3110973715012,

ОРГАНИ ДРУШТВА

Члан 09.

Органи Друштва су скупштина и директор.

Њихова овлашћења и делокруг рада утврђују се у складу са Законом о привредним друштвима.

Чланови друштва бирају директора на седници скупштине, осим првог Директора који може бити одређен оснивачким актом.

Чланови друштва чине скупштину.

Скупштина

Члан 10.

Скупштина друштва одлучује о:

1. одобравању послова закључених у вези са оснивањем друштва пре регистрације
2. избору и разрешењу директора и утврђивању његове накнаде од зараде
3. одобравању финансијских извештаја, доношењу одлуке о времену и износу исплате члановима друштва
4. именовању интерног ревизора друштва и потврђивању њихових налаза, мишљења, утврђивању накнаде или других услова њиховог уговора са друштвом
5. именовању ликвидационог управника и потврђивању ликвидационог биланса
6. повећању и смањењу оснивачког капитала друштва, стицању сопствених удела, као и емисији хартија од вредности
7. давању прокуре и пословног пуномоћја за све огранке друштва
8. одлучивању о допунски улозима од стране чланова друштва
9. искључењу члана друштва, пријему новог члана и преносу удела на трећа лица када је одобрење друштва потребно
10. статусним променама, промени правне форме и престанку друштва
11. давању одобрења на правне послове друштва, односно директора и других лица
12. стицању, продаји, давању у закуп, залагању или другом располагању имовином велике вредности
13. измени оснивачког акта или уговора чланова друштва
14. образовању огранака
15. доношење пословника о свом раду

Директор

Члан 11.

Директор друштва може бити члан друштва или лице које није члан друштва.

Чланови друштва бирају директора на седници скупштине, осим првог директора или који могу бити одређени оснивачким актом.

Члан 12.

Директор друштва надлежан је за:

- 1) заступање друштва и вођење послова друштва у складу са законом и овим оснивачким актом.
- 2) Утврђивање предлога пословног плана
- 3) Сазивање седнице скупштине чланова
- 4) Одређивање дана са којим се утврђује листа чланова друштва са правом на обавештавање, дан утврђивања дивиденде и дан плаћања дивиденде, гласања и других питања.
- 5) Закључење уговора о кредиту
- 6) Утврђивање дана стицања права на учешће у добити и дана исплате учешћа у добити, као и дана стицања права гласа и других права чланова друштва.
- 7) Давање и опозивање прокуре
- 8) Извршење одлука о стицању сопствених удела о повлачењу и поништењу удела
- 9) Утврђивање износа учешћа у добити
- 10) Издавање обвезница и других хартија од вредности

Директор одговоран је за уредно вођење пословних књига и унутрашњи надзор пословања

Члан 13.

Друштво се зснима на неодређено време.

Друштво престаје одлуком члана друштва или у другим случајевима предвиђеним законом.

Члан 14.

На сва питања која нису регулисана овим актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

Члан 15.

Измене оснивачког акта о оснивању врше се у писаној форми.

Овај Акт састављен је у четири истоветна примерка, један за поступак регистрације, два за члана Друштва, један за суд овере.

У Београду 12.11.2014.



Оснивач друштва :

Ивана Станковић



PROJEKTOVANJE · URBANIZAM · KONSALTING

PROJEKTURA d.o.o. Beograd
Beograd, Živojina Žujovića br. 24
tel/fax: +381 11 420 10 68
e-mail: office@projektura.rs

На основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) доносим:

РЕШЕЊЕ

О одређивању одговорног урбанисте

на изради Плана детаљне регулације за изградњу **ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2”** на територији општине **Ражањ**, именујем:

1. Одговорног урбанисту:

Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
бр.лиценце: 200 0911 06

Именована испуњава услове прописане у погледу стручне спреме и праксе, да може самостално да израђује планску документацију.

Именована је дужна да се при изради предметне планске документације придржава важећих законских одредби техничких прописа, норматива и стандарда, којима је регулисана предметна област.

Директор:


Ивана Станковић, дипл.инж.арх.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ивана О. Станковић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 3110973715012

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0911 06



У Београду,
6. априла 2006. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/462724
Београд, 07.12.2022. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Ивана О. Станковић, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 0911 06

Одговорни урбаниста за руковођење израдом урбанистичких планова
и урбанистичких пројеката

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 16.12.2023.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председница Инжењерске коморе Србије

Марица М.
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.



PROJEKTOVANJE · URBANIZAM · KONSALTING

PROJEKTURA d.o.o. Beograd
Beograd, Živojina Žujovića br. 24
tel/fax: +381 11 420 10 68
e-mail: office@projektura.rs

ИЗЈАВА

Одговорног урбанисте о примени важећег Закона о планирању и изградњи, прописа и правилника донетих на основу поменутог Закона

Овим изјављујем да је елаборат за рани јавни увид - План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „ РАЖАЊ 2 ” на територији општине Ражањ, примпремљен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон 9/2020, 52/2021 и 62/23), прописима и правилницима донетим на основу важећег Закона.

1. Одговорни урбаниста:

Ивана Станковић, дипл.инж.арх.
бр.лиценце: 200 0911 06

На основу члана 35. став 7. и члана 46. став 1. и став 2. тачка 10. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010) и члана 40. став 1. тачка 4. Статута општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, број 1/19), а по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове Скупштине општине Ражањ од 10.10.2022. и 07.11.2022 године, Скупштина општине Ражањ на седници одржаној дана 17.11.2022. године, доноси:

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАЖАЊ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације /у даљем тексту ПДР/ за изградњу Ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

Члан 2.

Овом Одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана детаљне регулације за изградњу Ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, у површини око 1049 ha. Оквирна граница обухвата делове катастарских општина Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина. Оквирна граница је шематски приказана на графичком прилогу, који је саставни део ове Одлуке.

Коначна граница планског подручја ће се утврдити и дефинисати Нацртом Плана детаљне регулације.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана детаљне регулације дати су планским документима вишег реда:

➤ Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/2010) који дефинише следеће:

„У наредном планском периоду потребно је стимулисати развој и коришћење обновљивих извора енергије (ОИЕ), чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.

Република Србија има природне погодности и добар потенцијал за производњу енергије из обновљивих извора, што би могло да допринесе смањењу увозне зависности земље и умањи штетне ефекте стаклене баште. У обновљиве изворе енергије чији потенцијал постоји у

Републици Србији спадају: енергија биомасе (укључујући биогаз и биогориво), енергија малих хидроелектрана, енергија сунца, енергија ветра и геотермална енергија.

Основни циљ је значајније повећање учешћа ОИЕ у енергетском билансу Републике Србије, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Као неопходан предуслов изградње ветроелектрана треба предвидети њихово прикључење на преносну мрежу, одговарајућег капацитета. Како се по правилу изградња ових објеката и мрежа одвија на територијама локалних самоуправа, за њихову реализацију је потребно да се израде одговарајући урбанистички планови.

Техничко-економске анализе и процене еколошке прихватљивости, као и расположиви капацитети преносне и дистрибутивне мреже ће одредити приоритете у овој области са отвореним ризицима које имају инвеститори у развоју пројеката.“

➤ Услови и смернице из Просторног плана општине Ражањ („Сл.лист општине Ражањ“ бр. 4/2012) и Измена и допуна Просторног плана општине Ражањ („Сл.лист општине Ражањ“ бр. 1/2021)

Концептом Просторног плана су дефинисани расположиви електроенергетски потенцијали, циљеви и општа концепција будућег развоја, као и слабости постојећег електроенергетског система.

Приоритетима развоја се утврђује редослед мера које треба реализовати у планском периоду да би се обезбедило квалитетно и сигурно напајање предметног подручја електричном енергијом, а то су између осталог и интензивирање коришћења обновљивих извора енергије и то: ветра, сунца, термалних извора воде, топлотних пумпи, биомасе, експлоатација биогаза за производњу топлотне енергије, коришћење топлотне енергије изградњом система топлификације насељених места,

Енергија ветра

Просторним планом се наводи да ће се на основу Студије о изградњи и експлоатацији електрана на ветар, лоцирати зоне најповољнијих специфичних потенцијала ветра. Према документацији ППРС (Тематске карте) територија општине Ражањ налази се у зони нешто већих енергија ветра од просечних у Србији, са интензитетом (на 100 m висине) преко 225 kWh/m² у јануару и око 75÷150 kWh/m² у јулу. У складу са принципом да се ветроелектране граде само на местима за које се након истражних радова заинтересују конкретни инвеститори, још пре постављања стубова за истраживање брзина ветра, треба прибавити услове Завода за заштиту природе Србије, да би се установило да ли се у тим зонама предвиђају у будућности одређени видови заштите предела.

Према закону о планирању и изградњи, ветроелектране се могу градити и на пољопривредном земљишту, уз претходно прибављену сагласност власника земљишта и органа надлежног за послове пољопривреде и животне средине.

Просторним планом општине Ражањ се прописује обавеза израде плана детаљне регулације за изградњу ветроелектрана уз прибављање свих потребних услова и сагласности надлежних институција.

Члан 4.

Планирања, коришћења, уређења и заштита простора засниваће се на принципима одрживог просторног развоја, целокупног сагледавања подручја обухвата ПДР као целине, интегративног просторног планирања, заштите природних и створених вредности сагласно принципима одрживог развоја, као и усклађеног развоја са суседним подручјима и просторно – функционалне интегрисаности и повезивања са окружењем. Планирање нових електроенергетских капацитета мора бити у складу са поштовањем и очувањем радне и животне средине и коришћењем најбоље доступне технике и технологије.

Члан 5.

Циљ израде Плана детаљне регулације је разрада предметног подручја у нивелационо-регулационом смислу, анализа капацитета, могућности и ограничења, просторних и природних услова (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа инфраструктурна опремљеност простора и др.), као и стварање планског основа за изградњу Ветроелектране са складиштењем енергије и припадајућом инфраструктуром.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја засниваће се на савременим техничким захтевима (изградње и експлоатације) објеката за производњу електричне енергије из обновљивих извора - енергије ветра. заштити непосредног окружења и посебно заштити животне средине сагласно принципима одрживог развоја.

Планом детаљне регулације ће се дефинисати основне намене површина (јавне и остале), правила грађења и уређења за изградњу Ветроелектране и објеката у функцији исте, као и услови за реализацију потребних саобраћајних и инфраструктурних коридора и други елементи за спровођење плана.

Члан 7.

Ефективни рок за израду Нацрта Плана детаљне регулације је 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради предметног ПДР.

Члан 8.

Финансијска средства потребна за израду Плана детаљне регулације обезбедиће Наручилац/Инвеститор Плана, привредно друштво BAT WIND POWER PLANT DOO БЕОГРАД-ZVEZDARA, Стјепана Љубише бр.4/4, 11050 Београд- Звездара.

Члан 9.

Носилац израде Плана детаљне регулације је Општинска управа општине Ражањ, Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење.

Члан 10.

Обрађивач Плана детаљне регулације је привредно друштво PROJEKTURA DOO BEOGRAD, Живојина Жујовића 24, 11000 Београд.

Члан 11.

Израда Плана детаљне регулације спроводиће се по поступку који подразумева рани јавни увид у трајању од 15 (петнаест) дана од дана објављивања у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине www.razanj.ls.gov.rs, ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде планског документа, као и јавни увид у трајању од 30 (тридесет) дана од дана објављивања у средствима јавног информисања, огласној табли и у електронском облику на интернет страници општине www.razanj.ls.gov.rs, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на предметни Нацрт плана детаљне регулације као и друге информације од значаја за јавни увид.

Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење, Општинске управе општине Ражањ спроводи процедуру у поступцима припреме и праћења израде планских документа која обухвата: припрему, разматрање, доношење и објављивање одлуке о изради ПДР, стручну контролу, рани јавни увид и јавни увид у Нацрт ПДР, припрему, разматрање, доношење и објављивање планског документа.

Члан 12.

На основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбе о утврђивању листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/2008), саставни део ове Одлуке је Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације на животну средину, како би се у најранијој фази развоја пројекта Ветроелектране реализовао концепт превентивне заштите животне средине и омогућило да се пројекта у потпуности конципира у складу са принципима одрживог развоја, а која је донета по претходно прибављеном Мишљењу Канцеларије за локално - економски развој, послови за заштиту животне средине, Општинске управе општине Ражањ, број 501-65/2022-02 од 28.10.2022.године.

Члан 13.

План детаљне регулације ће бити сачињене у 4 (четири) примерака у аналогном и 4 (четири) примерака у дигиталном облику, од чега ће по један примерак овереног ПДР у аналогном облику и по један примерак ПДР у дигиталном облику чувати у својој архиви Наручилац/Инвеститор, а преостали примерци ће се чувати у надлежним службама општине.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службени лист општине Ражањ“.

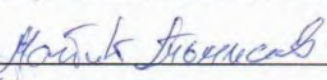
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЖАЊ

Број:35-21/22-11

У Ражњу, 17.11.2022. године

Председник Скупштине општине Ражањ




Томислав Матић

На основу члана 9. став 3., 4. и 5. и члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/2, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 8318, 31/19 и 37/19-др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута општине Ражањ („Сл. лист општине Ражањ“ бр. 1/19), а по претходно прибављеном Мишљењу Канцеларије за локално-економски развој, послови за заштиту животне средине Општинске управе општине Ражањ, број 501-65/22-02 од 28.10.2022. године, Скупштина општине Ражањ на седници одржаној дана 16. децембра 2022. године доноси

ОДЛУКУ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАЖАЊ

Члан 1.

Приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу Ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ (у даљем тексту: Стратешка процена).

Члан 2.

Стратешком проценом биће обухваћен простор планиран за изградњу Ветроелектране „Ражањ 2“, на територији општине Ражањ, површине око 1049 ha.

Члан 3.

Разлози за вршење стратешке процене утицаја су сагледавање свих промена у просторно-функционалној организацији подручја које се планирају предметним планом, а које могу имати утицаја на стање животне средине и како би се у најранијој фази развоја пројекта ветроелектране реализовао концепт превентивне заштите животне средине и омогућило да се пројекат у потпуности конципира у складу са принципима одржаивог развоја.

Кроз израду Извештаја о стратешкој процени утицаја планираних активности биће дефинисане мере заштите животне средине које је неопходно спровести, како би се спречили или минимизирали евентуални негативни утицаји.

Питања и проблеми, везани за заштиту животне средине, који ће бити разматрани у Извештају о стратешкој процени су:

- утицај постојећих и планираних садржаја на природне ресурсе: воду, ваздух и земљиште;
- утицај постојећих и планираних садржаја на планиране објекте;
- утицај постојеће и планиране инфраструктуре на животну средину;
- мере заштите животне средине са освртом на потенцијалне садржаје у обухвату Плана и непосредној близини.

Члан 4.

Одлука да се ради Стратешка процена се доноси по претходно прибављеном Мишљењу Општинске управе општине Ражањ, Канцеларије за локално-економски развој, послови за заштиту животне средине Број: 501-65/22-02 од 28.10.2022. године које је донето у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10), Критеријумима за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину планова и програма и доношење одлуке о изради стратешке процене из члана 5. став 1 и 2 овог закона, садржаних у Прилога 1. овог закона и у складу са планираном наменом површина у обухвату Плана детаљне регулације.

Члан 5.

Извештај о стратешкој процени ће садржати следеће елементе, односно биће сачињен по следећој методологији:

- 1) полазне основе стратешке процене;
- 2) опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- 3) процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину;
- 4) смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима и процене утицаја пројеката на животну средину;
- 5) програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг);
- 6) приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене;
- 7) приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у План;
- 8) закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;
- 9) друге податке од значаја за стратешку процену.

Члан 6.

Носилац израде Извештаја о стратешкој процени утицаја је Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење.

Обрађивач Извештаја је привредно др уштво **PROJEKTURA DOO BEOGRAD**, Живојина Жујовића број 24, Београд.

За израду Извештаја о стратешкој процени обрађивач ће образовати мултидисциплинарни стручни тим, састављен од стручних лица квалификованих за анализу елемената стратешке процене.

Израда Извештаја о стратешкој процени пратиће динамику, односно рок за израду Плана детаљне регулације за изградњу Ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ и део је документације која се прилаже уз наведени План.

Члан 7.

Орган Општинске управе, надлежан за припрему плана, обезбеђује учешће заинтересованих органа и организација и јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени у складу са члановима 18. и 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10), на начин да се излагање на јавни увид Нацрта плана детаљне регулације и Извештаја о стратешкој процени истовремено оглашава у дневном и локалном листу, при чему се оглашавају подаци о времену и месту излагања, начину достављања мишљења и примедби, времену и месту одржавања јавне расправе, као и друге информације од значаја за јавни увид.

Члан 8.

Средства за израду Извештаја о стратешкој процени обезбедиће привредно друштво BAT WIND POWER PLANT DOO, Стјепана Љубише 4/4, Београд- Звездара

Члан 9.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу Ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службени лист општине Ражањ“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЖАЊ

Број: 501-73/22-11

У Ражњу: 16.12.2022. године

Председник СО-е
Томислав Матић




ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ

Текући рачун: 840-518664-16, отворен код Управе за трезор ♦ ПИБ 106844260 ♦ Матични број 17798561 ♦ Шифра делатности 9104

СЕДИШТЕ

11070 Нови Београд
Јапанска 35
тел 011 20 93 800
011 20 93 801
факс 011 20 93 867
beograd@zzps.rs

КАНЦЕЛАРИЈА

У НИШУ
18000 Ниш
Вожда Карађорђа 14
тел/факс 018 523 448
018 523 449
nis@zzps.rs

ПРИШТИНСКА

РАДНА ЈЕДИНИЦА
11070 Нови Београд
Јапанска 35
тел 011 20 93 800
011 20 93 801
факс 011 20 93 867
beograd@zzps.rs

03 број 021-1219/2

датум 09.05.2022.

„BA TRADE“ Д.О.О.

11050 БЕОГРАД
ул. Стјепана Љубише 4, стан 4

У складу са вашим захтевом од 08.04.2022. године, у Заводу заведеним под 03 бр. 021-1219/1 од 08.04.2022. године, који се односи на давање мишљења (информације) о условима заштите природе и предела за локацију ветроелектране у обухвату око 3000 ha, капацитета око 80 MW са максимално 12 ветротурбина типа Siemens-Gamesa SG170-6.2 MW висине 165 m, на територији општине Ражањ, К.О. Послон, К.О. Брањина, К.О. Чубура, К.О. Ђунис, К.О. Прасковче и К.О. Манастирско, обавештавамо вас о следећем:

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и ГИС базу података о стаништима дивљих врста и типовима станишта, утврђено је да се предметна локација не налази у заштићеном подручју за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије.

Међутим, део општине Ражањ улази у еколошки значајно подручје „Мојсињске планине и Сталаћка клисура“ као и ИВА (међународно значајно подручје за птице) „Горње поморавље“ и „Сокобањска котлина“ (ПРИЛОГ: Позиција дела еколошке мреже РС и ИБА подручја у општини Ражањ).

Овим путем вас обавештавамо да је у складу са чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010- исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), у поступку израде планова, програма, пројеката, радова и активности из чл. 8. Закона потребно прибавити акт о условима заштите природе.

в.д. ДИРЕКТОРА

Марина Шибалић

ПРИЛОГ:

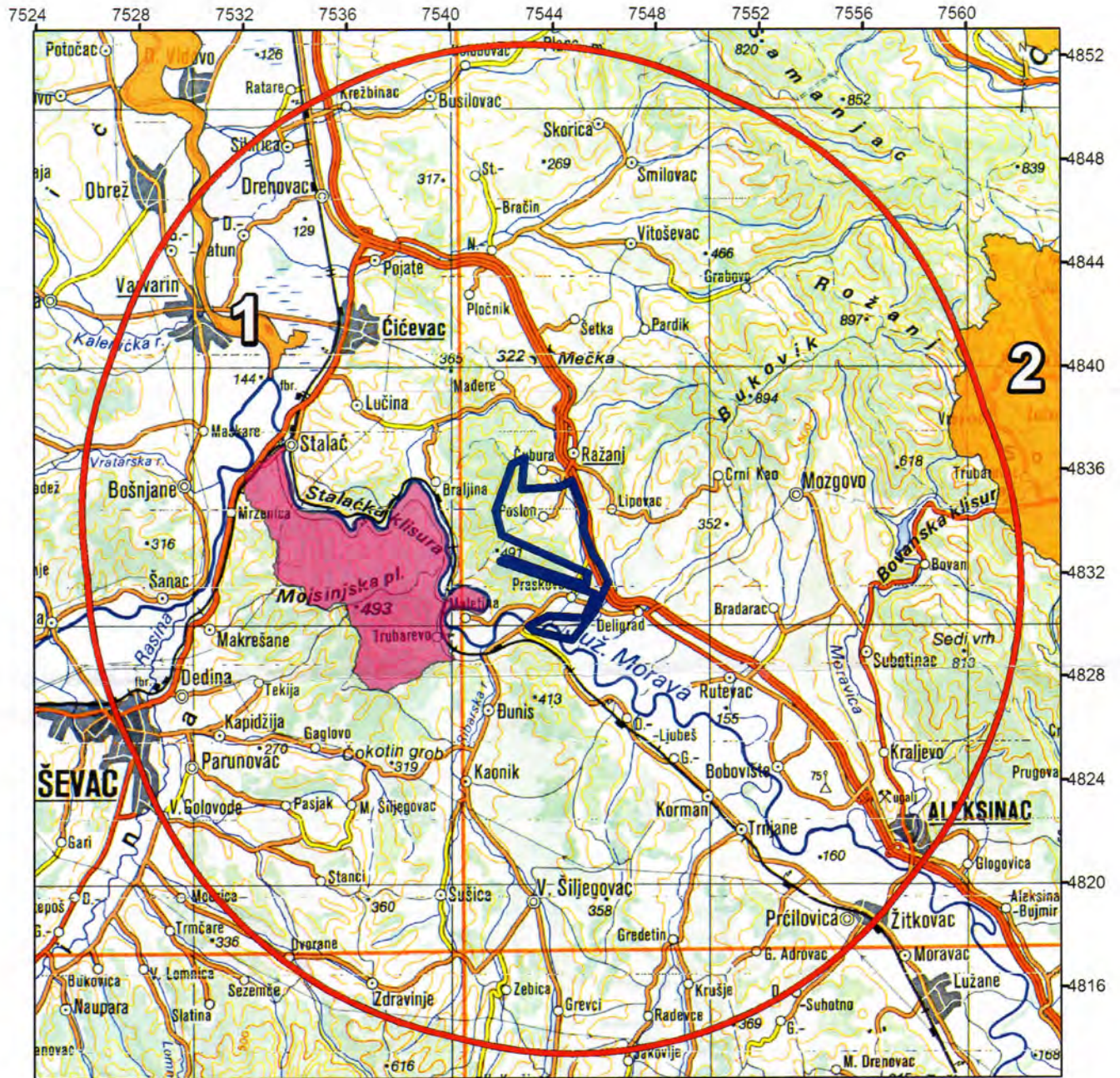
Позиција дела еколошке мреже РС и ИБА подручја у општини Ражањ

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архива x 2

ПОЗИЦИЈА ДЕЛА ЕКОЛОШКЕ МРЕЖЕ РС И ИБА ПОДРУЧЈА У ОПШТИНИ РАЖАЊ

1 : 230000



Легенда:

-  Околина предметне локације (Buffer 16 km)
-  Обухват планиране ветроелектране
-  Еколошки значајно подручје "Мојсињске планине и Сталаћка клисура"
-  ИВА - значајна подручја за птице
1. Горње поморавље
2. Сокобањска котлина

Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење
Број: 350 - 56 /2023-02
Датум: 27.09.2023
РАЖАЊ

На основу члана 45а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - други закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019), **Комисија за планове Скупштине општине Ражањ** (у даљем тексту – Комисија) на 2 седници одржаној дана 27.09.2023. године, разматрала је материјал за рани јавни увид **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ**, након обављеног раног јавног увида и дала следећи:

ИЗВЕШТАЈ

О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ

1) Уводни део – кратак приказ активности које се односе на поступак доношења одлуке, уговарање и израду материјала за излагање на раном јавном увиду;

На основу члана 45а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - други закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 37-43. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019), урађен је Материјал за рани јавни увид **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ**, коме је претходила процедура предвиђена Законом:

- Иницијативу за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ заведену под бр.350-67/2022-02 године поднео је 05.10.2022. наручиоца - инвеститора фирме BAT WIND POWER PLANT DOO BEOGRAD, Стјепана Љубише бр.4/4, 11050 Београд. Повод за израду плана је дефинисање планског основа за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ као инвестиције у области обновљивих извора енергије.
- Предлог за измену члана 5 предлога **Одлуке о изради Плана детаљне регулације Ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ** заведену под бр.350-79/2022-02 године поднео је 03.11.2022. наручиоца - инвеститора фирме BAT WIND POWER PLANT DOO BEOGRAD, Стјепана Љубише бр.4/4, 11050 Београд. Предлог се односи на то да се у члану 5 иза речи „основа за изградњу Ветроелектране « дода „са складиштењем енергије» како би се створио плански основа за изградњу Ветроелектране са складиштењем енергије и припадајућом инфраструктуром.
- Комисија за планове општине Ражањ на 65 седници Комисије одржаној дана 10.10.2022. године и 67 седници Комисије одржаној дана 07.11.2022. године, дала је позитивно Мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације Ветроелектране „Ражањ 2“, наручиоца Привредно друштво BAT WIND POWER PLANT DOO BEOGRAD- ZVEZDARA и Одлуку о приступању изради стратешке процене утицаја на животну Плана детаљне регулације Ветроелектране „Ражањ 2“, на територији општине Ражањ и упутила Скупштини општине Ражањ на усвајање,
- Одлуку о изради Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ донела је Скупштина општине Ражањ на седници одржаној 17.11.2012. године бр. 35-21/22-11 и иста је објављена у „Службеном листу општине Ражањ“ бр. 19/2022;
- Одлуку о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну Плана детаљне регулације Ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, по претходно прибављеном мишљењу Канцеларије за локално-економски развој, послове заштите животне средине, број:501-65/2022-02 од 28.10.2022. године, донела је Скупштина општине Ражањ на седници одржаној 16.12.2022. године бр. 501-73/22-11 и иста је објављена у „Службеном листу општине Ражањ“ бр. 22/2022;

- Носилац израде планске документације је орган надлежан за послове урбанизма - Општинска управа општине Ражањ, Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење
- Стручни обрађивач плана је „Пројектура,, д.о.о. Београд , на основу уговора бр.126 /22 закљученог између наручиоца Плана Привредног друштва BAT WIND POWER PLANT DOO BEOGRAD- ZVEZDARA и „Пројектура,, д.о.о. Београд .
- План се израђује средствима иницијатора – наручиоца израде Плана Привредног друштва BAT WIND POWER PLANT DOO BEOGRAD- ZVEZDARA.
- Материјал за рани јавни увид у План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, припремило је Привредно друштво „Пројектура,, д.о.о. Београд, одговорни урбаниста Ивана Станковић, дипл.инж.арх. (лиценца ИКС бр. 200 0911 06)
- Материјал припремљен у почетној фази израде Плана садржи: општи део, текстуални део и графички део.
- Циљ израде је разрада предметног подручја у нивелационо-регулационом смислу, као и анализа капацитета, могућности и ограничења, просторних и природних услова (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа инфраструктурна опремљеност простора и др.), да се створе правни и плански предуслови за изградњу ветроелектране са припадајућом инфраструктуром.

2) Подаци о оглашавању и спровођење поступка раног јавног увида и подаци о седници комисије

- Рани јавни увид у Материјал План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ оглашен је у Народним новинама од 16.08.2023.године , огласној табли у згради Општине Ражањ и на званичној интернет страници општине Ражањ. Рани јавни увид трајао је 15 дана , у периоду од 18.08.2023.год. закључно са 01.09.2023. год., а материјал је био изложен у згради Општинске управе Општине Ражањ, у ул.Новоражањска бр.2, у холу, радним данима од 8 до 15 часова, као и на интернет страници општине Ражањ (<https://www.razanj.lis.gov.rs/>)
- Заинтересованим физичким и правним лицима која су вршила увид у изложени Материјал, потребне информације и стручну помоћ пружао је Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење радним данима од 8.00 до 15.00 сати.
- У току раног јавног увида послати су захтеви за давање података о постојећем стању инфраструктуре и издавање услова изградње и коришћење простора за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, посебним организацијама, имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама.

До дана одржавања седнице Комисије за планове 27.09.2023.год. пристигли су следећи услови и обавештења:

- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- Министарство заштите животне средине;
- Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру,
- Обавештење ЈВП "Србијаводе", ВПЦ "Морава", Ниш;
- ЈП за газдовање шумама "Србијашуме", Сектор за шумарство и заштиту животне средине
- Акционарско друштво „Електроурежа Србије“;
- Транснафта АД;
- „Југоросгаз“ АД;
- Републички хидрометеоролошки завод;
- Републички сеизмолошки завод;
- Рател;
- НИС а.д.;
- ЈП „Путеви Србије“
- ЈП „Железнице Србије“
- Директорат цивилног ваздухопловства,
- МУП РС , Сектор за ванредне ситуације , Управа за ванредне ситуације у Нишу;
- Телеком Србија , Дирекција за технику ,Извршна јединица Крушевац;
- Електродистрибуција Србије, Огранак Електродистрибуција Ниш
- Електродистрибуција Србије, Огранак Електродистрибуција Крушевац .

До 27.09.2023.год услове нису доставили :

- Министарство рударства и енергетике;
- Завод за заштиту природе,
- Завод за заштиту споменика културе ,
- ЈП „Путеви Ражањ“ ,
- ЈП „Комуналац“.

Комисија за планове општине Ражањ, формирана на основу Одлуке о образовању Комисије за планове општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр. 14/23) на 2. седници Комисије за планове општине Ражањ одржаној дана 27.09.2023. године, са почетком у 13.00 часова у Ражању у Малој сали зграде општине Ражањ, (сала 10) Трг Светог Саве бр.33, разматрала је Материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, након обављеног раног јавног увида и сачињавања Извештаја о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

На седници Комисије учествовали су :

- испред Комисије за планове општине Ражањ чланови:

1. Лидија Стефановић Николић, дипл.инж. арх., председник Комисије,
 2. Љиљана Столић, дипл.инж. арх. именована по решењу Министарства
 3. Мара Рашковић, дипл.инж. пејс.арх. именована по решењу Министарства
 4. Анђелка Ужаревић, дипл.инж. грађ.- члан, заменик председника Комисије
 5. Снежана Милутиновић, дипл.инж. арх.- члан, секретар Комисије
- Седници Комисије присуствују онлајн : испред обрађивача плана ЈП „Пројектура“, д.о.о.Београд, одговорни урбаниста Ивана Станковић, дипл.инж.арх. и испред наручиоца плана Привредног друштва BAT WIND POWER PLANT DOO BEOGRAD- ZVEZDARA, Александра Беатовић, дипл.инж.арх.

3) Примедбе и сугестије поднете у току раног јавног увида

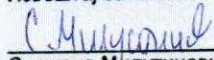
- У току раног јавног увида на изложени Материјал за рани јавни увид није пристигла нити једна примедба и сугестија,
- обрађивач плана доставио је 26.09.2023. године заведено под бр.350- 54/23-02 мишљење о извршеном раном јавном увиду, са констатацијом да није било примедби у току раног јавног увида.

Комисије је након увида у расположиву документацију, сумирања раног јавног увида донела следећи Закључак:

У току израде нацрта плана све пристигле услове надлежних министарстава и имаоца јавних овлашћења уградити у Нацрт плана.

Комисија за планове општине Ражањ је закључила да се на основу Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09,81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС,98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон, 9/2020, 52/21 и 62/23) и члана 43 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019) усваја Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, који је припремио носилац израде плана.

Извештај сачинила



Снежана Милутиновић, секретар

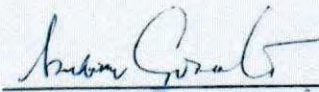
Комисија:

Љиљана Столић, дипл.инж. арх.

Мара Рашковић, дипл.инж. пејс.арх.

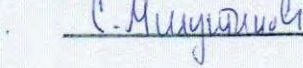
Анђелка Ужаревић, дипл.инж. грађ.

Снежана Милутиновић, дипл.инж. арх.









КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ

ПРЕДСЕДНИК


Лидија Стефановић Николић, дипл.инж. арх.

Одељење за друштвене делатности, општу управу,
правне и заједничке послове
ВД НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ


Ивана Здравковић, дипл.правник





Број: 02-413-1/2023

Датум: 24.08.2023.

Београд

На основу члана 45а. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС број 72/09, 81/09 исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) на захтев подносиоца достављају се

Сеизмолошки услови за

План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

Сходно члану 47б. Закона, да орган, посебна организација, односно ималац јавних овлашћења издаје услове и податке за израду планског документа без накнаде и таксе, осим накнаде стварних трошкова (материјални трошкови), Сеизмолошки услови и подаци за израду планског документа уступају се без накнаде.

Овлашћено лице

Бранко Драгичевић

Напомена:

Овај документ је потписан електронски квалификованим потписом. У случају да се штампа на папиру, његова веродостојност се утврђује поређењем са електронским оригиналом који се чува у архиви електронских докумената Републичког сеизмолошког завода.

На основу начела Закона о планирању и изградњи да се планирањем, уређењем и коришћењем простора може превентивно утицати између осталог и на заштиту и од природних непогода (члан 3, тачка 6), чланом 47б прописано је да носилац израде планског документа доставља захтев за издавање услова из своје надлежности надлежним органима, посебним организацијама и имаоцима јавних овлашћења, који у складу са овим законом и посебним прописима утврђују **услове за планирање и уређење простора.**

За потребе сагледавања сеизмичког хазарда на планском подручју за

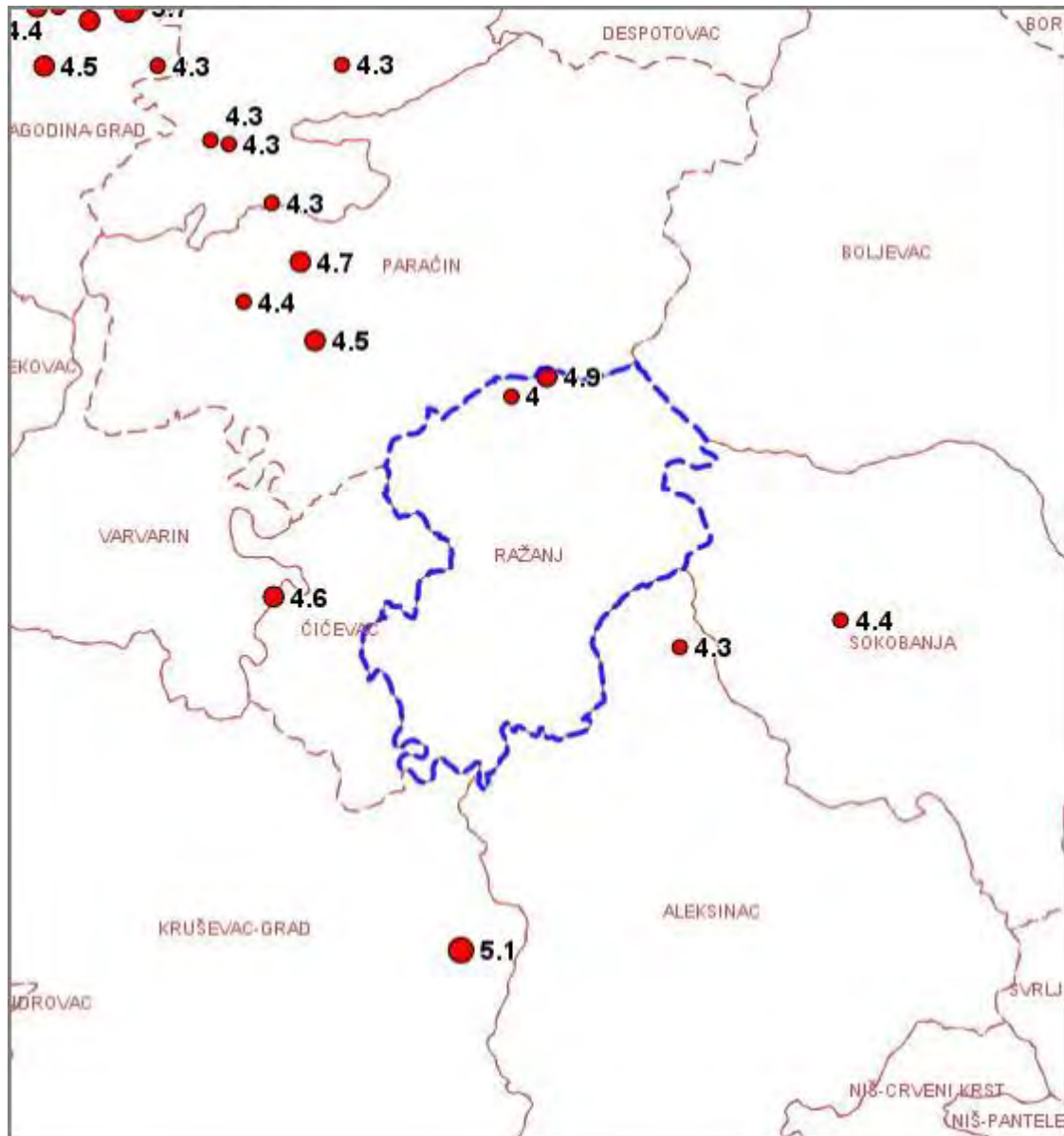
План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

израђене су:

1. Карта епицентара земљотреса магнитуда $M_w \geq 3.5$ јединица Рихтерове скале лоцираних на планском подручју, ПРИЛОГ 1.
2. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања на тлу типа А ($v_{s,30} \geq 800 \text{m/s}$), израђене у складу са захтевима Еврокода 8 (EN 1998-1), изражено у јединицама гравитационог убрзања g ($g=9.81 \text{m/s}^2$), за планско подручје, ПРИЛОГ 2.
3. Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. израженог у степенима макросеизмичког интензитета земљотреса MCS скале, израђена на основу израчунатих вредности убрзања за тло типа А помножено фактором тла за одговарајућу прорачунску тачку како би се обухватило дејство земљотреса на локалном тлу, за шире планско подручје, ПРИЛОГ 3.
4. Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. по параметру максималног хоризонталног убрзања $[g]$, за планско подручје, ПРИЛОГ 4.
5. Табела епицентара догођених земљотреса магнитуда $M_w \geq 3.5$ јединица Рихтерове скале лоцирани на и у непосредној околини планског подручја, а од утицаја за сагледавање сеизмичког хазарда, ПРИЛОГ 5.

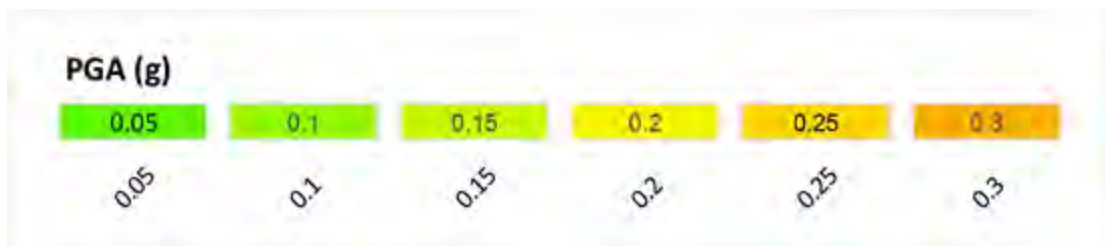
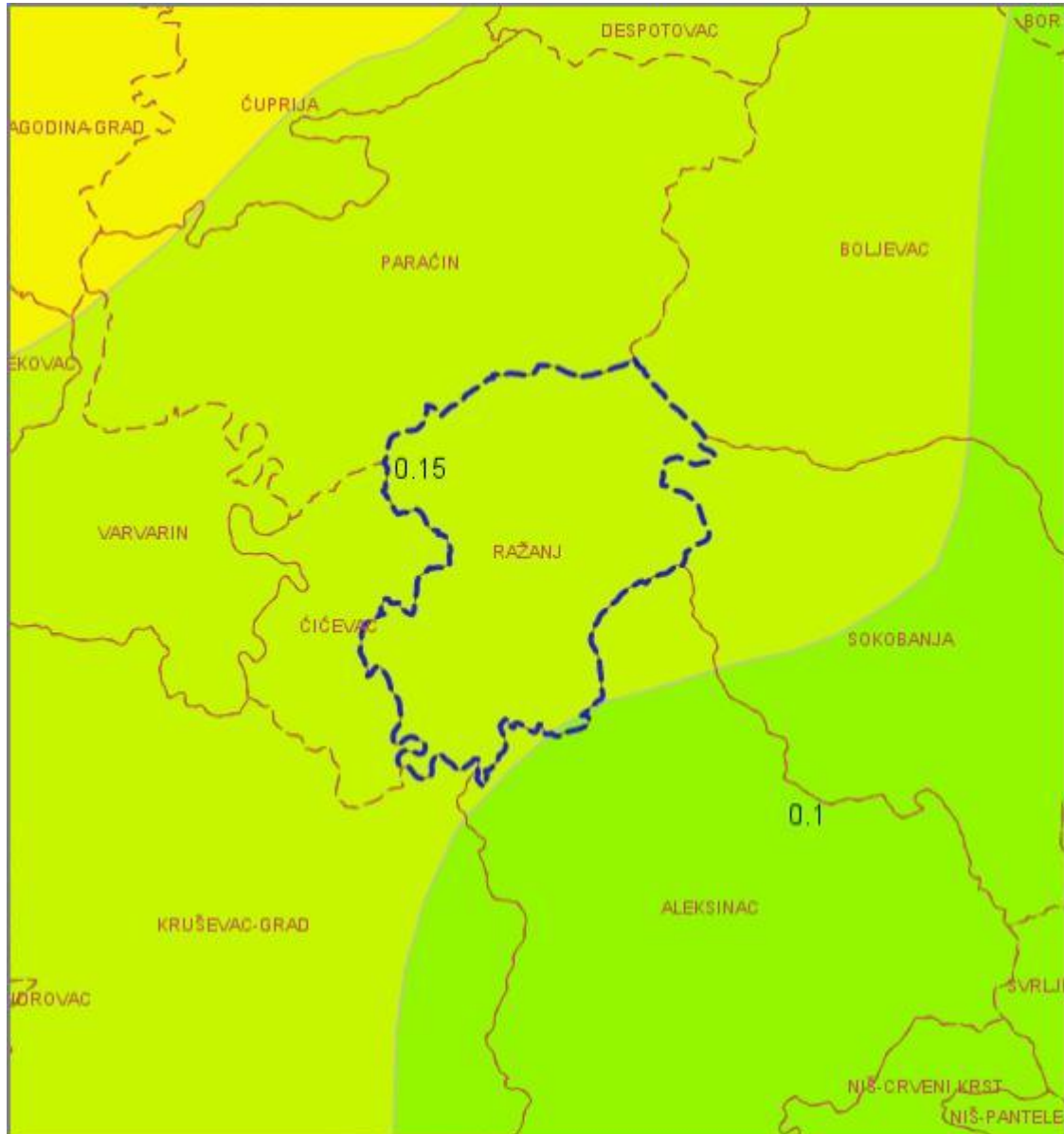
ПРИЛОГ 1

Карта епицентара земљотреса магнитуде $M_w \geq 3.5$ јединица Рихтерове скале лоцираних на планском подручју или у непосредној околини, а од утицаја су на планско подручје, за План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.



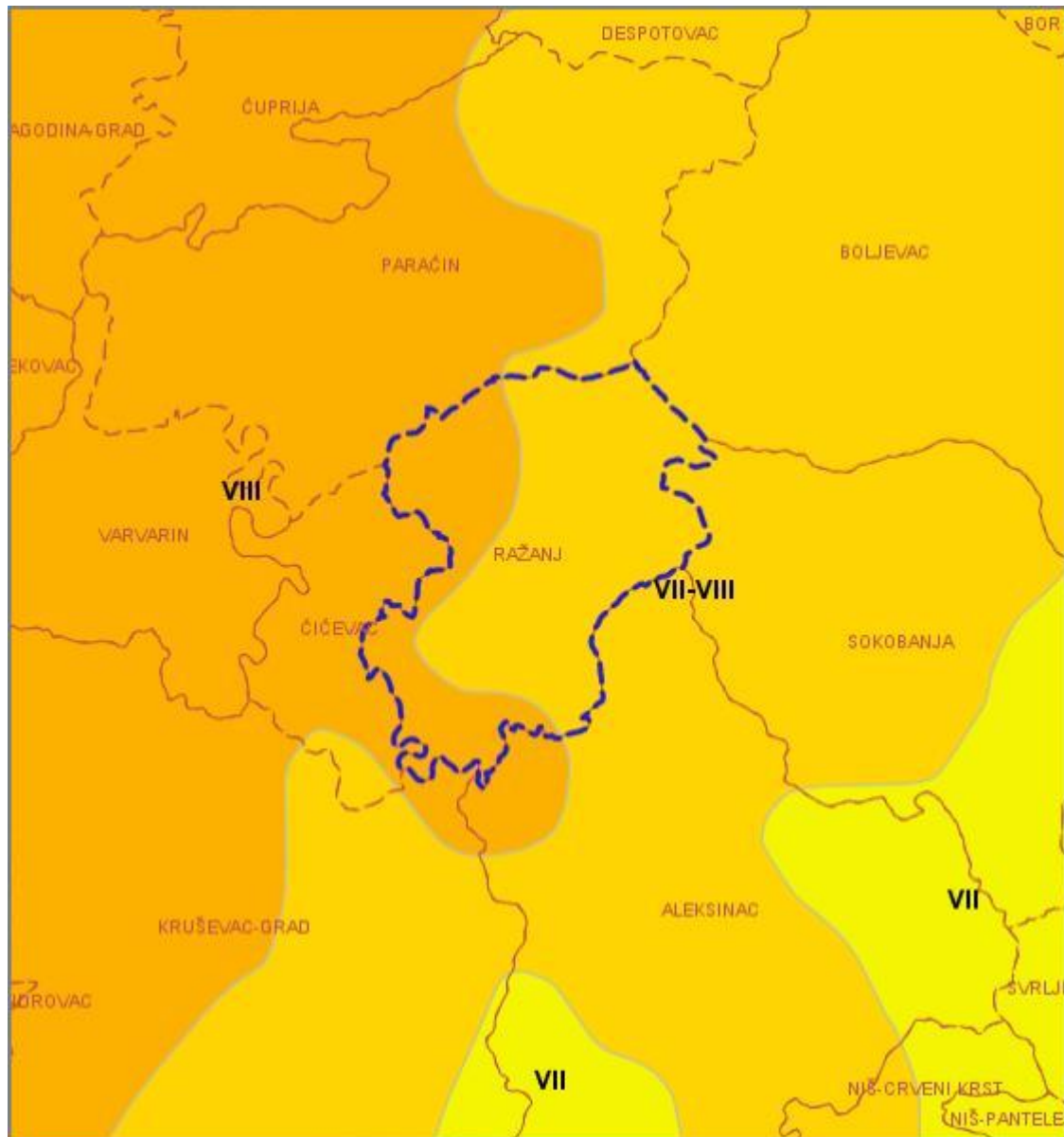
ПРИЛОГ 2

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г., по параметру максималног хоризонталног убрзања на тлу типа А ($V_{s,30} > 800 \text{ m/s}$) на планском подручју за **План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“** на територији општине Ражањ.



ПРИЛОГ 3

Карта сеизмичког хазарда за повратни период 475г. изражен у степенима макросеизмичког интензитета на планском подручју за **План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“** на територији општине Ражањ.



ПРИЛОГ 4

Табела нумеричких вредности сеизмичког хазарда за повратни период 475г. изражен по параметру максималног хоризонталног убрзања [g] на тлу типа А ($V_s, 30 > 800 \text{ m/s}$) приказан у колони PGA(g) за **План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.**

Место	Lat	Lon	PGA (g)
Полигон 1			0.1
Полигон 2			0.15

ПРИЛОГ 5

Табела епицентара догођених земљотреса магнитуде $M_w \geq 3.5$ јединица Рихтерове скале лоцирани на и у непосредној околини планског подручја за **План детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.**

Год	Мес	Дан	Час	Мин	Сек	Lat	Lon	Дубина	M_w
1893	4	3	9	25	0	43.930	21.370	6	4.3
1893	4	9	3	47	0	43.970	21.450	6	4.3
1893	4	10	3	50	0	43.830	21.430	6	4.5
1893	5	8	8	34	0	43.932	21.357	9	4.3
1893	9	4	13	29	0	43.700	21.400	11	4.6
1895	8	17	20	25	0	43.870	21.420	17	4.7
1905	5	13	4	36	35	43.686	21.798	5	4.4
1917	2	7	23	28	0	43.900	21.400	10	4.3
1972	8	24	19	13	21	43.850	21.380	10	4.4
1972	10	1	4	32	5	43.520	21.530	3	5.1
1983	2	15	23	5	24	43.673	21.685	18	4.3
2005	11	26	20	5	7	43.801	21.568	17	4
2006	11	21	1	58	47	43.811	21.593	17	4.9



ДИРЕКТОРАТ ЦИВИЛНОГ ВАЗДУХОПЛОВСТВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
CIVIL AVIATION DIRECTORATE OF THE REPUBLIC OF SERBIA

Бр. 4/3-09-0264/1013-0001

28 AUG 2023

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писаница
Број: 350-44-18/23-02
01. 09 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

**ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за друштвене делатности, општу управу,
правне и заједничке послове**

Трг Светог Саве 33
37215 Ражањ

Предмет: Захтев за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ

Веза: Ваш захтев интерни број 350-44-18/2023-02 од 16.08.2023. године, заведен у Директорату цивилног ваздухопловства Републике Србије под бројем 4/3-09-0267/2023-0001 од 24.08.2023. године

Поштовани,

У вези са Вашим захтевом, којим се за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ (у даљем тексту „План“) траже услови и подаци из наше надлежности, обавештавамо Вас о следећем:

1. У границама обухвата предметног Плана нема објеката од значаја за цивилни ваздушни саобраћај.
2. Ван граница обухвата предметног Плана, у суседним подручјима не налазе се постојећи објекти од значаја за одвијање ваздушног саобраћаја, са површима за ограничење препрека и заштитним зонама на које може имати утицај планирана изградња и објекти.
3. У границама обухвата, и ван граница обухвата, у суседним подручјима Плана утврђен је ваздушни простор са одређеним апсолутним висинама утврђеним за захтевану заштиту операција ваздухоплова, захтевано надвишавање препрека и заштиту ради спречавања неправилности у емитовању и пријему сигнала радио-уређаја који се користе за пружање услуга у ваздушној пловидби. Подаци о ваздушном простору и инфраструктури јавно су доступни на адреси <https://smatsa.rs/aip>.

На основу релевантних чињеница, Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије доставља следеће опште услове за израду планске документације, изградњу и постављање објеката, уређаја и инсталација на подручју и изван подручја аеродрома који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја и који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја:

1. У складу са чланом 117. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20 и 62/23) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван

подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја мора да се прибави сагласност Директората.

2. У складу са чланом 118. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“ број 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20 и 62/23), ако препрека утиче на безбедност ваздушног саобраћаја, тада подлеже обележавању и Директорат у решењу којим издаје сагласност за постављање објеката, инсталација или уређаја који могу бити препрека, налаже да се препрека обележи.
3. У складу са чланом 119. Закона о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, бр.73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15 - др.закон, 83/18, 9/20 и 62/23) за изградњу или постављање објеката, инсталација и уређаја на подручју или изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја који се користе у ваздушној пловидби, мора да се прибави сагласност Директората.

Поред наведених општих услова Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије утврђује посебне услове:

Правилником о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 39/21) (у даљем тексту „Правилник“) ближе су прописани начини на основу којих се утврђује да ли објекат, инсталација или уређај представља препреку, као и начин обележавања препрека.

Правилник се примењује на све непокретне и покретне објекте, као и инсталације и уређаје који се уграђују у објекат или се постављају на њега, а чија се изградња или постављање планира изван подручја које је под контролом оператора аеродрома, односно хелидрома. Критеријуми одређени овим правилником за утврђивање да ли објекат, инсталација или уређај представља препреку која може да утиче на безбедност ваздушног саобраћаја, као и за одређивање начина на које се препреке обележавају, примењују се како на поступак издавања сагласности за градњу и постављање објеката, инсталација и уређаја у складу са законом којим се уређује ваздушни саобраћај, тако и на поступке који се спроводе у складу са законом којим се уређује планирање и изградња.

Сходно члану 8. Правилника о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 39/21), за објекте висине веће од 30 метара изнад околног терена који су у класи далековода и антенских стубова и планирају се изван подручја аеродрома и хелидрома, инвеститор је дужан да прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије.

Сходно члану 8. Правилника о утврђивању и обележавању препрека у ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 39/21), за објекте висине веће од 45 метара изнад околног терена и планирају се изван подручја аеродрома и хелидрома, инвеститор је дужан да прибави сагласност Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије.

Наведену регулативу, Закон о ваздушном саобраћају и Правилнике можете преузети са интернет сајта Директората цивилног ваздухопловства РС www.cad.gov.rs.

С поштовањем,

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА





Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
Огранак Електродистрибуција Ниш

Ниш, Булевар др. Зорана Ђинђића 46а, 18000 Ниш, тел.: 018/518-550, факс: 018/533-325

Ваш број: 350-44-24/2023-02

Наш број: 2540400-Д-10.01-369311/3-23

Ниш, 12.08.2023

ОПШТИНА РАЖАЊ

Општинска управа

Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам,
изградњу и озакоњење

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-24/23-02
14.08.2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ниш, поступајући по захтеву Општине Ражањ, ул. Трг Светог Саве бр.33, Ражањ бр. 2540400-Д-10.01-369311/1-2023 од 23.08.2023. године, а у вези издавања услова (података) који су од значаја за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, на основу Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014), као и измена и допуна Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Закона о енергетици („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон и 40/2021 и 35/2023 - др. закон), издаје:

УСЛОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАЖАЊ

1. У границама ПДР-а за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, постоје изграђени електроенергетски објекти огранка „Електродистрибуција Ниш“:
 - Мрежа 10kV (са припадајућим трафостаницама 10/0,4 kV/kV) је надземна и припада трафо реону трафостанице:
 - 35/10 kV/kV „Јама Морава“, извод: Делиград;
2. У границама ПДР-а не постоје електроенергетски објекти огранка „Електродистрибуција Ниш“ где је планирана изградња или реконструкција.
3. Приликом пројектовања и изградње планиране ветроелектране, прикључних водова, као и свих пратећих објеката, потребно је придржавати се одредаба Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Сл. лист СФРЈ“ бр. 65/88 и „Сл. лист СРЈ“ бр. 18/92) и Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Сл. лист СФРЈ“ бр. 6/92)
4. У складу са чл. 218. Закона о енергетици, заштитини појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:
 - 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV;
 - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;
 - за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;

5. Заштитни појас за трансформаторске станице за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10 метара.
6. Обавезе у вези са прилагођењем укрштања или приближавања планираних објеката у функцији ветроелектране са постојећим електродистрибутивним објектима биће дефинисане посебним уговорима између инвеститора ветроелектране и Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, у складу са чл. 217 Закона о енергетици.

Прилог: - Ситуација

С поштовањем,

Достављено:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор одржавања



Директор Огранка

Бранислав Стојчић

Шиб
83



Географическая 10/0/400

Населенный пункт 10000

1:2500

Општинска управа општине Ражањ
Одељење за друштвене делатности, општу
управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и
озакоњење
Трг Светог Саве бр. 33
37215 Ражањ

Број: 130-00-UTD-003-1162/2023- 001
Датум: 06.09.2023.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писма
Број: 350-44-7123-02
11.09.23 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ

На основу вашег захтева број 350-44-7/2023-02 од 16.08.2023. године, који је код нас заведен дана 24.08.2023. године под бројем АСЕ 51027, као и достављене документације (Одлука о изради ПДР и Стратешке процене утицаја ПДР на животну средину и граница обухвата плана у папирном и у електронском облику), обавештавамо вас следеће:

1. Према послатој документацији, видљиво је да се у непосредној близини границе обухвата предметног ПДР налазе трасе далековода 110 kV бр. 114/1 ТС Крушевац 1 - ЕВП Ђунис и бр. 114/2 ЕВП Ђунис - ТС Алексинац, који су у власништву Акционарског друштва „Електромрежа Србије“ (у даљем тексту ЕМС АД).
2. Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција планирана је реконструкција ДВ 110 kV бр. 114/1/2 (правац ТС Крушевац 1 – ЕВП Ђунис – ТС Алексинац).
3. Процес прикључења енергетских објеката на преносни систем и део дистрибутивног система којим управља оператор преносног система уређен је одредбама од 118. члана до 124. члана Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018-др.закон 40/2021, 35/2023 – др.закон и 62/2023).

Чланом 118. Закона о енергетици, дефинисан је начин уређења права и обавеза ЕМС АД као оператора преносног система и подносиоца захтева који жели да се прикључи, путем следећих уговора:

- о изради Студије прикључења објекта,
- о прикључењу.

4. Према ставу 4 члана 18. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС”, бр. 115/2020), за објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, као и за друге објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, односно надлежни орган аутономне покрајине, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика.

Ветроелектрана „Ражањ 2“ нема потписан Уговор о изради студије прикључења објекта са оператором преносног система.

Након реализације Уговора о изради Студије прикључења објекта, закључења Уговора о прикључењу и исходавања пројектних задатака потребних за прикључење на преносни систем може се започети процес израде Идејног решења и планских докумената за прикључак и, уколико је Студијом прикључења дефинисано, недостајућу инфраструктуру.

Самим тим, јасно је да начин прикључења објекта на систем, наведен у достављеном материјалу за јавни увид, није званичан, нити одобрен од стране ЕМС АД. Начин прикључења ветроелектране ће бити познат тек након реализације Уговора о изradi Студије прикључења овог објекта тј. издавања Студије прикључења.

У оквиру поступка исходавања локацијских услова за објект у складу са прописима којим се уређује изградња објекта, оператор преносног система ће доставити услове за пројектовање и прикључење и на основу важеће студије прикључења објекта.

Информације о процесу прикључења на преносни систем ЕМС АД, можете добити од Сектора за управљање пројектима прикључења, Улица кнеза Милоша 11, 11000 Београд.

5. Чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021 и 35/2023 – др. Закон и 62/2023) дефинисано је да се не могу предузимати било какве активности у заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објекта без сагласности Оператора преносног система, при чему морају бити испуњени технички прописи и услови ЕМС АД

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода и разводног посторјења условљена:

„Законом о енергетици” („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021, 35/2023 – др. закон и 62/2023),

„Законом о планирању и изградњи” („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021 и 62/2023),

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV” („Сл. лист СФРЈ” број 65 из 1988. год. и „Сл. лист СРЈ” број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СФРЈ” број 4/74 и 13/78 и „Сл. лист СРЈ” број 61/95),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СРЈ” број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења” („Сл. гласник РС” број 36/2009) са припадајућим правилницима, од којих посебно издвајамо: „Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009) и „Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања” („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009),

„SRPS N.C0.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења” („Сл. лист СФРЈ” број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности”,

„SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи” (Сл. лист СФРЈ број 68/86), као и

„SRPS N.C0.104 – Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења – Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења” (Сл. лист СФРЈ број 49/83).

Услови за изградњу објекта испод или у близини далековода

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД при чему важе следећи услови:

- Сагласност би се дала на Елаборат који Инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос далековода и објеката чија је изградња планирана, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове. Трошкови израде Елабората падају у целости на терет Инвеститора планираних објеката.

- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од $+80^{\circ}\text{C}$, за случај да постоје надземни делови, у складу са техничким упутством ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далековода које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.

- Елаборат доставити у минимално три примерка (два примерка остају у трајном власништву ЕМС АД), као и у дигиталној форми.

- У Елаборату приказати евентуалне радове који су потребни да би се међусобни однос ускладио са прописима.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021, 35/2023 – др. закон и 62/2023) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 25 m са обе стране далековода напонског нивоа 110 kV од крајњег фазног проводника.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода, при чему је потребно:

1) Уцртати положаје планиране инфраструктуре у односу на далекове и проверити њихов однос и усклађеност у складу са горе наведеним условима и законско техничком регулативом, и дати закључак да ли је испоштовано захтевано са евентуалним предлогом мера за усклађивање.

У зонама повећане осетљивости Елаборатом морају бити прорачунате и вредности нивоа електромагнетног поља и извршена провера њихове усклађености са законском регулативом. По изградњи објекта (пре добијања употребне дозволе) потребно је да Инвеститор објекта достави ЕМС АД извештај о првим испитивањима јачине електричног поља и магнетне индукције од стране овлашћене лабораторије (правног лица) за испитивање нејонизујећег зрачења која је овлашћена од стране надлежног Министарства, чиме би се додатно проверили резултати добијени прорачуном у Елаборату, односно да ли је задовољен члан 5 „Правилник о границама нејонизујућим зрачењима“ („Сл. Гласник РС”, бр. 104/2009).

2) Анализирати индуктивни и галвански утицај на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала.

3) Анализирати индуктивни утицај на потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Напомена: Елаборатом мора бити обрађена изградња комплетне инфраструктуре (јавне расвете, саобраћајница, водовод и канализација, топлроводи, дистрибутивна мрежа, озелењавање и др.). Такође је неопходно да се у елаборату дефинишу безбедносне мере приликом извођења радова и експлоатације објеката.

У близини далековода, а ван заштитног појаса, потребно је размотрити могућност градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на: потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Пре изградње ових објеката предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

Приликом избора локација ветроелектране неопходно је урадити све потребне анализе и прорачуне уважавајући далеководе које је потребно изградити за прикључење ветроелектране на електроенергетски систем.

Услови за изградњу ветрогенератора у близини далековода

У складу са међународним стандардом EN 50341-3-4 и осталим међународним правилницима и усвојеним праксама приликом избора ветрогенератора потребно је водити рачуна о следећем:

- Да минимално потребно растојање између хоризонталне пројекције најближег фазног проводника далековода у неотклоњеном стању, као и било ког дела прикључно-разводног постројења, од осе најближег ветрогенератора износи $H_{\text{oserotora}} + D/2 + 10\text{m}$, где је D пречник елисе ротора.
- Да би претходни услов био применљив потребно је све фазне проводнике и заштитну ужад на свим далеководима на адекватан начин заштитити од еолских утицаја и вибрација проузрокованих радом будућих ветрогенератора. Овакав вид заштите је потребно да се предвиди у било ком затезном пољу постојећих и планираних далековода на коме је минимално потребно растојање између хоризонталне пројекције најближег фазног проводника у неотклоњеном стању и хоризонталне пројекције најближе тачке ротора (у раду) планираног ветрогенератора, мање од $3xD$, где је D пречник елисе ротора.

Такође, наша препорука је и да минимално растојање пратеће инфраструктуре и инсталација, од било ког дела стуба далековода буде 12 m, што не искључује потребу за израду Елабората.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Нисконапонске, телефонске прикључке и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода.
- Терен испод далековода се не сме насипати.
- Све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековаода и постојећим трансформаторским станицама (разводним постројењима) могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Служби за испитивање и анализу стања елемената високонапонских водова, Војводе Степе 412, 11000 Београд и Стефану Марићу на тел. 011/3957-244.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије
Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

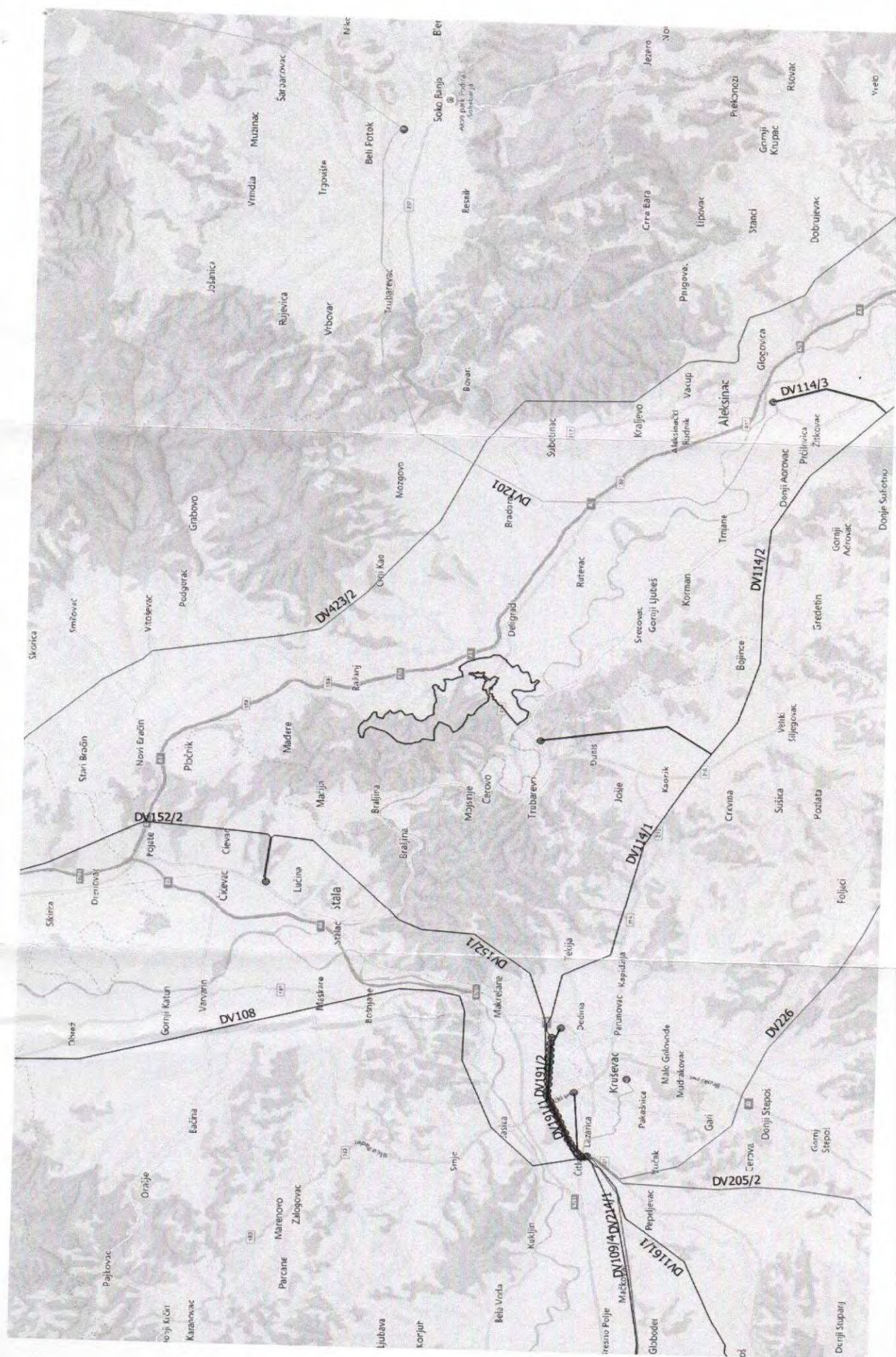


Копије доставити:

- Инвестиције и развој, Дирекција за капиталне пројекте и пројекте прикључења – Сектор за управљање пројектима прикључења
- Инвестиције и развој, Дирекција за инвестиције, Сектор за инвестиционе пројекте високонапонских водова
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Сектор за развој преносног система
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Сектор за техничко-технолошки развој и инвестициони план
- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Крушевац
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Сектор за анализу стања елемената преносног система, Служба за испитивање и анализу стања елемената високонапонских водова

Други оригинал:

- Архива



ЈП,,Комуналац,,
Заводни број : 272/2023
Датум: 29.09.2023.године
Ражањ,
Ивана Вушовића бр.8

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-23/2023-02
12.10. 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

ОПШТИНА РАЖАЊ
Општинска управа
Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење

На основу захтева Општинске управе Општине Ражањ, Одељења за друштвене делатности општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење, број: 350-44-23/2023.год за издавање услова за изradу **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, ЈП,,Комуналац,, Ражањ** као ималац јавних овлашћења, на основу достављене документације издаје:

УСЛОВЕ

за изradу **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ**

У оквирној граници Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, површине од око 1076 ha, и две целине: **Целина 1** (П~1049 ha) која обухвата делове катастарских општина Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина, и **Целина 2** (П~26.5 ha) која се налази у оквиру катастарске општине Мађере. Јавно предузеће „Комуналац“ Ражањ у овим насељима, делимично поседује јавну водоводну мрежу, а не поседује канализациону и атмосферску мрежу.

У насељу Чубура постоји јавна водоводна мрежа са заједничког система водоснабдевања Ражања.

У насељу Мађере снабдевање водом врши се организовано јавним системом водовода. Каптажна грађевина лоцирана је на кат.парцели бр. 1692/1 К.О.Мађере.

У насељу Прасковче и Послон снабдевање водом је из индивидуалних копаних бунара.

У насељу Браљина постоје три независна водоводна система и изворишта. Не постоје подаци о парцелама на којима су лоцирана изворишта.

Трасе водоводне мреже, као ни положаји каптажа нису евидентирани у Републичком геодетском заводу, тако да тачних података о траси водоводне мреже нема, осим за насеље Чубура.

У току је иновација Идејног решења међурегионалног водоводног система „Ражањ,, , који обухвата водоснабдевање Ражања из акумулације „Бован,,.

Не постоје пројекти спремни за реализацију, којима би се утврдиле трасе и положаји планиране водоводне и канализационе мреже.



Директор

Весна Радојевић

ЈП „Путеви Ражањ“,
Заводни број : 203/23
Датум: 09.10.2023.године
Ражањ,
Новоражањска 14

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничке послове
Број: 350-44-22/23-62
10.10. 25

ОПШТИНА РАЖАЊ
Општинска управа
Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење

На основу захтева Општинске управе Општине Ражањ, Одељења за друштвене делатности општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење, број: 350-44-22/2023-02.год од 16.08.2023 за издавање услова за израду **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, ЈП „Путеви Ражањ“, Ражањ** као управљач општинских путева, улица и некатегорисаних путева, на основу достављене документације издаје:

УСЛОВЕ

за израду **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ**

У обухвату Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2 “ на територији општине Ражањ, у складу са Одлуком о категоризацији, управљању, одржавању и заштити општинских путева и улица на територији општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ, број 12/21) и Одлуком о некатегорисаним путевима на територији општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ, број 1/19, 2/19, 11/19 и 24/19) налазе се следећи путеви из наше надлежности:

- Општински пут број 139 - 10 (ОП 139-10) од центра села Послона (јавна чесма) до Општинског пута број 139 -17,
- Општински пут број 139-17 (ОП 139-17) од Државног пута другог А реда број 158 преко дела насеља Прасковче до ДП другог А реда број 215,
- Општински пут број 139-18 (ОП139-18) Од државног пута другог А реда број 215 преко места званог „Манастирско“ до центра Малетине.

У оквиру обухвата плана налази се и већи број некатегорисаних и атарских путева.

Постојећи општински и некатегорисани путеви на простору који су у обухвату Плана који су евидентирани у РГЗ-у, на појединим местима фактички одступају од катастарских граница

или не постоје (изашли су ван границе катастарске парцеле) .

У оквиру граница плана плана планира се изградња ветрогенератора, трафостанице 110/X kV, по потреби, прикључног разводног постројења 110 kV и простора за складиштење енергије или друге опреме у функцији Ветроелектране, а преко којих се остварује повезивање Ветроелектране и испорука произведене електричне енергије у преносни систем Електромреже Србије, кабловска мрежа која међусобно повезује ветрогенераторе , изградња нових привремених саобраћајница, ојачање или реконструкција постојећих некатегорисаних и атарских путева са коридорима за планиране инфраструктурне системе и простор потребан за технологију изградње.

Приликом израде предметног Плана, потребно је испунити следеће услове:

- решења ускладити са Законом о путевима („ Сл. гласник РС „ бр.41/2018 и 95/2018- др. Закони) и Законом о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09 , 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19, 37/19-др.закони, 9/20 , 52/21 и 62/23),
- планска решења морају бити усклађена са важећом планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју ,
- трасе предметних инсталација по могућности пројектовати у оквиру катастарских парцела постојећих атарских путева , што ближе регулационој линији некатегорисаног пута,
- предметна инсталација не сме да угрожава стабилност пута , као и да омета одржавање предметне деонице пута,
- полагање инсталација мора бити на дубини од најмање 0,8 м од најниже тачке терена,
- паралелно вођење и укрштање инсталација које се постављају извести у складу са важећим прописима о дозвољеним растојањима са другим инсталацијама,
- прелазе са једне на другу страну пута и подземних и надземних инсталација пројектовати под правим углом у односу на осовину пута, односно под углом не мањим од 45 степени,
- планирана траса прикључног далековода до места прикључења на постојећу електро мрежу мора бити предвиђена тако да не угрожава нормално одвијање и безбедност саобраћаја у складу са свим техничким и законским прописима и нормативима који регулишу ову материју и условима надлежних институција,
- с обзиром на технологију извођења потребно је планирати ојачање коловозне конструкције или рехабилитацију свих путева преко којих се врши транспорт,
- врсту коловознаог застора и коловозне конструкције прилагодити планираним оптерећењима,
- саобраћајнице које се користе за транспорт у току изградње ветроелектране потребно је конструисати за мердавно возило, односно све радијусе прилагодити криви трагова меродавног возила,
- на основу Закона о путевима , уколико се земљани пут прикључује на јавни пута , исти се мора изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним зазором као и јавни пут са којим се укршта , односно на који се прикључује у ширини од најмање 5м и у дужини од најмање 10 м за општински пут и улицу , рачунајући од ивице коловоза јавног пута (општинског или улице).
- у заштитном појасу пута (ширене 5 м за општинске и 2 метара за некатегорисане путеве , рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) може да се гради, односно, поставља водовод, канализација, топовод, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације постројења и сл. по претходно прибављеној сагласности ЈП„Путеви Ражањ“ ,
- враћање у првобитно стање јавног пута, саобраћајне сигнализације и опреме, оштећених приликом извођења радова на јавном путу, врши инвеститор уз стручну контролу ЈП„Путеви Ражањ“,

При планирању саобраћајница у обухвату израде Плана, потребно је испоштовати следеће услове:

- ширину изграђеног и новопланираног коловоза потребно је прилагодити новој намени у складу са могућностима простора ,
- положај постојећих некатегорисаних путева у обухвату плана прилагодити планираним садржајима и по потреби их изместити или укинути,
- планирати решење регулације и нивелације општинских путева у обухвату плана , прикључке, урадити у складу са стандардима, нормативима, препорукама и прописима који важе за ову област,
- у коридору општинског пута планирати потребну комуналну инфраструктуру,

Директор


Бојан Петковић





**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
„YUGOROSGAZ - TRANSPORT“ NIŠ**

Niš, ul. Zetska 6

Tel.: +381 18 4285 940 Fax: +381 18 4285 950

E-mail: office@yugorosgaz-transport.rs

Matični broj: 20884665; PIB: 107858961

„YUGOROSGAZ - TRANSPORT“ d.o.o.

Broj I-76

Datum 29.08.23. god.
Niš

Подносилац захтева:

Општина Ражањ

Општинска управа

Одељење за друштвене делатности, општу управу,
правне и заједничке послове

Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење

Трг Светог Саве бр.33

37215 Ражањ

Предмет: Услови за укрштање и паралелно вођење - израда Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 3“ на територији општине Ражањ

Према вашем захтеву бр.350-44-10/2023-02 од 16.08.2023.године достављамо вам

УСЛОВЕ

за укрштање и паралелно вођење - израда Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 3“ на територији општине Ражањ:

- Према приложеној ситуацији „Југоросгаз-транспорт“ д.о.о., у деловима предметног обухвата, има изведен магистрални гасовод МГ-09, изграђен од челичних цеви, у свему као што је приказано на изводу из геодетског снимка.
- У прилогу вам достављамо извод из геодетског снимка изграђеног магистралног гасовода са координатама карактеристичних тачака и апсолутном котом горње ивице гасовода у pdf и dwg формату.
- Максимални радни притисак је 50 bar-a.
- Приликом израде пројектне документације треба се придржавати одредби Закона о планирању и изградњи, Закона о енергетици, Закона о цевоводном транспорту, Закона о заштити од пожара, Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar-a, и другим релевантним прописима Републике Србије.
- Ситуациона решења ваших објеката треба ускладити са достављеном трасом гасовода и на растојањима према одредбама Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar-a и условима „Југоросгаз-транспорт“-а.

Општа Правила градње у заштитном појасу магистралног гасовода:

- Ширина заштитног појаса насељених зграда, у зависности од притиска и пречника гасовода је:

	Притисак од 16 до 55 bar (m)	Притисак већи од 55 bar (m)
Пречник гасовода до DN 150	30	30
Пречник гасовода изнад DN 150 до DN 500	30	50
Пречник гасовода изнад DN 500 до DN 1000	30	75
Пречник гасовода изнад DN 1000	30	100

- Изузетно гасовод се може полагати у заштитном појасу насељених зграда под условом да се не угрожава стабилност објеката, при чему се за одређивање дебљине зида гасовода користи пројектни фактор највише 0,4 без обзира на класу локације и гасовод се у појасу насељених зграда испитује радиографски у обиму 100%. У зависности од растојања објеката до гасовода примењују се и друге додатне мере заштите као што су : повећана дубина укопавања гасовода, постављање гасовода у заштитну цев, постављање заштитних плоча изнад гасовода, повећана контрола функционалности катодне заштите, контрола оштећења изолације без откопавања као и друге сличне мере.

- За гасоводе притиска већег од 55 bar-а минимално потребна растојања гасовода од насељених места и градова рачунајући од границе грађевинског подручја у складу са законом којим се уређује планирање и изградња, железничких и аутобуских станица, аеродрома, речних лука и пристаништа, мостова са распонем већим од 20 m, брана са акумулацијама, складишта лакозапаљивих течности запремине веће од 1000 m³, одвојено постављених објеката са окупљањем више од 100 људи су:

1) За $DN \leq 300$	100 m
2) За $300 < DN \leq 600$	150 m
3) За $600 < DN \leq 800$	200 m
4) За $800 < DN \leq 1000$	250 m
5) За $1000 < DN \leq 1200$	300 m
6) За $1200 < DN \leq 1400$	350 m

- Растојања из става 1. овог члана могу се смањити до 50% ако се на делу гасовода који је на мањем растојању примени пројектни фактор 0,4 и изврши радиографско испитивање заварених спојева у обиму од 100%.
- Минимална растојања спољне ивице подземних гасовода од других објеката или објеката паралелних са гасоводом су:

	P = 16 ÷ 55 bar (m)				P > 55 bar (m)			
	DN ≤ 150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤ 1000	DN > 1000	DN ≤ 150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤ 1000	DN > 1000
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	1	2	3	5	1	3	3	5
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	5	5	10	10	10	10
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	7	10	5	10	10	15
Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10	10	15	15	10	15	25	50
Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	20	20	25	25	50	50	50	50
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	15	15	15	15	50	50	50	50
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	0,5	1	3	5	3	5	10	15
Нерегулисан водоток (рачунајући од ивице корита мерено у хоризонталној пројекцији)	5	10	10	15	10	20	25	35
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа мерено у хоризонталној пројекцији)	10	10	10	10	25	25	25	25

- Растојања из става 1. овог члана се могу изузетно смањити уз примену додатних мера као што су: смањење пројектног фактора, повећање дубине укопавања или примена механичке заштите при ископавању.

- Минимално потребно растојање при укрштању гасовода са подземним линијским инфраструктурним објектима је 0,5 m.
- Минимална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода су:

	Паралелно вођење (m)	При укрштању (m)
$\leq 20 \text{ kV}$	10	5
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	15	5
$35 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$	20	10
$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$	25	10
$220 \text{ kV} < U \leq 440 \text{ kV}$	30	15

- Минимално растојање из става 1. овог члана се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача.
- Минимална растојања спољне ивице надземних гасовода од других објеката или објеката паралелних са гасоводом су:

	$P = 16 \div 55 \text{ bar (m)}$	$P > 55 \text{ bar (m)}$
Путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	30	30
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	30	30

- Изградња надземних гасовода преко железничке пруге није дозвољена, осим у изузетним случајевима по прибављеној сагласности управљача железничке инфраструктуре.
- Према густини насељености, појасеви гасовода се сврставају у следеће четири класе локације:
 1. Класа локације I - појас гасовода у коме се на јединици појаса гасовода налази до шест стамбених зграда нижих од четири спрата;
 2. Класа локације II - појас у коме се на јединици појаса гасовода налази више од 6, а мање од 28 стамбених зграда, нижих од 4 спрата;
 3. Класа локације III - појас гасовода у коме се на јединици појаса гасовода налази 28 или више стамбених зграда, нижих од четири спрата или у коме се налазе пословне, индустријске, услужне, школске, здравствене и сличне зграде и јавне површине, као што су: градилишта, шеталишта, рекреациони терени, отворене позорнице, спортски терени, сајмишта, паркови и сличне површине на којима се трајно или повремено задржава више од двадесет људи, а налазе се на удаљености мањој од 100 м од осе гасовода;
 4. Класа локације IV - појас гасовода у коме на јединици појаса гасовода пресвлађују четвороспратне или вишеспратне зграде.
- При преласку гасовода из појаса више класе локације у нижу, морају се обезбедити услови прописани за вишу класу локације на дужини од 200 м дуж гасовода, рачунајући од последњег објекта из више класе локације, ако је тај објекат четвороспратна или вишеспратна стамбена зграда или група стамбених зграда, односно на дужини од 100 м, рачунајући од последњег објекта из појаса класе локације III
- Приликом одређивања класе локација морају се узети у обзир планска документа, као и будући развој подручја на коме ће гасовод бити изграђен.

- Минимална растојања објеката који су саставни делови гасовода од других објеката су:

Грађевински и други објекти	објекти који су саставни делови гасовода (удаљености у m)						
	МРС, МС и РС			Компресорске станице		Блок станице са испуштањем гаса	Чистачке станице
	Зидане или монтажне		На отвореном или под надстрешницом				
	$\leq 30.000 \text{ m}^3/\text{h}$	$>30.000 \text{ m}^3/\text{h}$	За све капацитете	$\leq 2 \text{ mlrd m}^3/\text{god}$	$>2 \text{ mlrd m}^3/\text{god}$	За све капацитете	
Стамбене и пословне зграде*	15	25	30	100	500	30	30
Производне фабричке зграде и радионице*	15	25	30	100	500	30	30
Складишта запаљивих течности*	15	25	30	100	350	30	30
Електрични водови (надземни)	1kV $\geq$ U 1kV<U $\leq$ 110kV 110kV<U $\leq$ 220kV 400kV<U			За све објекте: висина стуба далековода +3m** висина стуба далековода +3m*** висина стуба далековода +3,75m*** висина стуба далековода +5m ***			
Тrafo станице*	30	30	30	30	100	30	30
Железничке пруге и објекти	30	30	30	30	100	30	30
Индустријски колосеци	15	15	25	25	50	15	15
Државни путеви I реда - аутопутеви	30	30	30	30	100	30	30
Државни путеви I реда, осим аутопутева	20	20	30	20	50	30	20
Државни путеви II реда	10	10	10	10	30	10	10
Општински путеви	6	10	10	10	20	15	10
Водотокови	изван водног земљишта						
Шеталишта и паркиралишта*	10	15	20	15	100	30	30
Остали грађевински објекти*	10	15	20	30	100	15	15

* - ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система
** - али не мање од 10m
*** - али не мање од 15m. Ово растојање се може смањити на 8m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана

* - ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система

** - али не мање од 10m

*** - али не мање од 15m. Ово растојање се може смањити на 8m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана

- За зидане или монтажне објекте из става 1. овог члана растојање се мери од зида објекта.
- За надземне објекте на отвореном простору из става 1. овог члана растојање се мери од потенцијалног места истицања гаса.
- Растојање објеката из става 1. овог члана од железничких пруга мери се од спољне ивице пружног појаса, а растојање од јавних путева мери се од спољне ивице земљишног појаса.

- У зависности од притиска и пречника гасовода ширина експлоатационог појаса гасовода је:

Ширина експлоатационог појаса	P = 16 ÷ 55 bar (m)	P > 55 bar (m)
Пречник гасовода до DN 150	10	10
Пречник гасовода изнад DN 150 до DN 500	12	15
Пречник гасовода изнад DN 500 до DN 1000	15	30
Пречник гасовода изнад DN 1000	20	50

- Вредности из става 1. овог члана представљају укупну ширину експлоатационог појаса тако да се по једна половина дате вредности простире са обе стране осе гасовода.
- Код паралелних гасовода чији се експлоатациони појасеви додирују или преклапају, укупна ширина експлоатационог појаса састоји се из збира растојања међу гасоводима и половина ширине експлоатационог појаса одговарајућих гасовода.
- Ако експлоатациони појас једног гасовода потпуно обухвата експлоатациони појас другог гасовода укупна ширина експлоатационог појаса представља ширину експлоатационог појаса гасовода већег експлоатационог појаса.
- У експлоатационом појасу гасовода могу се градити само објекти који су у функцији гасовода.
- У експлоатационом појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортних материјала, као и постављање оградe са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора транспортног система.
- У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.
- Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

- Објекти намењени за становање или боравак људи, у зависности од притиска и пречника гасовода, без обзира на степен сигурности са којим је гасовод изграђен и без обзира на то у коју класу локације је гасовод сврстан, не могу се градити на растојањима мањим од:

	P = 16 ÷ 55 bar (m)	P > 55 bar (m)
Пречник гасовода до DN 150	30	30
Пречник гасовода изнад DN 150 до DN 500	30	50
Пречник гасовода изнад DN 500 до DN 1000	30	75
Пречник гасовода изнад DN 1000	30	100

- За гасоводе притиска већег од 55 bar-а минимално потребна растојања железничких и аутобуских станица, аеродрома, лука и пристаништа, мостова са распоном већим од 20 m, брана са акумулацијама, складишта лакозапаљивих течности запремине веће од 1000 m³, одвојено постављених објеката са окупљањем више од 100 људи од гасовода су:

1) За DN ≤ 300	100 m
2) За 300 < DN ≤ 600	150 m
3) За 600 < DN ≤ 800	200 m
4) За 800 < DN ≤ 1000	250 m
5) За 1000 < DN ≤ 1200	300 m
6) За 1200 < DN ≤ 1400	350 m

- Изградња нових објеката у заштитном појасу гасовода не сме утицати на класу локације гасовода.
- Угрожени простор од експлозије је простор у коме је присутна, или се може очекивати присутност експлозивне смеше запаљивих гасова, пара или прашине са ваздухом, у таквим количинама које захтевају примену посебних мера ради заштите људи и добара, а нарочито примену посебних мера у погледу монтаже и употребе електричних уређаја, инсталација, алата, машина и прибора.
- Према учесталости појављивања и трајању експлозивне атмосфере угрожени простори из овог члана класификовани су у складу са SRPS ISO 60079-10-1 у зоне опасности и то:
 - 1) зона опасности од експлозије 0
 - 2) зона опасности од експлозије 1
 - 3) зона опасности од експлозије 2
- Зоне опасности одређују се за објекте који су саставни део гасовода.
- У зонама опасности, не смеју се налазити материје и уређаји који могу проузроковати пожари омогућити његово ширење.
- У зонама опасности, забрањено је:
 - 1) радити са отвореним пламеном;
 - 2) уносити прибор за пушење;
 - 3) радити са алатом и уређајима који могу при употреби изазвати варницу;
 - 4) присуство возила која при раду могу изазвати варницу;
 - 5) коришћење ел. уређаја који нису у складу са прописима којима се уређује противексплозивна заштита;
 - 6) одлагање запаљивих материјала;
 - 7) држање материјала који су склони самозапаљивању
- На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима, продуктоводима и другим гасоводима, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.
- На укрштању гасовода са државним путевима I и II реда и аутопутевима, као и водотоковима са водним огледалом ширим од 5 m, угао осе гасовода према тим објектима према правилу мора да износи 90°. Угао укрштања из овог става је могуће смањити на минимално 60° на местима где је то технички оправдано.
- За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима из овог члана са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност.
- Укрштања путева и пруга са гасоводом изводе се под посебним условима које издаје оператер транспортног система природног гаса.

- У зависности од класе локације гасовода минималне дубине укопавања гасовода мерене од горње ивице гасовода су:

Класа локације	Минимална дубина укопавања (cm)	
	A	B*
Класа локације I	80	50
Класа локације II, III, IV	100	60
У заштитном појасу стамбеног објекта	110	90

* Примењује се само за терене на којима је за израду рова потребан експлозив

- За гасоводе пречника преко 1000 mm минимална дубина укопавања је 1 m.
- Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви код укрштања са дугим објектима је:

Објекат	Минимална дубина укопавања (cm)	
	A	B*
до дна одводних канала путева и пруга	100	60
до дна регулисаних корита водених токова	100	50
до горње коте коловозне конструкције пута	135	135
до горње ивице прага железничке пруге	150	150
до горње ивице прага индустријске пруге	100	100
до дна нерегулисаних корита водених токова	150	100

* Примењује се само за терене на којима је за израду рова потребан експлозив

- Од минималне дубине укопавања цеви може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 50 cm.
- Висина покривног слоја цеви мора бити у складу са правилником, при чему покривни слој цеви не би требало да прелази 2 m, осим у следећим случајевима:
 - 1) на местима на којима конфигурација тла то захтева
 - 2) на местима на којима може доћи до издизања тла услед смрзавања подземних вода;
 - 3) уколико постоји ризик од ерозије тла
 - 4) код водотокова
- НЕ СМЕ се почети са извођењем било каквих радова у експлоатационим зонама гасовода без сагласности од стране „Југоросгаз-транспорт“ -а сходно Закону о енергетици.
- Приликом затрпавања није дозвољена употреба шута и другог депонијског материјала (ломљеног бетона, камена, опеке и сл.) због могућег оштећења изолације гасовода како при затрпавању тако и при слегању тла.
- Поред гасовода у рову је положен и полиетиленски цевовод ПЕ Ø 90 mm, у коме се налази оптички кабл на приближно 80 cm од горње ивице цеви до нивелете околног терена.
- Гасовод је у рову на 30 ÷ 50 cm терена обележен упозоравајућом траком жуте боје са натписом „ГАС“.
- Земљане радове у непосредној близини гасовода, унутар зоне 3 m лево и десно од осе гасовода, је могуће изводити искључиво ручно како не би дошло до оштећења полиуретанске заштите челичног цевовода односно полиетиленске заштитне цеви у којој се налази оптички кабл.
- Траса гасовода је видљиво обележена ознакама.
- Посебну пажњу при извођењу радова обратити на полиуретанску заштиту гасовода јер свако оштећење исте доводи до нарушавања система катодне заштите гасовода.
- За све штете које настану приликом извођења радова одговоран је извођач радова, а трошкове њиховог отклањања сноси Инвеститор.
- Рок услова је годину дана од дана издавања.
- За евентуална обавештења можете се обратити „Југоросгаз-транспорт“-у.
Контакт телефон: 018 4285940.

С поштовањем

У Нишу, 28.08.2023.

За „Југоросгаз-транспорт“ д.о.о. Ниш



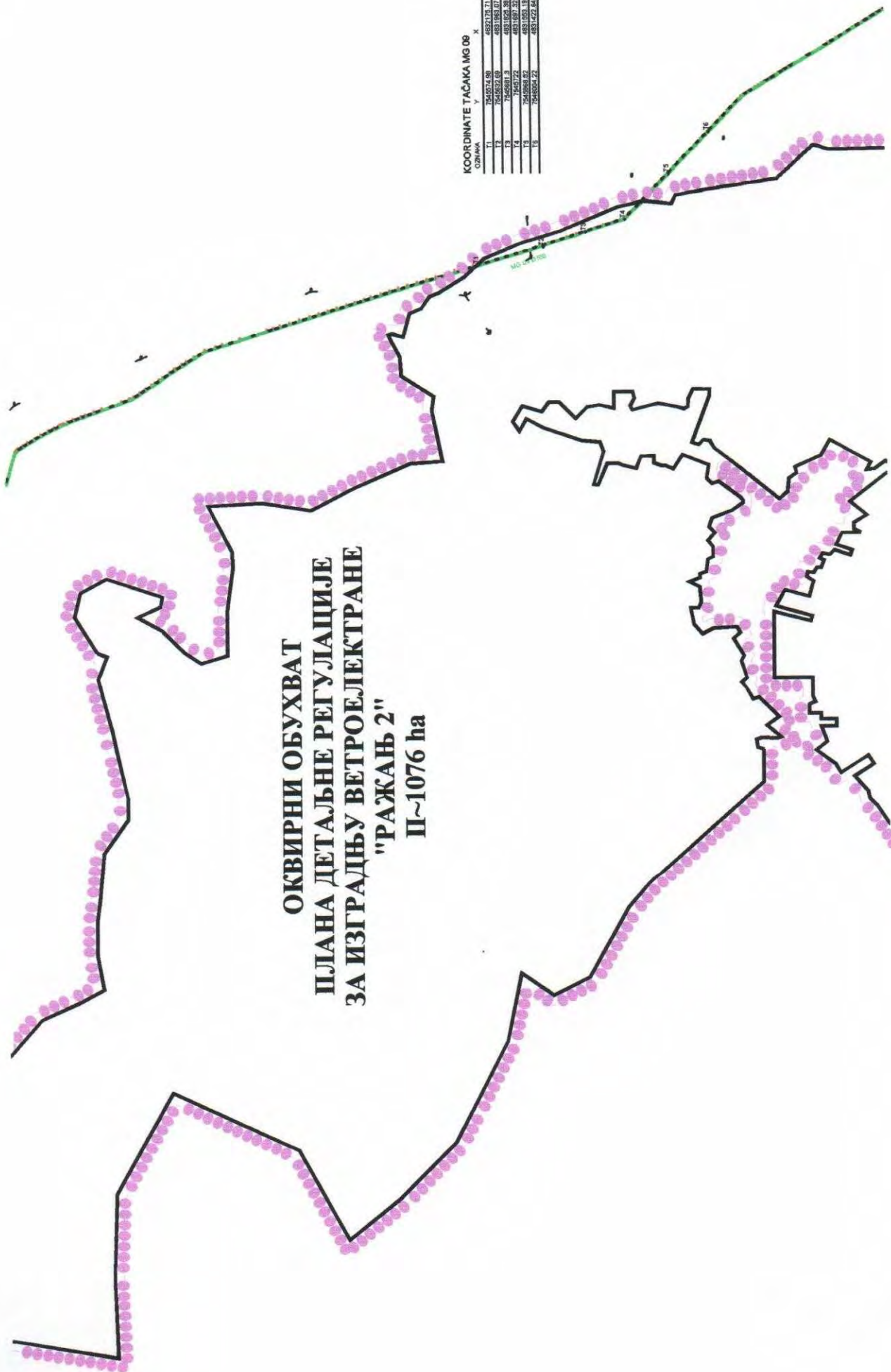
ОКВИРНИ ОБУХВАТ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ
"РАЖАЊ 2"
П~1076 ha

KOORDINATE TAČAKA MG 09	
ОДНАНА	Y
11	7450271.38
12	7450271.39
13	7450271.40
14	7450271.41
15	7450271.42
16	7450271.43
17	7450271.44
18	7450271.45
19	7450271.46
20	7450271.47
21	7450271.48
22	7450271.49
23	7450271.50
24	7450271.51
25	7450271.52
26	7450271.53
27	7450271.54
28	7450271.55
29	7450271.56
30	7450271.57
31	7450271.58
32	7450271.59
33	7450271.60
34	7450271.61
35	7450271.62
36	7450271.63
37	7450271.64
38	7450271.65
39	7450271.66
40	7450271.67
41	7450271.68
42	7450271.69
43	7450271.70
44	7450271.71
45	7450271.72
46	7450271.73
47	7450271.74
48	7450271.75
49	7450271.76
50	7450271.77
51	7450271.78
52	7450271.79
53	7450271.80
54	7450271.81
55	7450271.82
56	7450271.83
57	7450271.84
58	7450271.85
59	7450271.86
60	7450271.87
61	7450271.88
62	7450271.89
63	7450271.90
64	7450271.91
65	7450271.92
66	7450271.93
67	7450271.94
68	7450271.95
69	7450271.96
70	7450271.97
71	7450271.98
72	7450271.99
73	7450272.00
74	7450272.01
75	7450272.02
76	7450272.03
77	7450272.04
78	7450272.05
79	7450272.06
80	7450272.07
81	7450272.08
82	7450272.09
83	7450272.10
84	7450272.11
85	7450272.12
86	7450272.13
87	7450272.14
88	7450272.15
89	7450272.16
90	7450272.17
91	7450272.18
92	7450272.19
93	7450272.20
94	7450272.21
95	7450272.22
96	7450272.23
97	7450272.24
98	7450272.25
99	7450272.26
100	7450272.27
101	7450272.28
102	7450272.29
103	7450272.30
104	7450272.31
105	7450272.32
106	7450272.33
107	7450272.34
108	7450272.35
109	7450272.36
110	7450272.37
111	7450272.38
112	7450272.39
113	7450272.40
114	7450272.41
115	7450272.42
116	7450272.43
117	7450272.44
118	7450272.45
119	7450272.46
120	7450272.47
121	7450272.48
122	7450272.49
123	7450272.50
124	7450272.51
125	7450272.52
126	7450272.53
127	7450272.54
128	7450272.55
129	7450272.56
130	7450272.57
131	7450272.58
132	7450272.59
133	7450272.60
134	7450272.61
135	7450272.62
136	7450272.63
137	7450272.64
138	7450272.65
139	7450272.66
140	7450272.67
141	7450272.68
142	7450272.69
143	7450272.70
144	7450272.71
145	7450272.72
146	7450272.73
147	7450272.74
148	7450272.75
149	7450272.76
150	7450272.77
151	7450272.78
152	7450272.79
153	7450272.80
154	7450272.81
155	7450272.82
156	7450272.83
157	7450272.84
158	7450272.85
159	7450272.86
160	7450272.87
161	7450272.88
162	7450272.89
163	7450272.90
164	7450272.91
165	7450272.92
166	7450272.93
167	7450272.94
168	7450272.95
169	7450272.96
170	7450272.97
171	7450272.98
172	7450272.99
173	7450273.00
174	7450273.01
175	7450273.02
176	7450273.03
177	7450273.04
178	7450273.05
179	7450273.06
180	7450273.07
181	7450273.08
182	7450273.09
183	7450273.10
184	7450273.11
185	7450273.12
186	7450273.13
187	7450273.14
188	7450273.15
189	7450273.16
190	7450273.17
191	7450273.18
192	7450273.19
193	7450273.20
194	7450273.21
195	7450273.22
196	7450273.23
197	7450273.24
198	7450273.25
199	7450273.26
200	7450273.27
201	7450273.28
202	7450273.29
203	7450273.30
204	7450273.31
205	7450273.32
206	7450273.33
207	7450273.34
208	7450273.35
209	7450273.36
210	7450273.37
211	7450273.38
212	7450273.39
213	7450273.40
214	7450273.41
215	7450273.42
216	7450273.43
217	7450273.44
218	7450273.45
219	7450273.46
220	7450273.47
221	7450273.48
222	7450273.49
223	7450273.50
224	7450273.51
225	7450273.52
226	7450273.53
227	7450273.54
228	7450273.55
229	7450273.56
230	7450273.57
231	7450273.58
232	7450273.59
233	7450273.60
234	7450273.61
235	7450273.62
236	7450273.63
237	7450273.64
238	7450273.65
239	7450273.66
240	7450273.67
241	7450273.68
242	7450273.69
243	7450273.70
244	7450273.71
245	7450273.72
246	7450273.73
247	7450273.74
248	7450273.75
249	7450273.76
250	7450273.77
251	7450273.78
252	7450273.79
253	7450273.80
254	7450273.81
255	7450273.82
256	7450273.83
257	7450273.84
258	7450273.85
259	7450273.86
260	7450273.87
261	7450273.88
262	7450273.89
263	7450273.90
264	7450273.91
265	7450273.92
266	7450273.93
267	7450273.94
268	7450273.95
269	7450273.96
270	7450273.97
271	7450273.98
272	7450273.99
273	7450274.00
274	7450274.01
275	7450274.02
276	7450274.03
277	7450274.04
278	7450274.05
279	7450274.06
280	7450274.07
281	7450274.08
282	7450274.09
283	7450274.10
284	7450274.11
285	7450274.12
286	7450274.13
287	7450274.14
288	7450274.15
289	7450274.16
290	7450274.17
291	7450274.18
292	7450274.19
293	7450274.20
294	7450274.21
295	7450274.22
296	7450274.23
297	7450274.24
298	7450274.25
299	7450274.26
300	7450274.27
301	7450274.28
302	7450274.29
303	7450274.30
304	7450274.31
305	7450274.32
306	7450274.33
307	7450274.34
308	7450274.35
309	7450274.36
310	7450274.37
311	7450274.38
312	7450274.39
313	7450274.40
314	7450274.41
315	7450274.42
316	7450274.43
317	7450274.44
318	7450274.45
319	7450274.46
320	7450274.47
321	7450274.48
322	7450274.49
323	7450274.50
324	7450274.51
325	7450274.52
326	7450274.53
327	7450274.54
328	7450274.55
329	7450274.56
330	7450274.57
331	7450274.58
332	7450274.59
333	7450274.60
334	7450274.61
335	7450274.62
336	7450274.63
337	7450274.64
338	7450274.65
339	7450274.66
340	7450274.67
341	7450274.68
342	7450274.69
343	7450274.70
344	7450274.71
345	7450274.72
346	7450274.73
347	7450274.74
348	7450274.75
349	7450274.76
350	7450274.77
351	7450274.78
352	7450274.79
353	7450274.80
354	7450274.81
355	7450274.82
356	7450274.83
357	7450274.84
358	7450274.85
359	7450274.86
360	7450274.87
361	7450274.88
362	7450274.89
363	7450274.90
364	7450274.91
365	7450274.92
366	7450274.93
367	7450274.94
368	7450274.95
369	7450274.96
370	7450274.97
371	7450274.98
372	7450274.99
373	7450275.00
374	7450275.01
375	7450275.02
376	7450275.03
377	7450275.04
378	7450275.05
379	7450275.06
380	7450275.07
381	7450275.08
382	7450275.09
383	7450275.10
384	7450275.11
385	7450275.12
386	7450275.13
387	7450275.14
388	7450275.15
389	7450275.16
390	7450275.17
391	7450275.18
392	7450275.19
393	7450275.20
394	7450275.21
395	7450275.22
396	7450275.23
397	7450275.24
398	7450275.25
399	7450275.26
400	7450275.27
401	7450275.28
402	7450275.29
403	7450275.30
404	7450275.31
405	7450275.32
406	7450275.33
407	7450275.34
408	7450275.35
409	7450275.36
410	7450275.37
411	7450275.38
412	7450275.39
413	7450275.40
414	7450275.41
415	7450275.42
416	7450275.43
417	7450275.44
418	7450275.45
419	7450275.46
420	7450275.47
421	7450275.48
422	7450275.49
423	7450275.50
424	7450275.51
425	7450275.52
426	7450275.53
427	7450275.54
428	7450275.55
429	7450275.56
430	7450275.57
431	7450275.58
432	7450275.59
433	7450275.60
434	7450275.61
435	7450275.62
436	7450275.63
437	7450275.64
438	7450275.65
439	7450275.66
440	7450275.67
441	7450275.68
442	7450275.69
443	7450275.70
444	7450275.71
445	7450275.72
446	7450275.73
447	7450275.74
448	7450275.75
449	7450275.76
450	7450275.77
451	7450275.78
452	7450275.79
453	7450275.80
454	7450275.81
455	7450275.82
456	7450275.83
457	7450275.84
458	7450275.85
459	7450275.86
460	7450275.87
461	7450275.88
462	7450275.89
463	7450275.90
464	7450275.91
465	7450275.92
4	

**ОКВИРНИ ОБУХВАТ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ
"РАЖАЊ 2"
П~1076 ha**

КООРДИНАТЕ ТАСАКА МГ 08

ОДНАК	Y	X
1	7545814.08	4851125.71
2	7545812.09	4851162.01
3	7545801.3	4851822.38
4	7545722	4851872.37
5	7545864.87	4851353.18
6	7545864.22	4851424.44





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 14066-2

13.08.2023..... године
БЕОГРАД

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-4123-02
04.09. 2023 год
ОПШТИНА РАЖАЊ

Чувати до 2028. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 29.08.2023. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

Обавештење у вези са израдом плана
детаљне регулације у Ражању, доставља.

ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за друштвене делатности, општу
управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и
озакоњење

РАЖАЊ

Веза: Ваш захтев бр. 350-44-4/2023-02 од 16.08.2023. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК

u

НАЧЕЛНИК
ПОТПУКОВНИК
Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.
Милош Перуничкић

страница 1 од 2

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

- Општинској управи Општине Ражањ и
- а/а.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Број: 350-01-00113/2023-09
Датум: 7. септембар 2023. године
Београд

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-1/23-02
18-09 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

ОПШТИНА РАЖАЊ

- Општинска управа -

- Одељење за друштвене делатности, општу управу,
правне и заједничке послове -
- Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење -

РАЖАЊ
Трг Светог Саве бр. 33

У вези са вашим дописом број: 350-44-1/2023-02 од 16. августа 2023. године, којим сте се обратили овом министарству са захтевом за издавање услова за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2” на територији општине Ражањ (у даљем тексту: План), обавештавамо вас о следећем:

Приликом израде наведеног Плана потребно је поштовати одредбе Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), а које се односе на заштиту, уређење и коришћење пољопривредног земљишта за земљиште које ће у границама плана по врсти и намени остати пољопривредно земљиште.

Чланом 15. наведеног закона прописано је да се пољопривредно земљиште користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним овим законом. Чланом 22. наведеног закона прописана је забрана коришћења обрадивог пољопривредног земљишта прве, друге, треће, четврте и пете катастарске класе у непољопривредне сврхе. У којим случајевима постоји могућност изузетка забране коришћења обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе прописано је чланом 23. Закона о пољопривредном земљишту, док су чланом 24. истог закона прописани услови и начин давања сагласности на промену намене обрадивог пољопривредног земљишта. Такође, чланом 27. овог закона прописано је да обрадиво пољопривредно земљиште не може да се уситни на парцеле чија је површина мања од пола хектара, односно да обрадиво пољопривредно земљиште уређено комасацијом не може да се уситни на парцеле чија је површина мања од једног хектара.

Уредбом о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Службени гласник РС”, број 99/22) ближе су прописани услови, начин и поступак за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе, као и критеријуми за утврђивање висине накнаде за давање истог. Ова уредба се примењује на земљиште које је у катастру непокретности Републичког геодетског завода уписано по врсти као пољопривредно земљиште у својини Републике Србије.

Надаље, целокупан План потребно је усагласити са Законом о шумама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 - др.закон).

Посебно истичемо члан 4. став 2. тач. 1) и 2) Закона о шумама којим је прописано да се заштита општег интереса обезбеђује забраном трајног смањивања под шумама и повећањем укупног шумског фонда, као и удела државног власништва у шумама у Републици Србији, а нарочито у шумама са посебном наменом.

Уколико у обухвату планског документа постоји потреба за формирањем друге врсте земљишта на подручју где је тренутно шумско земљиште и површине под шумом, неопходно је да се планским документом изврши промена намене земљишта из шумског у друге врсте земљишта у складу са чланом 88. ст. 1. и 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 (исправка), 64/10 (УС), 24/11, 121/12, 42/13 (УС), 50/13 (УС), 98/13 (УС), 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21), а све како би био испуњен услов из члана 10. Закона о шумама.

Чланом 10. Закона о шумама је прописано под којим условима може да се врши промена намене шуме и шумског земљишта.

Указујемо на обавезу плаћања накнаде за промену намене шуме и шумског земљишта из члана 10. став 1. тачка 2) Закона о шумама, која је утврђена чл. 50 - 55. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС”, бр. 95/18, 49/19, 86/19 - усклађени дин. изн., 156/20 - усклађени дин. изн. и 15/21 - доп. усклађених дин. изн.).

Када је у питању изградња објеката у шумама чланом 63. став 1. Закона о шумама прописано је да у шумама могу да се граде објекти у складу с плановима газдовања шумама и посебним прописом којим се уређује област дивљачи и ловства.

Такође чланом 69. ст. 1. и 3. Закона о планирању и изградњи којим је дефинисано да се за грађење, односно постављање објеката из овог закона, електронских објеката или комуникационих мрежа и уређаја, може формирати грађевинска парцела која одступа од површине или положаја предвиђених планским документом за ту зону, под условом да постоји приступ том објекту, односно тим уређајима, ради одржавања и отклањања кварова или хаварије на њима. Такође, за наведене објекте који се састоје из подземних и надземних делова, грађевинска парцела се формира само за делове тих објеката који су везани за површину земљишта, док се за подземне делове тих објеката у траси коридора не формира посебна грађевинска парцела.

Сагласно Закону о Просторном плану Републике Србије и пројектованом степену шумовитости, као и Стратегији развоја шумарства РС („Службени гласник РС”, број 59/06), неопходно је одредити и површине за пошумљавање, те предвидети промену намене површина на којима је фактичко стање шума, а све у односу на тренутно стање у катастру непокретности.

Чланом 117. став 1. тач. 17) и 20) Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон) је прописано да се водни услови издају за израду просторних (просторни план јединице локалне самоуправе, просторни план

подручја посебне намене и регионални просторни план) и урбанистичких планова (план генералне регулације и генерални урбанистички план). Водни услови се не издају појединачно за посебне целине и зоне за које се доносе планови детаљне регулације или друга планска документа – урбанистичко-техничка документација, а која обухватају или објекте за чију се изградњу или реконструкцију издају водни услови, сагласно члану 117. Закона о водама (за израду техничке документације – пројекат) или објекте за чију изградњу водни услови нису потребни.

Сходно горњем образложењу, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде локалној самоуправи издаје водна акта за израду планске документације: водне услове за израду просторног плана јединице локалне самоуправе, а водне услове за израду урбанистичких планова (план генералне регулације и генерални урбанистички план) на територији јединице локалне самоуправе издаје Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе”. У конкретном случају за потребе прибављања услова и података од значаја за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2” на територији општине Ражањ, потребно је да се подносилац захтева директно обрати Јавном водопривредном предузећу „Србијаводе”.

За појединачну изградњу објеката, реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму из члана 117. став 1. Закона о водама, потребно је прибављање водних услова за израду техничке документације (пројекат) којима се прописују технички и други услови у погледу уређења водотока и заштите од штетног дејства вода, уређења и коришћења вода и заштите вода од загађивања, као и други услови од значаја за управљање водама, сагласно одредбама Закона о водама.

У погледу прибављања података (мишљења, генерални пројекти, расположива техничка документација, издата водна акта, итд.), потребно је да користите мишљења надлежних организација и других правних лица која управљају водним објектима, врше послове мониторинга, количина и квалитета вода, итд. (јавно водопривредно предузеће, републичка организација надлежна за хидрометеоролошке послове, и др.) у складу са чл. 23, 65, 73, 74, 78, 107-110, 131, 132, 145. и 146. Закона о водама.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Управа за ванредне ситуације у Нишу
07.19.2 број 217-3008/23-1

Дана 24.08.2023. године

Н И Ш

/АИ/

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-19/23-02
30.08. 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

Општина Ражањ,
Општинска управа, Одељење за друштвене делатности, општу управу,
правне и заједничке послове,
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“а територији општине Ражањ

ВЕЗА: Ваш захтев број 350-44-19/2023-02 од 16.08.2023. године, а који је заведен у деловодној књизи Управе за ванредне ситуације у Нишу под 07.19.2 број 217-3008/23 дана 23.08.2023. године.

Разматрајући Ваш захтев и приложену документацију обавештавамо Вас да овај орган **НЕМА** посебних услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија, као и да је за потребе израде **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“на територији општине Ражањ,** потребно применити мере заштите од пожара утврђене Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 - др. закони), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/15), Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и "Сл. гласник РС", бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/05- др. закони и 54/15- др. закони), важећим техничким прописима и српским стандардима којима се са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

Такође наглашавамо да плански документ, у погледу мера заштите од пожара и експлозија, мора садржати:

- изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мрежа који обезбеђују довољно количине за гашење пожара;
- удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене;
- приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта;
- безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
- могућности евакуације и спасавања људи.

С обзиром да надлежни орган може издати локацијске услове на основу планског документа без претходног прибављања услова за пројектовање и прикључење, наглашавамо да надлежни орган пре издавања локацијских услова мора прибавити посебне услове заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023) и чл. 20 Уредбе о локацијским условима, из разлога што плански документ не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објекта са аспекта заштите од пожара и експлозија.

Уколико се на предметном подручју предвиђа изградња објекта и постројења за складиштење, држање и промет запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова, неопходно је прибавити услове за изградњу и безбедно постављање објекта, сходно члану 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр.54/15).



ЗАНАЧЕЛНИКА УПРАВЕ

пуковник полиције

Срђан Митровић



Општина Ражањ
Општинска управа
Одељење за друштвене делатности, општу
управу, правне и заједничке послове

Ивана Здравковић, в.д. начелника општинске
управе

Трг Светог Саве бр. 33
37215 Ражањ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број: 350-44-14/23-02
30. 08 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

274317-2023



Департман за спољне везе и односе
са државним органима у Србији

Број: НЧ 444000/12-60/005560/2023
Датум: 28. 08. 2023

**ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за израду Плана детаљне регулације
за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ**

Поштована госпођо Здравковић,

У складу са захтевом Одељења за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Општинске управе, Општине Ражањ, број: 350-44-14/2023-02, од 16. августа 2023. године, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), НИС а.д. Нови Сад доставља следеће:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да у обухвату Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, НИС а.д. Нови Сад, нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице), складишта, стоваришта, водове, инсталације, ни друге објекте, те немамо посебних услова нити предлога.

За све додатне информације можете контактирати Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији, телефон: +381 11 205 8775 е-mail: serbian.gr@nis.rs

С поштовањем,

Директор Департмана за спољне везе и односе са државним органима у Србији
Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији
НИС а.д. Нови Сад



Татјана Исаковић

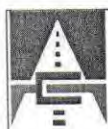
НИС а.д. Нови Сад
Народног фронта 12,
21000 Нови Сад
Тел: +381 21 481 1111

office@nis.rs
www.nis.rs

ПИБ: 104052135
Матични број: 20084693

Основни капитал друштва: 993.786.000 € у целости уписан,
уплаћен и унет у Регистар привредних субјеката БД 92142/2005

Banca Intesa a.d. Beograd: 160-92713-36
OTP banka Srbije a.d. Novi Sad: 325-9500600038722-90
Raiffeisen banka a.d. Beograd: 265-2010310000520-50



JAVNO PREDUZETJE
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Услови за израду плана детаљне
регулације

Број: 953-17477/23-1

Датум: 31-08-2023

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење

37215 Ражањ
Трг Светог Саве бр. 33

Поштовани,

Обратили сте се захтевом број 350-44-15/2023-02, од 16.08.2023. године, који је у ЈП „Путеви Србије” заведен под бројем 953-17477, од 23.08.2023. године, ради прибављања услова за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2” на територији општине Ражањ.

У достављеној документацији, поред захтева са описом циљева, налази се:

- Одлука о изради предметног плана; Одлука о изради стратешке процене плана на животну средину;
- Материјал за рани јавни увид – текстуални и графички део;
- Општа документација.

Увидом у достављени материјал, утврђено је да се у обухвату предметног плана, а сходно Уредби о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, бр. 105/13, 119/13 и 93/15) и Референтном систему мреже државних путева РС, налази део трасе:

- државног пута IIА реда број 215: Појате - Ћићевац - Крушевац - Ђунис – Делиград.

У материјалу за рани јавни увид помиње се и веза са државним путем IА реда A1: државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) - Нови Сад - Београд - Ниш - Врање - државна граница са Македонијом (гранични прелаз Прешево), односно да се обухват предметног плана налази у контактном подручју Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Аутопута Е-75, деоница Београд –Ниш, али ван зоне утицаја. У Референтном систему се уочава да се уз трасу поменутог аутопута, налази и део трасе државног пута IIА реда број 158, ка обухвату плана, али такође ван граница истог.

Наведено је да предметним планом нису обухваћени саобраћајни прикључци на државни пут, док ће Студија транспорта у току изградње и коришћење државних путева бити предмет посебног захтева и посебних услова управљача пута.

Приликом израде предметног плана, потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Законом о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/2018 и 95/18 – др. закон), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, број 50/11) и другим важећим прописима;
- Решења морају бити усклађена са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју, за коју је ЈП „Путеви Србије” издало услове и сагласности;
- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, у складу са чл. 33, 34. и 36. Закона о путевима, тако да први садржаји објеката високоградње морају бити удаљени



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

минимално 10,00 m од ивице путног земљишта државног пута II реда, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на државном путном правцу, односно у складу са важећом документацијом;

- Сходно чл. 37. и 38. Закона о путевима обезбедити прегледност јавног пута, како се не би угрозила безбедност саобраћаја;
- Планском документацијом мора бити адекватно решено прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног државног пута;
- Потребно је, у оквиру овог плана детаљне регулације, приказати попречни профил планираног државног пута у складу са важећом документацијом; Уколико исти није дефинисан, приказати га у складу са напред наведеним правилником;
- Стубове ветрогенератора са елисом, поставити на минималну удаљеност које не може бити мања од висине стуба са елисом, мерено од границе путног земљишта;
- У ситуационом плану потребно је котирати планирано удаљење стубова ветрогенератора од трасе државног пута. Потребно је урадити и графички прилог на коме је учртан стуб ветрогенератора са елисом као и котираним висинама истог;
- Приказати тачан положај постојећих инсталација у заштитном појасу планираног државног пута, заштиту истих, као и планиране трасе нових инсталација са дефинисаним стационажама у односу на државни пут;
- Општи услови за постављање инсталација у односу на државни пут:
 - планиране инсталације се могу планирати под условима којима се спречава угрожавање стабилности пута и обезбеђују услови за несметано одвијање саобраћаја на путу;
- Услови за подземно укрштање инсталација са предметним путем:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00 m са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m;
- Услови за паралелно вођење инсталација са путем:
 - инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољње ивице путног канала за одводњавање),
 - не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
 - инсталације планирати тако да не угрожавају саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута;
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
 - стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (10,00 m мерено од границе путног земљишта за државни пут другог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
 - обезбеди сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

Графички прилог плана урадити у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом плана, објектима из наше надлежности (траса и број пута), уписаним стационажама на почетку и крају деонице државног пута у обухвату, попречним профилем пута, локацијама ветрогенератора, котираним удаљењем стубова ветрогенератора у односу на државни пут, све у складу са напред наведеним условима.

Уколико се, током израде плана, утврди да је потребно планирани саобраћајно прикључење на трасу државног пута, потребно је затражити додатне услове, уз приказ планираних решења.

Особа за контакт: Јелена Ивановић, дипл.пр.пл, 011/30-40-625,
jelena.ivanovic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,



ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Јелена Ивановић, дипл.простор.план.	<i>ji</i>
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл.простор.план.	<i>W</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РАТЕЛ
РЕГУЛАТОРНО ТЕЛО ЗА
ЕЛЕКТРОНСКЕ КОМУНИКАЦИЈЕ
И ПОШТАНСКЕ УСЛУГЕ



Број: 1-01-3491-292/23-1
Датум: 24.08.2023.
Београд

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-13/23-02
25.08 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење
Трг Светог Саве 33
37215 РАЖАЊ
ПАК: 669553

Предмет: Захтев за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ

У вези са Вашим дописом број: 350-44-13/2023-02 од 16.08.2023. године, из делокруга рада Регулаторног тела за електронске комуникације и поштанске услуге (у даљем тексту: Регулатора), обавештавамо вас следеће:

- Регулатор не располаже подацима који се односе на постојеће телекомуникационе инфраструктурне објекте, осим за локације радио станица, а остали подаци се могу добити од телекомуникационих оператора и провајдера;
- подаци се односе на тренутно стање у бази података о коришћењу радио-фреквенцијског спектра и бази података о коришћењу радио-дифузног спектра и налазе се у одговарајућим Регистрима.

У прилогу овог дописа достављамо вам извод из базе података о коришћењу радио-фреквенцијског спектра за општину Ражањ, на дан 24.08.2023. године (на DVD-у).

Такође вас обавештавамо да претрагу података по општинама можете вршити коришћењем следећих линкова:

- за претрагу Регистра "База података о коришћењу радио-фреквенцијског спектра":
<http://registar.ratel.rs/cyr/reg203>
- за претрагу Регистра "База података коришћењу радио-дифузног спектра":
<http://registar.ratel.rs/cyr/reg204>

Контакт особа у Регулатору за податке који се односе на извод из базе података о коришћењу радио-фреквенцијског спектра је Драгица Безаревић, е-пошта: dragica.bezarevic@ratel.rs, тел 011/2026-847.

При изради предметног плана и техничке документације, неопходно је обезбедити заштиту електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава и предвидети техничке и друге захтеве при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме, сагласно одредбама Закона и правилника, како је наведено у даљем тексту.

Захтеви за утврђивање заштитног појаса и начин извођења радова у близини електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава, као и захтеви који се односе на утврђивање радио коридора прописани су чл. 48. и 49. Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС”, број 35/23 у даљем тексту: Закон), Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објекта („Службени гласник РС”, број 16/12, у даљем тексту: Правилник) ближе су прописани захтеви за утврђивање заштитног појаса и начина извођења радова у близини електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава, као и захтеви који се односе на утврђивање радио-коридора, димензија заштитне зоне и изградње објекта у оквиру те зоне. Правилник је доступан на:

https://www.ratel.rs/uploads/documents/pdf_documents/documents/Regulativa/Pravilnici/Pravilnici_koje_donosi_MTID/Pravilnik%20o%20koridorima,%20SGRS%2016-12.pdf.

Посебно указујемо на следеће чланове Правилника:

Члан 4.- Зоне штетног утицаја електроенергетских постројења на електронске комуникационе водове и мреже; Члан 5.- Паралелно вођење, приближавање и укрштање подземног и надземног електронског комуникационог вода са електроенергетском инфраструктуром; Члан 6.- Зоне електронске комуникационе инфраструктуре према другим инсталацијама и објектима; Члан 7.- Водовод и канализација; Члан 8.- Гасовод; Члан 9.- Топловод; Члан 10.- Остали цевоводи и објекти; Члан 11.- Подводне инсталације; Поглавље - Величина заштитне зоне радио центара и радио коридори, чл. 13, 14, 15, 16, 18 и 20.

Регулатор води ажурну евиденцију оператора јавних комуникационих мрежа и услуга у електронској форми, а која садржи подручја на којима су успостављене мреже или на којима се пружају услуге. Евиденција је доступна на: <http://registar.ratel.rs/cyr/reg201>.

Одредбом члана 173. став 4. Закона прописано је, да се до доношења аката у складу са Законом, примењују подзаконски акти донети на основу Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“, бр. 44/10, 60/13 – УС, 62/14 и 95/18 – др. закон).

С поштовањем,



ТЕХНИЧКИ ДИРЕКТОР

Д-р Драгољуб Стефановић

(поштом број: 1-02-031-72/23 од 02.08.2023.год.)

Прилог: као у тексту



Број: 03-922-3-132/ 23
Датум: 29.08.2023. године
БЕОГРАД

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-11/23-02
04.09.2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење
ТРГ СВЕТОГ САВЕ БРОЈ 33
37215 РАЖАЊ

Предмет: Информација о метеоролошким, хидролошким и лансирним (противградним) станицама и њиховој евентуалној заштити за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ

У вези са захтевом број 350-44-11/2023-02 од 16.08.2023. године, наш број 03-922-3-132/ 23 од 24.08.2023., којим тражите податке за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ (у даљем тексту План), односно податке о метеоролошким, хидролошким и противградним станицама и њиховој евентуалној заштити, обавештавамо вас следеће:

- Законом о метеоролошкој и хидролошкој делатности (Службени Гласник РС бр.88/10) и Уредбом о утврђивању локација метеоролошких и хидролошких станица државних мрежа и заштитних зона у околини тих станица, као и врстама ограничења које се могу увести у заштитним зонама ("Службени гласник РС" бр. 34/13), прецизирани су називи и локације метеоролошких и хидролошких станица које су у надлежности Републичког хидрометеоролошког завода (РХМЗ), као и ограничења која се уводе у заштитним зонама у околини тих станица.

- Законом о одбрани од града ("Службени гласник РС" 54/15), члан 13, предвиђено је увођење заштитних зона око лансирних (противградних) станица, у којима је ограничена изградња нових и реконструкција постојећих објеката и извођења радова који могу нарушити испаливање противградних ракета, које спадају у 1. категорију експлозивних материја. **Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од противградних станица Центра за одбрану од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.**

1. Метеоролошке станице - У границама предметног плана налазе се метеоролошке станице државне мреже:

Редни бр.	Локација	Програм рада	Координате	
			Latitude (°)	Longitude (°)
1	Крушевац	Радарски центар	43.62268700	21.25268800
2	Јастребац	Радарски центар	43.39128000	21.44357800
3	Витошевац	падавинске станице	43.74527222	21.57581389
4	Прасковче	падавинске станице	43.62108889	21.53575556

У горе поменутој уредби у члану 5, су дефинисана ограничења у заштитним зонама у околини метеоролошких станица и услови за увођење ограничења, а у овом случају је посебно важна тачка 6 овог члана:

„6) забрану постављања ветрогенератора у околини радарског центра, у зони полупречника 10 km од локације радарске антене, осим у брдовито-планинским теренима где се ветрогенератор може поставити и на удаљености мањој од 10 km од радарске антене када се највиша тачка ветрогенератора налази испод базе полусфере зрачења радара, уз обавезну израду студије утицаја на радарска осматрања и прибављање сагласности Републичког хидрометеоролошког завода.

Израда студије из тачке 6. став 1. овог члана и прибављање сагласности Завода неопходни су и за постављање ветрогенератора у прстену од 10 km до 30 km.“

Предметним планом предвиђено је да се већи део ветропарка “Ражањ 2” налази у прстену од 10 km до 30 km од радарских центара Крушевац и Јастребац. По наведеној Уредби, неопходно је пре добијања сагласности да се изради и достави студија утицаја на радарска осматрања.

2. Хидролошке станице површинских вода - РХМЗ има успостављену хидролошку станицу:

Редни бр.	Назив водотока	Назив хидролошке станице	УТМ координате положаја станице		Кота “нуле” (m.n.m.)
			X	Y	
1	Јужна Морава	Мојсиње	539230	4831060	135,973 (НВТ2)

2.1 Хидролошке станице подземних вода – РХМЗ нема успостављене хидролошке станице подземних вода на предметном подручју.

3. Лансирне (противградне) станице – У границама предметног Просторног плана, а унутар заштитне зоне од 500 метара, налазе се лансирне (противградне) станице, са којих се током сезоне одбране од града испаљују противградне ракете, које спадају у 1. категорију експлозивних материја. Локације лансирних (противградних) станица дате су у табели

Ред. бр.	Назив лансирне станице	Гаус-Кригерове координате		Н (mm)	Општина/ Град
		X	Y		
1	290-Нови Брачин	4847168	7539672	316	Ражањ
2	291-Шетка	4842648	7544364	264	Ражањ
3	292-Чубура	4836134	7542975	412	Ражањ
4	293-Смиловац	4847842	7545808	202	Ражањ
5	294-Грабово	4842721	7551352	350	Ражањ
6	295-Црни Као	4835623	7550086	411	Ражањ
7	296-Прасковче	4832177	7544164	260	Ражањ

Изградња нових објеката на одстојању мањем од 500 m од противградних станица Центра за одбрану од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗ.

ДИРЕКТОР
Проф. др Југослав Николић, дипл.мет.



Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Морава“ Ниш

18000 Ниш, Трг краља Александра Ујединитеља 2; www.srbijavode.rs,
vrsmorava@srbijavode.rs; Текући рачун: 200-2402180103002-46; ПИБ: 100283824;
Матични број: 17117106; Наменски рачун трезора: 840-78723-57, ЈБКЈС: 81448;
Телефон: 018/425-81-85, 425-81-86; Факс: 018/451-38-20

Број: 8707/1

Датум: 07 SEP 2023

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
Општина
Заједница
Број: 350-44-5123-02
11.09. 23 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

ОПШТИНА РАЖАЊ

ОДСЕК ЗА ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ

ТРГ СВЕТОГ САВЕ БР.33

37215 РАЖАЊ

Предмет : Услови у поступку израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ

ВЕЗА : Ваш број : 350-44-5/2023-02 од 16.08.2023.године
Наш број : 8707 од 24.08.2023.године

Поштовани,

поводом захтева бр. 350-44-5/2023-02 од 16.08.2023.године (наш бр.8707 од 24.08.2023.г.) којим захтевате добијање услова за израду ПДР-а за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ, обавештавамо вас да сагласно члану 117. и 118. Закона о водама („Сл.гласник РС“, бр.30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/2018 - др.закон) је предвиђено издавање водних услова за израду просторних (план јединице локалне самоуправе) и урбанистичких (генералних и регулационих) планова и да остали планови који проистичу из напред наведених, нису предмет издавања водних услова.

Према чл.115. Закона о водама, водни услови издају се у поступку припреме техничке документације за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине, као и за израду планских докумената за уређење простора и газдовање шумама.

За издавање водних услова за пројектовање и изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ, односно објеката: индустријски и производни објекти за које се захвата и доводи вода из површинских или подземних вода и чије се отпадне воде испуштају у површинске воде или јавну канализацију, надлежно је ЈВП СРБИЈАВОДЕ, ВПЦ МОРАВА – НИШ, уколико грађевинску дозволу издаје орган јединице локалне самоуправе (чл.117. тачка 22. ЗОВ).

У скучају да за индустријски и производни објекти за које се захвата и доводи вода из површинских или подземних вода и чије се отпадне воде испуштају у површинске воде или јавну канализацију, грађевинску дозволу издаје министарство (чл.117. тачка 5. ЗОВ), за издавање водних услова за пројектовање и изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ биће надлежно МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ, РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ВОДЕ (Булевар уметности 2а, 11070 Нови Београд), које по службеној дужности прибавља мишљење републичке организације надлежне за хидрометеоролошке послове, органа управе надлежног за спровођење државног мониторинга квалитета вода и ЈВП, а по потреби по службеној дужности прибавља и мишљење министарства надлежног за послове заштите животне средине и/или специјализоване стручне - научне институције.

Обзиром да планирани радови у оквиру Плана детаљне регулације (ПДР) за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ, могу да утичу на промену режима и квалитета површинских и подземних вода, као и на водне објекте у близини локалитета обухваћеног планом, у прилогу дајемо препоруке о условима за израду **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ**, општина Ражањ.

Уз ваш захтев је приложено следеће:

- CD са документацијом у дигиталном облику.

1. Општи подаци

1.1. Назив планског документа:

Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ, општина Ражањ, август 2023.године.

- Основ за израду плана:

Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ („Сл.лист општине Ражањ“, бр. 19/2022 од 18.11.2022.године).

Одлука о приступању израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ („Сл.лист општине Ражањ“, бр. 22/2022 од 19.12.2022.године).

- Планска документација вишег реда:

Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020.године („Сл.гласник РС, бр.88/2010).

Просторни план општине Ражањ („Сл.лист општине Ражањ“ бр.04/2012), Измена и допуна Просторног плана општине Ражањ („Сл.лист општине Ражањ“ бр.01/2021) и Друге измене и допуне просторног плана општине Ражањ – парцијална измена („Сл.лист општине Ражањ“ бр.12/2023).

Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског округа („Сл.гласник РС“, бр.01/13), Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш („Сл.гласник РС“, бр.69/03 и 121/2014) и Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Р.Србију (Сомбор - Нови Сад – Панчево – Београд – Смедерево – Јагодина - Ниш, „Сл.гласник РС“, бр.19/2011).

- Стратешка документа:

Водопривредна основа Републике Србије („Сл.гласник РС“, бр. 11/2002), Просторни план Републике Србије („Сл.гласник РС“, бр. 88/2010) и Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034.године („Сл.гласник РС“, бр. 03/2017).

- Остала обавезујућа документа:

Оперативни план одбране од поплава за водотоке I реда за 2023.годину („Сл.гласник РС“, бр.143/2022 од 29.12.2022.године).

Оперативни план одбране од поплава за водотоке II реда (у ингеренцији локалне самоуправе).

1.2. Хидрографски подаци:

1.2.1. Послонска река

- најближи водоток: Послонска река и др. притоке и водотокови
- слив: Јужна Морава
- водна јединица: „ЈУЖНА МОРАВА – АЛЕКСИНАЦ”
- водно подручје: Морава

У складу са Одлуком о утврђивању Пописа вода I реда („Сл.гласник РС“, бр.83/2010), Послонска река и др. водотокови на предметном подручју не спадају у воде I реда. Површинске воде које нису на Попису сматрају се водама II реда, и Послонска река и др. водотокови на предметном подручју су воде II реда.

Послонска река извире на Послонским Планинама у близини врха Церовачка Ветрња, на висини од око 400m'. Тече кроз село Послон ка истоку, мења правац тока ка југу близу аутопута Е-75, улази у атар села Прасковче, где се улива у Јужну Мораву.

Послонска река има карактеристике бујичног водотока, која протиче кроз територију насеља Послон, Прасковче и Мнастирско, и није регулисана. Послонска река је главни водоток наведених насеља са притокама: Селски поток, Дубоки поток и др.

Кроз катастарску општину Браљина протичу: Крњи поток, Јабучки поток, Ветрењски поток и др. Кроз катастарску општину Чубура протичу: Липовачки поток, Кусји поток, Урвина и др.

Наведени водотокови на предметном подручју по категоризацији припадају водама II реда, и у надлежности су органа јединице локалне самоуправе.

1.2.2. Рујишка река

Рујишка река извире на западним падинама Буковика у близини врха Вељкова ливада на око 600mnm. Једна од њених већих притока је Липовачка река. Рујишка река се улива у Јужну Мораву у атару села Прасковче. Кроз катастарску општину Прасковче протиче у дужини мање од 1.50km'.

- водоток: Рујишка река
- слив: Јужна Морава
- водна јединица: „ЈУЖНА МОРАВА – АЛЕКСИНАЦ”
- водно подручје: Морава

У складу са Одлуком о утврђивању Пописа вода I реда („Сл.гласник РС“, бр.83/2010), Рујишка река спада у воде I реда и регулисана је на предметној деоници.

Из Правилника о утврђивању водних тела површинских и подземних вода („Сл.гласник РС“ бр.96/2010), предметна локација је на следећем подручју, под редним бројем 312:

- водно тело: Јужна Морава од ушћа Рибарске р. до ушћа Нишаве
- категорија водног тела: значајно измењено водно тело ; L = 55,11km'
- шифра водног тела: JMOR_2

1.2.3. Оперативни планови

Територија катастарске општине Прасковче, кроз коју протиче Рујишка река, и то код ушћа у Јужну Мораву у дужини од ~1.50km' (обострани насип), је

обухваћена Општим планом за одбрану од поплава за период од 2019.÷2024.године („Сл.гласник РС“ бр.19/2019) и Оперативним планом за одбрану од поплава за воде I реда за 2023.годину („Сл.гласник РС“, бр.143/2022 од 29.12.2022.године). Остале наведене катастарске општине нису у систему одбране о поплава за воде I реда.

Рујишка река је у систему одбране од поплава и на предметној деоници је под водном јединицом „Јужна МОРАВА – АЛЕКСИНАЦ“, сектор М.8., деоница М.8.1., водни објекти 3. и 5.

Узводно од деонице М.8.1., водних објеката 3. и 5. нису у обухвати ПДР-а.

Послонска река и др.водотокови са предметног подручја су обухваћени „Оперативним планом одбране од поплава за воде II реда за 2023.годину“ за територију општине Ражањ.

1.3. Хидролошки подаци:

Регулација - насипи Рујишке реке до ушћа у Јужну Мораву, су димензионисани и изведени на меродавну воду вероватноће појаве $Q_{5\%}=26.50\text{m}^3/\text{sec}$, док је контролна велика вода износи $Q_{2\%}=32.50\text{m}^3/\text{sec}$. Корито Рујишке реке не може да прими протоке који су дефинисани у условима мах влажности тла ($Q_{\text{max}}=81.20\text{m}^3/\text{sec}$), већ за проверу постојећег стања коришћени су протоци из Хидролошке студије за просечне услове влажности тла (Пројекат инжењерског објекта: „ЗАШТИТА ОТВОРЕНЕ КАСЕТЕ РУТЕВАЦ ОД ВЕЛИКИХ ВОДА РЕКА: РУЈИШКЕ И ЈУЖНЕ МОРАВЕ У ДУЖИНИ ОД 2КМ“, урађено од стране Института за водопривреду Ј.Черни, 2019.године).

Послонска река и др.притоке и водотокови са предметног подручја, као бујични водотокови II реда кроз територију насеља Послон и Манастирско, су хидролошки неизучени сливови.

Једини хидролошки подаци Послонске реке се наводе у техничкој документацији: „ГЕНЕРАЛНИ ПРОЈЕКАТ СИСТЕМА ЗА ЗАШТИТУ ОД ПОПЛАВА БАСЕЉА ЂУНИС, МАЛЕТИНА И ПРАСКОВЧЕ ОД РЕКЕ ЈУЖНЕ МОРАВЕ, РИБАРСКЕ РЕКЕ И ПОСЛОНСКЕ РЕКЕ, ОДНОСНО ОД РУЈИШКЕ РЕКЕ“, урађено од стране Института за водопривреду Ј.Черни, 2018.године.

Наведено је да дуж Послонске реке су подигнути насипи који нису у Оперативном плану, неуједначених висина и степена заштите. Хидрауличким прорачуном је добијено да корито Послонске реке (са обостраним насипима) може да прими нешто мање од $10\text{m}^3/\text{sec}$ ($\sim Q_{5\%}$), док на неким потезима и преко $20\text{m}^3/\text{sec}$.

1.4. Остали подаци:

Постојеће стање

Планом детаљне регулације обухваћен је простор од сса 1076ha, и то у две целине: Целина 1 (П~1049ha) обухвата делове катастарских општина Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина, док се Целина 2 (П~26.5ha) налази у оквиру катастарске општине Мађере.

Оквирна граница планског подручја обухвата простор на коме су планирани ветрогенератори, разводно постројење или постројења у функцији Ветроелектране са системом подземне кабловске мреже која међусобно повезује ветрогенераторе и читав комплекс повезује са местом прикључења – трафостаницом или неким другим објектом у зависности од услова оператера.

Простор који је предмет анализе налази се у јужном делу територије општине Ражањ, јужно и западно од насељених места Чубура и Послон а североисточно и југозападно од насељеног места Прасковче у оквиру катастарских општина Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина.

Земљиште које је предмет анализе, претежно је пољопривредно земљиште у приватној својини са мрежом атарских путева, којима се, према постојећем стању, остварује приступ пољопривредне механизације.

Предметно подручје налази се југозападно у односу на пут првог реда Е-75, а јужни део пресеца Државни пут IIа реда бр.215 Каоник (Ћунис) - Делиград.

Општи циљ израде плана

Циљ израде Плана је развој и коришћење обновљивих извора енергије (ОИЕ), чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда, заштиту и очување природне и животне средине, као и значајно повећање учешћа ОИЕ у енергетском билансу Р.Србије, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Циљ израде Плана детаљне регулације је разрада предметног подручја у нивелационо-регулационом смислу, анализа капацитета, могућности и ограничења, просторних и природних услова (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа инфраструктурна опремљеност простора и др.), као и стварање планског основа за изградњу Ветроелектране са складиштењем енергије и припадајућом инфраструктуром.

Предлог планског решења

Планско решење је образложено у достављеном материјалу за рани јавни вид – предлога Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ, урађен од стране ПРОЈЕКТУРА ДОО БЕОГРАД, ул.Живојина Жујовића 24, 11000 Београд, августа 2023.године. План наручен од стране BAT WIND POWER PLANT ДОО БЕОГРАД – ЗВЕЗДАРА, ул.Стјепана Љубише 4/4, 11050 Београд.

Носилац израде Плана детаљне регулације је Општинска управа општине Ражањ, Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење.

2. Други карактеристични подаци (ограничења, обавеза и др.)

- 2.1. Приликом израде Плана детаљне регулације водити рачуна, о посредном или непосредном утицају на постојеће водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода, уважавајући меродавне коте терена. Неопходно је усагласити планиране потребе са горе наведеним стратешким плановима. Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од утицаја великих вода, заштита вода од загађивања, као и коришћење вода.
- 2.2. За потребе израде предметне документације извршити све неопходне истражне радове и обезбедити потребне подлоге (урбанистичке, геодетске, хидролошке, инжењерско – геолошке, геомеханичке и др.) како би се на основу њих дала одговарајућа техничка решења за планиране радове.
- 2.3. У оквиру претходних радова извршити детаљно геодетско снимање терена за формирање катастарско-топографског плана у погодној размери. Сва потребна снимања урадити у апсолутним котама, а план приказати у државном координатном систему, затим обухватити прописане забране, ограничења права и

обавезе за кориснике водног земљишта и водних објеката, приликом утврђивања правила градње, коридора, траса, и др.

- 2.4. Документацијом предвидети у складу са постојећом и важећом техничком документацијом заштиту предметног подручја и објеката на истом од наилаaska - утицаја великих вода.
- Представити хидрографски положај, сливну површину, плавну зону, ерозиона подручја, интензитет и категорију ерозионих процеса и остале карактеристичне податке предметног водотока, постојећих и планираних водних објеката и спровести хидролошке и хидрауличке прорачуне. Потребан степен заштите, критеријуме, радове и мере усагласити са Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034.године.
- 2.5. Обухватити нивелационе елементе, коте будућих уређених површина, приступних путева, саобраћајница и других објеката имајући у виду присутних несталних бујичних водотокова.
- 2.6. Документацијом извршити идентификацију свих отпадних вода по количини и квалитету са претметног комплекса/објеката, као и место испуста у реципијент, које ће да се третирају на начин да квалитет истих не треба да наруши добар статус површинске воде након испуштања у реципијент.
- 2.7. Документацијом предвидети технологију радова приликом вршења радова, ископа и насипања за потребе изградње, као и начин контроле и критеријум изведених радова у погледу квалитета истих, који не смеју да имају негативан утицај на водни режим и стабилност водотока на предметном сливу.
- 2.8. У смислу заштите вода од загађивања корисник мора да примени мере и активности којима се штити и унапређује квалитет површинских и подземних вода. Ради заштите квалитета вода корисник мора да мере и активности усагласи са *Забранама и обавезама загађивача*, у складу са чл. 97. – 106. Закона о водама.
- 2.9. Напомињемо да је за све постојеће и будуће објекте и радове који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму (*изградња ветроелектране са складиштењем енергије и припадајућом инфраструктуром: ветрогенератори, разводно постројење или постројења у функцији ветроелектране са системом подземне кабловске мреже која међусобно повезује ветрогенераторе и читав комплекс повезује са местом прикључења – трафостаницом и др...*), односно угрозити циљеве животне средине, потребно исходovati водна акта у посебним управним поступцима од стране надлежног органа сходно чл.117. и 118. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон).
- 2.10. Воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро и користе се на начин и под условима утврђеним Законом о водама. Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе, у зони изградње и коришћења објеката на водном земљишту са надлежним ЈВП „Србијаводе“ Београд.

Доставити:

- подносиоцу захтева;
- архиви.

За ЈВП „Србијаводе“ Београд
руководилац ВПЦ „Морава“ – Ниш

Драгана Симић, дипл. правник

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 363843/2-2023

ДАТУМ: 01.09.2023.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ

Ул. Краља Петра Првог бр.28, 34000 Крагујевац

ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове.
Одсек за урбанизам, изградњу и озакоњење

Трг Светог Саве бр. 33
37215 Ражањ

ПРЕДМЕТ: Издавање Техничких услова за потребе израде Плана детаљне регулације (ПДР-а) за изградњу ветроелектране „Ражањ 2” на територији општине Ражањ.

ВЕЗА: Ваш захтев бр. 350-44-21/2023-02 од 16.08.2023, је заведен у „Телеком Србија“ под бројем 363843/1-2023 од 23.08.2023. године.

Податке о телекомуникационој (ТК) инфраструктури (ТК кабловска канализација, ТК приступна кабловска мрежа – примарна и секундарна, ТК оптичка кабловска мрежа, комутациони уређаји, радио-базне станице – РБС) на подручју израде ПДР-а за изградњу ветроелектране „Ражањ 2”, обухвата површине од око 1076 ha и то у две целине: Целина 1 (П~1049 ha) обухвата делове катастарских општина (КО): Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина, док се Целина 2 (П~26,5 ha) налази у оквиру катастарске општине (КО) Мађере, у општини Ражањ (у даљем тексту ПДР), систематизовали смо у два дела:

1. Приказ постојећег стања
2. План развоја ТК инфраструктуре

1. Приказ постојећег стања

1.1. На подручју ПДР, не постоји изграђена телекомуникациона инфраструктура.

1.2. На наведеном подручју услуга мобилне телефоније је омогућена преко базних станица: NI 06 Браљина, NI 23 Делиград аутопут и KS 46 Смиловац.

2. План развоја ТК инфраструктуре

2.1. Бакарна ПМ

На подручју обухвата ПДР и подручја у непосредној близини, није планиран развој бакарне приступне мреже.

2.2. Оптичка ПМ

На подручју предметног ПДР није планирана изградња оптичке приступне мреже.

2.3. Бежична ПМ

Позиције планираних базних станица нису фиксне с обзиром на то да ће њихова коначна локација бити дефинисана током процеса пројектовања и изградње, који још није започео, а зависи и од могућности закупа. Прогнозу за период дужи од три године у овом тренутку нисмо у могућности да доставимо. Ово је условљено чињеницом да је развој мобилне телефоније веома брз и да је сада незахвално прогнозировать каква ће тада бити стратегија покривања територије.

Закључак:

Телеком не планира дугорочно инвестирање, а у складу са динамиком својих годишњих инвестиционих планова, на целокупном простору обухваћеном предметним Урбанистичким пројектом.

Додатне информације у вези са овим планом могу се добити од:

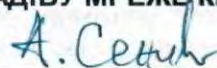
Службе за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Крушевац – контакт особа је Александар Брајовић, дипл. инж. ел. (контакт телефон: 037/420-480, 064/653-19-73; e-mail: aleksandarbraj@telekom.rs)

и

Службе за планирање бежичне приступне мреже – контакт особа је Марко Милосављевић, дипл. инж. ел. (контакт телефон: 011/2111622, 064/650-22-88(e-маил: markomilo@telekom.rs).

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ



Александар Сенић, дипл.инж.

Goran
Janković
200028145

Digitally signed by
Goran Janković
200028145
Date: 2023.09.01
15:06:43 +02'00'

Ваш број: 350-45-9/2023-02 од 16.08.2022. године

Наш број: 10360/1-623

Датум: 07.09.23

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЖАЊ

Одсек за планирање, урбанизам изградњу и
озакоњење

Ул. Трг Светог Саве бр. 33
37215 РАЖАЊ

ПРЕДМЕТ: Издавање услова и података везаних за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ

Поштовани,

У вези са захтевом за издавањем услова и података за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране "Ражањ 2" на територији општине Ражањ, обавештавамо Вас да ТРАНСНАФТА АД Панчево на оквирном обухвату предметног ПДР-а на Целини 1 и 2, нема изграђених својих објеката, а према тренутној ситуацији нема у плану ни изградњу нових објеката у складу са делатношћу за коју је регистрована (складиштење и транспорт сирове нафте нафтоводима и транспорт деривата нафте продуктоводима), па сходно томе и нема посебних услова и захтева за израду предметног ПДР-а.

Траса будућег система продуктовода кроз Србију, деоница Јагодина-Ниш, кроз територију општине Ражањ, прати леву страну аутопута Е-75 (супротна страна у односу на предметно подручје), тако да се налази на међусоној удаљености око 400-600m од будуће ветроелектране "Ражањ 2" (Прилог 1).

За додатне информације стојимо Вам на располагању.

С поштовањем,

в.д. директора
Проф. др Богдан Кузмановић

Доставити :

1. Наслову
2. Функцији за инвестиције
3. Архиви

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ТРАНСПОРТ НАФТЕ НАФТОВОДИМА И ТРАНСПОРТ ДЕРИВАТА НАФТЕ ПРОДУКТОВОДИМА „ТРАНСНАФТА“ ПАНЧЕВО

26000 Панчево
Змај Јове Јовановића бр. 1
Тел: 013/353-864
Факс: 013/353-864

26000 Панчево
Спољностарчевачка бр. 199
Тел: 013/367-907
Факс: 013/367-907

11000 Београд
Бјелановићева бр. 2
Тел: 011/2459-191
Факс: 011/2459-430

21000 Нови Сад
Бул. ослобођења бр. 5
Тел: 021/3861-000

21000 Нови Сад
Грчкошколска бр. 7
Тел: 021/524-622
Факс: 021/524-084
ПИБ: 104061151

21000 Нови Сад
Шајкашког одреда 8
Тел: 021/421-297
Факс: 021/452-461
Рег.бр: 20084731

Прилог 1. Ситуациони преглед трасе будућег продуктовода, деоница Јагодина-Ниш (зелена линија) у односу на предметно подручје на ТО Ражањ



дели историјске слике са 1985.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-45-8/23-02
24.11 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-испр., 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023), поступајући по захтеву број 350-45-8/2023-02 од 16.08.2023. године Општинске управе општине Ражањ, Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Трг Светог Саве бр. 33, Ражањ, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, дана 16.11. 2023. године под 03 бр. 021-3130/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. У обухвату Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ (даље: План), који се ради на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији Општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр. 19/2022), нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. На предметном подручју евидентирано је станиште строго заштићене дивље врсте – орао кликташ (*Clanga pomarina*), у складу са Правилником о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

ОПШТИ УСЛОВИ

- 1) Планиране намене површина у обухвату Плана морају бити усклађене са наменама одређеним планом вишег реда (Просторни план општине Ражањ, „Службени лист општине Ражањ“, бр. 4/2012), Измена и допуна просторног плана општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр. 1/2021) и Друге измене и допуне просторног плана општине Ражањ-парцијална измена („Службени лист општине Ражањ“, бр. 12/2023));
- 2) Функционалним планирањем намена површина и активним мерама заштите очувати и унапредити постојеће природне и полуприродне целине у просторном обухвату Плана;
- 3) У складу са чланом 10. став 1. тачка 6. Закона о шумама („Службени гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 89/2015 и 95/2018 – други закон), промена намене шума и шумског земљишта ради изградње предметне ветроелектране дозвољена је искључиво ако је површина шума и шумског земљишта за ове намене мања од 15 ha;
- 4) У циљу заштите пољопривредног земљишта, Планом предвидети активности на коришћењу земљишта у складу са његовом наменом односно традиционалну обраду земљишта (њиве, воћњаци, вртови, виногради и ливаде), као и стимулисање активног пашарења на необрадивом пољопривредном земљишту;
- 5) Утврдити инжењерско геоморфолошке и хидрогеолошке услове за изградњу објеката;

- 6) Планом предвидети очување водотокова (корито и обале водотока) у обухвату плана и то: Рујишке реке, Послонске реке, сеоског потока, и других мањих водотокова;
- 7) У влажним и воденим екосистемима са обалним појасом, у складу са чланом 18. Закона о заштити природе, забрањене су радње, активности и делатности којима се угрожава хидролошка појава или опстанак и очување биолошке разноврсности;
- 8) Планирати да се за постављање ветрогенератора и стубова далековода користи постојећа путна мрежа како би се избегло уништавање шумских станишта. Уколико је неопходно, уклањање вегетације свести на минимум;
- 9) Планом предвидети обавезну санацију свих деградираних површина, укључујући и озелењавање, након окончања радова на изградњи;
- 10) За озелењавање, тј. санацију површина које су деградиране предметном изградњом ветроелектране користити искључиво аутохтоне лишћарске врсте карактеристичне за подручје. Забрањено је коришћење инвазивних (алохотних) врста;
- 11) У случају напуштања предметне локације, односно престанка рада ветроелектране, инвеститор је обавезан да што је пре могуће евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- 12) Планом дефинисати да, уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да, у складу са чл. 99. Закона о заштити природе, обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица;
- 13) Посебну пажњу посветити мерама заштите у случају акцидентних ситуација. Предвидети решења којима се обезбеђују неопходни услови за брзу и ефикасну противпожарну заштиту (противпожарни пут, хидрантска мрежа);
- 14) Размотрити и сва друга стратешка питања заштите животне средине и обезбедити њихово решавање на одговарајући начин.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ

- 15) Како се Плански пројекат налази на листи I Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину на природу („Службени гласник РС“, бр. 114/2008), односно обавезна је процена утицаја на животну средину, неопходно је спровести мониторинг флоре, вегетације и фауне у трајању једне календарске године. Мониторинг треба да спроведу експерти за појединачне групе организама флоре, фауне и вегетације. Коначан избор позиција стубова и њихов број морају бити усклађени са резултатима и ограничењима проистеклим из истраживања вегетације, флоре и фауне;
- 16) У складу са чланом 81. Закона о заштити природе, односно у циљу заштите птица и слепих мишева предметним Планом предвидети следеће:
 - на подручју К.О. Чубура спречити изградњу као и промену намене површина у циљу заштите станишта строго заштићене дивље врсте – орао кликташ (*Clanga pomarina*);
 - за потребе процене ризика страдања дивљих врста птица и слепих мишева и утицаја ветроелектране у обухвату Плана, током мониторинга је неопходно бележити понашање, правац и висину лета птица и слепих мишева;
 - уколико се ветрогенератори обележавају светлосном сигнализацијом планирати да она буде трепћућа (интермитентна). Не планирати јаке светлосне изворе у обухвату Плана у циљу заштите фауне;
 - планирати да локације са великим бројем осетљивих врста птица и слепих мишева буду изузете од постављања ветрогенератора;

17) У циљу заштите шумских типова станишта приоритетних за заштиту:

- забрањена је промена намене површина под природном и полуприродном вегетацијом односно превођење шумских, водених и влажних станишта у пољопривредно и/или грађевинско земљиште;
- Планом предвидети да се приликом евентуалног уклањања вегетације примарно уклањају вештачки подигнути шумски комплекси, а да се природна вегетације у највећој мери очува;

18) У извештају мониторинга, таргет врсте (осетљиве врсте птица и слепих мишева) морају детаљно бити мапирани, треба да је оцењен степен очуваности станишта сваке таргет врсте и да се предложи ублажавајуће мере;

19) Мониторингом обухватити цело подручје планиране ветроелектране;

20) Неопходно је предвидети могућност измена трасе и стубова нових далековаода (надземних и подземних), саобраћајне и друге инфраструктуре за потребе система ветроелектране како би се избегло уништавање евентуално присутних значајних станишта и фрагментација већих шумских комплекса;

21) Неопходна је процена потенцијалног утицаја на карактеристике и изглед предела и станишта, са акцентом на локације на којима сама изградња присутних путева и постављање ветрогенератора може довести до трајног губитка или фрагментације типова станишта или станишта врста осетљивих на такве промене, у складу са чланом 18. став 5. Закона о заштити природе;

22) Извештај мониторинга флоре, вегетације и фауне доставити Заводу на увид уз захтев за локацијске услове;

23) Планом детаљно приказати процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину (воде, ваздуха, земљишта, бука, геодиверзитет, биодиверзитета и предеони диверзитет);

24) Процена нивоа ризика на основу истраживања се мора спровести на унапред дефинисаном типу опреме (тип стубова и елиса, снага по једном стубу) односно тип опреме за који се ради процена ризика мора бити и инсталиран уколико дође до реализације градње ветроелектране;

25) Препоручују се монолитни електростубови за пренос електричне енергије, како би се смањила могућност колизије и директних судара птица. Уколико се поставе решеткасти стубови, неопходно је постављање одговарајућих изолатора у виду изолаторских поклопаца, како би се спречило страдање птица и прављење „кратких спојева“ на местима спојева жица далековаода;

26) За сваку промену опреме (тип стубова и елиса, снага по једном стубу, висина стуба) неопходно је извршити нова теренска истраживања и процену ризика;

27) Неопходно је извршити анализу могућих зона видљивости. Идентификовани типови карактера предела, антропогени притисци на предео и зоне теоретске видљивости предела морају бити представљени на једној синтезној карти;

28) Све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајуће изоловане како би се спречило, односно свело на најмању могућу меру страдање дивљих врста;

29) Предвидети да елисе ветрогенератора морају бити наизменично обојене са две различите боје;

30) Предвидети мониторинг и мере заштите фауне након изградње ветроелектране у циљу спречавања морталитета животињских врста, пре свега сисара и птица, а резултате тих праћења редовно достављати Заводу за заштиту природе Србије. У случају страдања угрожених врста птица или других врста животиња, неопходно обуставити рад ветрогенератора, обавестити Завод и приступити утврђивању разлога страдања како би се утврдиле даље мере заштите. Извештај би требало да садржи фотографије страдалих животиња, тачне локације и време налажења, удаљеност од ветрогенератора и временске услове.

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

3. Врста радова обавезује носиоца Плана на поштовање услова заштите природе, као и свих обавеза дефинисаних Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010). У том смислу, Стратешку процену утицаја на животну средину урадити под условима из овог Решења.
4. Пре усвајања Плана, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
5. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.
6. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
7. Подносилац захтева је ослобођен плаћања Таксе за подношење захтева за издавање услова заштите природе и Таксе за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020 и 138/2022) - Тарифни број 186а; Напомена - став 4. тачка 2).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 24.08.2023 године Захтев, заведен под 03 бр. 021-3130/1 Општинске управе општине Ражањ, Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Трг Светог Саве бр. 33, Ражањ, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

Уз захтев достављен је елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације ветроелектране „Ражањ 2“ и прилози: Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији Општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр. 19/2022), Одлука о приступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији Општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр. 22/2022) и графички прилози.

Обрађивач Плана је PROJEKTURA DOO BEOGRAD, улица Живојина Жујовића бр. 24, 11000 Београд. Одговорни урбаниста је Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06.

Оквирна граница Плана детаљне регулације обухвата површину од око 1076 ha, у две целине:

- целина 1 - површине од 1049 ha, обухвата делове К.О.: Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина;
- целина 2 – површине од 26,5 ha, налази се у оквиру К.О. Мађере.

На простору обухваћеном овим Планом планиране су следеће намене:

- површине јавне намене:
 - јавне саобраћајне површине;
 - површине за јавне инфраструктурне објекте;
 - водно земљиште;
- површине осталих намена:
 - површине за пољопривредну намену;
 - површина за инфраструктурне објекте у функцији Ветроелектране.

Јавне саобраћајне површине:

У оквиру простора са наменом за саобраћај и манипулативне површине, поред постојећих и планираних коридора државних и општинских путева, планирана је изградња нових привремених саобраћајница, ојачање или реконструкција постојећих атарских путева и некатегорисаних путева, са коридорима за планиране инфраструктурне системе и простор потребан за технологију изградње.

Подземна енергетска и телекомуникациона кабловска мрежа која међусобно повезује ветрогенераторе и читав комплекс са местом за испоруку произведене енергије у електроенергетску мрежу, такође се претежно протеже у границама постојећих катастарских парцела некатегорисаних путева, а по потреби и преко осталих парцела.

Површине за јавне инфраструктурне објекте:

У оквиру ове површине се налази 35 kV далековод Ћићевац-Ражањ, са својим заштитним појасом од 15m са сваке стране крајњег проводника, и неколико других средњенапонских водова са заштитним појасевима 3-10 m, а у складу са Законом о енергетици, у оквиру ког се примењују правила према условима Електромреже Србије.

Простор планиран са наменом за пољопривреду, подељен је у неколико категорија:

1. површине за производњу електричне енергије односно несметано функционисање ветрогенератора
2. земљиште за неометану пољопривредну делатност у зони непосредног утицаја ветрогенератора (зона могућег прелета елисе)
3. Остало пољопривредно земљиште - (површине на којима се примењују правила из ППО Ражањ). У оквиру ове површине се налазе и:
 - површине за несметано функционисање постојећег 35 kV далековода;
 - површине за несметано функционисање државних путева (појас контролисане изградње);

Основни циљ је значајније повећање учешћа обновљивих извора енергије у енергетском билансу Републике Србије, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђено је да се простор за који се планира израда Плана, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије. Међутим, целина 1 предметног подручја се делом налази у обухвату потенцијалног Подручја од значаја за заједницу (potential Site of Community Importance) – pSCI „Послонске планине“ у складу са Директивом о очувању природних станишта и дивљих биљних и животињских врста Европске уније (Council Directive 92/43/EEC of 21 May 1992 on the conservation of natural habitats and wild fauna and flora). Наведено подручје је селектовано због присуства типа станишта: 91M0 - Панонско-балканске шуме цера (*Quercus cerris*) и китњака (*Q. petraea*).

У обухвату предметног подручја, на простору К.О. Чубура, евидентирано је станиште строго заштићене врсте орла кликташа (*Clanga pomarina*), чија се заштита спроводи забраном коришћења, уништавања и предузимања свих активности којима се могу угрозити дивље врсте и њихова станишта, у складу са чланом 3. Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021); Закон о шумама („Службени гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 89/2015 и 95/2018 – други закон); Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010); Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена

утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину на природу („Службени гласник РС“, бр. 114/2008); Правилник о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 5/2010, 47/2011, 32/2016 и 98/2016); Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији Општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр. 19/2022); Одлука о приступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији Општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр. 22/2022); Просторни план општине Ражањ („Сл. лист општине Ражањ“, бр. 4/2012); Измена и допуна просторног плана општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр. 1/2021); Друге измене и допуне просторног плана општине Ражањ-парцијална измена („Службени лист општине Ражањ“, бр. 12/2023).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

в.д. ДИРЕКТОРА

Марина Шибалић



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви



Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
E-mail: kontakt@zzsknis.rs
Број: 1370/2-02
Датум: 3.10.2023.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-16/23-02
09.10. 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

ОПШТИНСКА УПРАВА РАЖАЊ

-Одељење за друштвене делатности, општу управу правне и заједничке послове-
-Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење-

Трг Светог Саве бр.33, 37215 Ражањ

Завод за заштиту споменика културе Ниш, на основу члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“, бр. 129/21) и члана 75. став 1. тачка 2. а у вези са чл. 107. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС“ бр. 71/94, 52/11 и 99/11) и на основу чл. 476. Закона о планирању и изградњи "Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020) решавајући по захтеву општинске управе Ражањ, одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење, доноси

А К Т

О условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добра под претходном заштитом и добра која уживају претходну заштиту и утврђеним мерама заштите за потребе израде **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ**

I НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА У ПРОСТОРНО-ПЛАНСКОЈ И УРБАНИСТИЧКОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ

На простору обухваћеним Планом, у тренутку подношења захтева, а у поступку израде планске документације постоје:

- добра која уживају претходну заштиту чији тачан број се не зна из разлога што није вршено систематско рекогносцирање терена стога је због бољег сагледавања и валоризације терена потребно изградити Студију заштите културног наслеђа на основу које ће се изградити посебни услови.

II ПРЕГЛЕД НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА, ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ И ДОБАРА ПОД ПРЕТХОДНОМ ЗАШТИТОМ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2“ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАЖАЊ

На подручју које је обухваћено Планом детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, у тренутку добијања захтева за издавање услова од значаја за предметни План, не налазе се проглашена НКД.

III УСЛОВИ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА, ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ И РАТНИХ МЕМОРИЈАЛА

Када је у питању заштита непокретних културних добара, културних добара под претходном заштитом, градитељског наслеђа, археолошких локалитета и ратних меморијала, **Планом детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ** предвидети израду следећих Студија:

1. Студија заштите непокретног културног наслеђа

Циљ Студије заштите непокретног културног наслеђа, која се израђује на основу обављене валоризације непокретног културног наслеђа на предметном простору, јесте дефинисање присуства непокретних културних добара и добара са споменичким својствима на датом простору са предлогом мера заштите.

2. Студија заштите археолошког наслеђа са превентивним археолошким истраживањима

Циљ Студије заштите археолошког наслеђа јесте дефинисање археолошког потенцијала на простору Плана. Студија заштите археолошког наслеђа израђује се на основу превентивних археолошких истраживања на простору Плана, обухвата и предлог мера заштите археолошког наслеђа.

На основу обављених превентивних археолошких истраживања:

- дефинише се простор на коме нема археолошког наслеђа и на коме ће бити могућа изградња без посебних услова службе заштите;
- дефинише се простор на коме је неопходно спровести додатна археолошка истраживања, а након чега ће се дефинисати коначна могућност изградње без посебних услова службе заштите непокретних културних добара, могућност изградње уз посебне услове или немогућност изградње, итд.

Превентивна археолошка истраживања обухватају примену и комбинацију низа недеструктивних и деструктивних археолошких метода са систематском проспекцијом простора – даљинско снимање (аерофото, сателитски снимци, ЛИДАР, итд), геофизичка истраживања (геоелектрика, геомагнет, георадар, итд), систем археолошких истражних бушотина, сондажна археолошка ископавања мањег и већег обима машинским и ручним путем, итд.

3. Студија заштите ратних меморијала са припадајућом евиденцијом

Израђује се ради прикупљања и вођења евиденције ратних меморијала (на основу Закона о ратним меморијалима) и садржи списак ратних меморијала са предлогом мера заштите.

Израда предметних Студија обухвата следеће активности:

- истраживање података, прикупљање документације и валоризација споменичких вредности непокретних културних добара и ратних меморијала,
- дефинисање граница заштите и заштићене околине
- утврђивање посебних услова заштите за сваки појединачни локалитет.

У поступку израде **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ**, примењивати следеће опште услове заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту:

1. Планским мерама не сме бити угрожен интегритет, нити споменичка својства културних добара, односно добара која уживају претходну заштиту.
2. Планским мерама треба створити оптималне услове за чување и трајну заштиту и презентацију добара под заштитом,
3. На археолошким локалитетима није дозвољено планирање никакве градње, осим ако се то изричито одобри посебним условима,
4. На заштићеним добрима и њиховој заштићеној околини није дозвољено извођење било каквих радова, који могу променити њихов садржај, природу или изглед, без претходно прибављених услова и сагласности надлежног завода за заштиту споменика културе,
5. Непокретна културна добра и добра која уживају претходну заштиту могу се користити у својој изворној, или одговарајућој намени, на начин који неће ни у чему угрозити њихова основна споменичка својства,

6. Непокретна културна добра и добра под претходном заштитом не смеју се користити у сврхе које нису у складу са њиховом природом, наменом и значајем, или на начин који може довести до њиховог оштећења,
7. Власник, корисник, или други субјект који по било ком основу располаже непокретним културним добром, или добром под претходном заштитом дужан је да га чува и одржава с пажњом тако да не дође до оштећења или уништења његових споменичких својстава. Није дозвољено да се руши, раскопава, преправља, презиђује, прерађује, или да се изводе било какви други радови који могу променити изглед и вредност културног добра без претходно прибављених посебних услова и сагласности надлежног Завода.
8. Завод за заштиту споменика културе посебним правним актом утврђује конкретне услове чувања, коришћења и одржавања, као и услове за предузимање конкретних мера заштите за свако поједино непокретно културно добро или добро под претходном заштитом. **АКТ О МЕРАМА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ**, који прописује надлежни Завод, прибавља се пре израде пројеката за локацијске дозволе. Пројектна документација доставља се надлежном Заводу на сагласност.
9. Просторним планом треба планирати интервенције у простору које неће угрозити заштићена непокретна културна добра и добра под претходном заштитом, већ допринети њиховој трајној заштити и пуној афирмацији њихових споменичких вредности.
10. Све интервенције предвиђене **Планом детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ** које се ма на који начин односе на заштићена непокретна културна добра и добра под претходном заштитом, могу се предузимати само под посебним конкретним условима које утврђује надлежни Завод за заштиту споменика културе.

IV МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА, ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ И РАТНИХ МЕМОРИЈАЛА

Планом детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ треба утврдити и мере заштите непокретних културних добара, односно добара под претходном заштитом и ратних меморијала, које ће се примењивати и реализовати као део активности на спровођењу Плана.

1. Предвидети Законом регулисане обавезе:
 - Уколико се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
 - Инвеститор објекта дужан је да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра које ужива претходну заштиту које се открије приликом изградње инвестиционог објекта - до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.
2. Подносилац захтева је дужан да обезбеди услове за израду Студија заштите наведене у ставу III овог Акта.
3. Подносилац захтева је дужан да обезбеди услове за заштитна археолошка истраживања на поменутим непокретним културним добрима, као и на другим локалитетима који се евентуално региструју приликом систематског рекогносцирања за потребе израде Студија заштите наведених у ставу III овог Акта.
4. Радови који су планирани на простору за који је утврђено да обухватају непокретна културна добра и добра која уживају претходну заштиту, нису дозвољени пре обављања заштитних археолошких истраживања.
5. Предвидети обавезу сопственика, корисника и других субјеката који располажу непокретним културним добрима, да сваком заштићеном објекту посвећују пуну пажњу прибављајући и спроводећи посебене услове и мере заштите од надлежног Завода за заштиту споменика културе Ниш, при ма каквим интервенцијама у складу са Законом.
6. Планом предвидети следеће мере заштите:
 - Одређивање археолошког праћења током извођења земљаних радова,

- Одређивање археолошког надзора (у оквиру стручног надзора) над реализацијом урбанистичких и других пројеката који ће се радити на основу предметне планске документације.
- 7. Обезбедити предуслове за корекцију свих негативних појава у односу према непокретним културним добрима и добрима која уживају претходну заштиту. То се пре свега односи на елиминисање планираних и реализованих интервенција у простору, које директно или индиректно угрожавају споменичке вредности, али и на све реализоване или планиране неадекватне и непожељне интервенције на појединим заштићеним објектима.
- 8. Инсистирати на успостављању хармоничног просторног склада у амбијентима са споменичким вредностима, пројектовањем у контексту, ослањањем на споменичке вредности наслеђа у окружењу и другим методама које доприносе остваривању виших домета и унапређењу градитељског стваралаштва у обухваћеном простору.

V СМЕРНИЦЕ ЗА ПРИМЕНУ И СПРОВОЂЕЊЕ УСЛОВА И МЕРА ЗАШТИТЕ

1. Условe и мере заштите треба оперативнo користити и применити у процесу обраде плана, а нарочито при решавању саобраћаја, изградње, намене површина и т.сл.
2. Акт о условима и мерама заштите, поред непосредне примене у обради плана, обавезно чини и саставни део документационе основе плана.

VI МИШЉЕЊЕ ЗАВОДА НА НАЦРТ ПЛАНА

Нацрт плана доставља се Заводу за заштиту споменика културе Ниш на мишљење. Достављено мишљење Завода се обавезно прилаже приликом разматрања и доношења плана.

VII ОБАВЕЗА УГРАЂИВАЊА И ПРИМЕНЕ УСЛОВА И МЕРА ЗАШТИТЕ

О условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добра под претходном заштитом и добра која уживају претходну заштиту и утврђеним мерама заштите за потребе израде **Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ**, не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања **посебних услова за израду појединачних пројеката**.

У случају да План не садржи Акт о условима чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара, добра под претходном заштитом и добра која уживају претходну заштиту и утврђеним мерама заштите, Завод за заштиту споменика културе Ниш у складу са обавезом из "Закона о културним добрима", а у циљу отклањања пропуста који могу угрозити заштиту културних добара, о томе обавештава Министарство надлежно за послове културе.

Обрадила:

Надежда Ракоција, миа-конзерватор



Доставити:

- Наслову
- Документацији Завода



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“

Београд

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 160-438771-53, Поштански факс 166
Тел.: (381 11) 36 16 841, Жат: 336 E-mail: milan.novovic@srbrail.rs

Број: 3/2023-1090
Дана: 13.09.2023
Наш знак: СН

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-17/23-02
15-09-2023 год.

ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење

Ул. Трг Светог Саве бр.33
37215 Ражањ
ПАК: 669553

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ

У вези са вашим захтевом број 350-44-17/2023-02 који смо примили 24.08.2023. године достављамо услове за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

Циљ израде Плана детаљне регулације је разрада предметног подручја у нивелационо-регулационом смислу, анализа капацитета, могућности и ограничења, просторних и природних услова (метеоролошке погодности, морфологија терена, постојећа инфраструктурна опремљеност простора и друго), као и стварање планског основа за изградњу Ветроелектране са складиштењем енергије и припадајућом инфраструктуром.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и планираним развојем железничке инфраструктуре, издаје услове за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

Разматрајући материјал који смо добили уз захтев на ЦД-у, текстуални и графички део за израду предметног Плана, констатовали смо да се најближа (јужна) граница предметног Плана налази на удаљености од око 150 m мерено управно на осу најближег колосека магистралне двоколосечне електрифициране железничке пруге Београд Центар – Распутница „Г“ – Раковица – Младеновац – Лапово – Ниш – Прешево – државна граница – (Табановце).

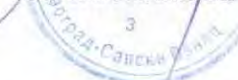
С обзиром да се најближа граница предметног Плана налази изван заштитног пружног појаса железничке пруге Београд Центар – Распутница „Г“ – Раковица – Младеновац – Лапово – Ниш – Прешево – државна граница – (Табановце), „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. нема посебних услова за израду предметног Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана да достави “Инфраструктура железнице Србије” а.д. коначан текст са графичким прилозима у одговарајућој размери из којих се може сагледати решење Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и јавне железничке инфраструктуре.

**ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР
ЗА РАЗВОЈ, ИНВЕСТИЦИЈЕ
И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ**

Милан Нововић

Милан Нововић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 14066-6/23

24 MAY 2024..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2029. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 23.05.2024. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-4/2023-02
30.05. 2024 год
ОПШТИНА РАЖАЊ

Обавештење у вези са израдом плана
детаљне регулације у Ражању, доставља.

ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за друштвене делатности, општу
управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и
озакоњење

РАЖАЊ

Веза: Ваш захтев бр. 350-44-4/2023-02 од 16.08.2023. године и наш акт 14066-3/23 од 29.04.2024. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Приликом спровођења предметног плана поштовати планска решења јер се у обухвату плана простире радио-релејни коридор у одговорности Војске Србије на који по достављеној документацији локације ветропарка односно ветрогенератора нема утицаја (разлика између највише тачке на земљишту и доње границе Френелове зоне радио-релејног коридора већа је од 600 m).

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК



НАЧЕЛНИК

ПОТНУКОВНИК

Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

страна 1 од 2

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

- Општинској управи Општине Ражањ и
- а/а.

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 363843/2-2023

ДАТУМ: 01.09.2023.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ

Ул. Краља Петра Првог бр.28, 34000 Крагујевац

**ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове.
Одсек за урбанизам, изградњу и озакоњење**

**Трг Светог Саве бр. 33
37215 Ражањ**

ПРЕДМЕТ: Издавање Техничких услова за потребе израде Плана детаљне регулације (ПДР-а) за изградњу ветроелектране „Ражањ 2” на територији општине Ражањ.

ВЕЗА: Ваш захтев бр. 350-44-21/2023-02 од 16.08.2023, је заведен у „Телеком Србија“ под бројем 363843/1-2023 од 23.08.2023. године.

Податке о телекомуникационој (ТК) инфраструктури (ТК кабловска канализација, ТК приступна кабловска мрежа – примарна и секундарна, ТК оптичка кабловска мрежа, комутациони уређаји, радио-базне станице – РБС) на подручју израде ПДР-а за изградњу ветроелектране „Ражањ 2”, обухвата површине од око 1076 ха и то у две целине: Целина 1 (П~1049 ха) обухвата делове катастарских општина (КО): Прасковче, Послон, Манастирско, Чубура и Браљина, док се Целина 2 (П~26,5 ха) налази у оквиру катастарске општине (КО) Мађере, у општини Ражањ (у даљем тексту ПДР), систематизовали смо у два дела:

- 1. Приказ постојећег стања**
- 2. План развоја ТК инфраструктуре**

1. Приказ постојећег стања

1.1. На подручју ПДР, не постоји изграђена телекомуникациона инфраструктура.

1.2. На наведеном подручју услуга мобилне телефоније је омогућена преко базних станица: NI 06 Браљина, NI 23 Делиград аутопут и KS 46 Смиловац.

2. План развоја ТК инфраструктуре

2.1. Бакарна ПМ

На подручју обухвата ПДР и подручја у непосредној близини, није планиран развој бакарне приступне мреже.

2.2. Оптичка ПМ

На подручју предметног ПДР није планирана изградња оптичке приступне мреже.

2.3. Бежична ПМ

Позиције планираних базних станица нису фиксне с обзиром на то да ће њихова коначна локација бити дефинисана током процеса пројектовања и изградње, који још није започео, а зависи и од могућности закупа. Прогнозу за период дужи од три године у овом тренутку нисмо у могућности да доставимо. Ово је условљено чињеницом да је развој мобилне телефоније веома брз и да је сада незахвално прогноzirати каква ће тада бити стратегија покривања територије.

Закључак:

Телеком не планира дугорочно инвестирање, а у складу са динамиком својих годишњих инвестиционих планова, на целокупном простору обухваћеном предметним Урбанистичким пројектом.

Додатне информације у вези са овим планом могу се добити од:

Службе за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Крушевац – контакт особа је Александар Брајовић, дипл. инж. ел. (контакт телефон: 037/420-480, 064/653-19-73; e-mail: aleksandarbraj@telekom.rs)

и

Службе за планирање бежичне приступне мреже – контакт особа је Марко Милосављевић, дипл. инж. ел. (контакт телефон: 011/2111622, 064/650-22-88(e-маил: markomilo@telekom.rs).

С поштовањем,

**ШЕФ СЛУЖБЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ**



Александар Сенић, дипл.инж.



Огранак Електродистрибуција Крушевац
Косанчићева 32, 37000 Крушевац
Тел. 037 413 000
Факс. 037 442 195



AAAE9742394657817

ПР-ЕНГ-01.18/02

Наш број: 2540400369311/3-23

Ваш број: 350-44-24-95/2023-02

Крушевац : 08.09.2023.год.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА**

Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке

послове

Одсек за планирање, урбанизам,
изградњу и озакоњење
Ул. Трг Светог Саве бр. 33
37215 Ражањ

ПРЕДМЕТ: Израда Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ:

ПОСТОЈЕЋИ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ОБЈЕКТИ

- Далековод 35 kV

- Далековод 35 kV , „ ТС 110/35 kV „ЋИЋЕВАЦ“ – „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ „
- Далековод 35 kV , „ ТС 110/35 kV „ЋИЋЕВАЦ“ – „ ТС 35/10 kV „ПОЈАТЕ“ „ – „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ „

- Далековод 10 kV

- Далековод 10 kV , „ стуб бр. 1 на 10 kV изводу „БРАЉИНА“ „ из „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – „ ТС 10/0,4 kV „МАЂАРЕ 1“ „
- Далековод 10 kV , „ стуб бр. 1 на 10 kV изводу „БРАЧИН“ „ из „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – „ ТС 10/0,4 kV „Плочник 1“ „
- Далековод 10 kV , „ стуб бр. 1 на 10 kV изводу „ЦРНИ КАО“ „ из „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – „ ТС 10/0,4 kV „Чубура“ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – „ ТС 10/0,4 kV „МАЂАРЕ 1“ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – „ ТС 10/0,4 kV „ПЛОЧНИК 1“ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „МАЂАРЕ 1“ – „ ТС 10/0,4 kV „МАЂАРЕ 2“ „

- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „МАЂАРЕ 1“ – „ ТС 10/0,4 kV „МАЋИЈА “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „МАЋИЈА“ – „ ТС 10/0,4 kV „Г. Лучина 2 “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „МАЋИЈА“ – „ ТС 10/0,4 kV „Браљина “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „МАЋИЈА“ – „ ТС 10/0,4 kV „Расинска Браљина “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „ЖТП Стеванац“ – „ ТС 10/0,4 kV „Расинска Браљина “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „Браљина “ – „ ТС 10/0,4 kV „Силос Браљина “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „Браљина “ – „ ТС 10/0,4 kV „ЖТО Браљина “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „Браљина “ – „ ТС 10/0,4 kV „Церово “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „Браљина “ – „ ТС 10/0,4 kV „Малетина “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – „ ТС 10/0,4 kV „Шабазовица“ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – „ ТС 10/0,4 kV „Чубура“ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „Чубура “ – „ ТС 10/0,4 kV „Југоросгас “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „Послон “ – „ ТС 10/0,4 kV „Југоросгас “ „
- Далековод 10 kV , „ ТС 10/0,4 kV „Ђунис 2 “ – „ ТС 10/0,4 kV „ Манастир Свети Роман “ „

- Далековод СКС 10 kV

- Далековод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ Мађаре 1 „ - ТС 10/0,4 kV „ Варнице „ „

- Кабловски вод 10 kV

- Кабловски вод 10 kV , „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – стуб бр. 1 на 10 kV изводу бр. 9 „БРАЧИН“ „ из „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ „
- Кабловски вод 10 kV , „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – стуб бр. 1 на 10 kV изводу „БРАЉИНА“ „ из „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ „
- Кабловски вод 10 kV , „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ – стуб бр. 1 на 10 kV изводу „ЦРНИ КАО“ „ из „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ „
- Кабловски вод 10 kV , стуб бр. 3 на 10 kV изводу бр. 9 „БРАЧИН“ „ из „ ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ „ - „ТС 10/0,4 kV „ Аутопут Рампа“ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 35/10 kV „ РАЖАЊ „ - ТС 10/0,4 kV „ МАЂАРЕ 1 „ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 35/10 kV „ РАЖАЊ „ - ТС 10/0,4 kV „ ПЛОЧНИК 1 „ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ Мађаре 1 „ - ТС 10/0,4 kV „ Мађаре 2 „ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ Мађаре 1 „ - ТС 10/0,4 kV „ Мађаре 3 „ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ Мађаре 1 „ - ТС 10/0,4 kV „ Варнице „ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ Мађаре 1 „ - ТС 10/0,4 kV „ Мађија „ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ Варнице „ - ТС 10/0,4 kV „ Варнице - Каменолом „ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ МАЋИЈА“ – „ ТС 10/0,4 kV „Г. Лучина 2 “ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ МАЋИЈА“ – „ ТС 10/0,4 kV „Расинска Браљина “ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „ ЖТП Стеванац“ – „ ТС 10/0,4 kV „Расинска Браљина “ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „Браљина “ – „ ТС 10/0,4 kV „Силос Браљина “ „
- Кабловски вод 10 kV „ ТС 10/0,4 kV „Браљина “ – „ ТС 10/0,4 kV „ЖТО Браљина “ „

- Трафостаница ТС 35/10 kV

- „ТС 35/10 kV „РАЖАЊ“ „

- Трафостаница ТС 10/0,4 kV

- ТС 10/0,4 kV „Аутопут Рампа“ „
- ТС 10/0,4 kV " Мађаре 1 "
- ТС 10/0,4 kV " Мађаре 2 "
- ТС 10/0,4 kV " Мађаре 3 "
- ТС 10/0,4 kV " Варнице "
- ТС 10/0,4 kV " Варнице - Каменолом "
- ТС 10/0,4 kV " Мађија "
- ТС 10/0,4 kV " Расинска Браљина "
- ТС 10/0,4 kV " ЖТП Стеванац "
- ТС 10/0,4 kV " Браљина "
- ТС 10/0,4 kV " Силос Браљина "
- ТС 10/0,4 kV " ЖТО Браљина "
- ТС 10/0,4 kV " Малетина "
- ТС 10/0,4 kV " Церово "
- ТС 10/0,4 kV " Чубура "
- ТС 10/0,4 kV " Југоросгас "
- ТС 10/0,4 kV " Послон "
- ТС 10/0,4 kV " Манастир Свети Роман "

- НН мрежа из ТС 10/0,4 kV

- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV „ Аутопут Рампа“
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV „ Мађаре 1 “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " Мађаре 2 “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " Мађаре 3 “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " Варнице “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " Варнице - Каменолом “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " Мађија “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " Расинска Браљина “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " ЖТП Стеванац “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " Браљина “
- НН мрежа из „ТС 10/0,4 kV " Силос Браљина “

- НН мрежа из ТС 10/0,4 kV " ЖТО Браљина "
- НН мрежа из ТС 10/0,4 kV " Малетина "
- НН мрежа из ТС 10/0,4 kV " Церово "
- НН мрежа из ТС 10/0,4 kV " Чубура "
- НН мрежа из ТС 10/0,4 kV " Југоросгас "
- НН мрежа из ТС 10/0,4 kV " Послон "
- НН мрежа из ТС 10/0,4 kV " Манастир Свети Роман "

Постојећи купци електричне енергије који гравитирају у изради Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ напајају се из ТС 220/110/35kV „Крушевац 1“ (власништво Електромреже Србије), преко ТС 110/35kV „Ћићевац“ инсталисане снаге 31,5MVA и ТС 35/10kV „Ражањ“, инсталисане снаге 1x8 MVA.

Електроенергетски објекти напонског нивоа 1kV : Израдом Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ обухваћена је и нисконапонска мрежа на овој територији – ваздушна и подземна.

Уколико постојећи електроенергетски водови буду угрожени изградњом нових саобраћајница и објеката, предвидети (уцртати) трасе за њихово измештање.

Потребно је обратити се Електродистрибуцији Србије д.о.о. Београд, Огранку Електродистрибуције Крушевац – Служби за припрему и надзор инвестиције са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих, а чије ће трошкове сносити инвеститор

У случају да постојећи електроенергетски објекти не могу задовољити енергетске потребе будућих корисника електричне енергије (непланирано повећање снаге), потребно је предвидети изградњу одговарајућег броја трафостаница ТС 35/10 kV потребне инсталисане снаге, са одговарајућим бројем изводних ћелија 10kV за напајање будућих ТС 10/0,4 kV и ТС 10/0,4 kV типа МБТС или сличног, капацитета 1x630kVA или 2x630kVA или 1x1000kVA или 2x1000kVA или сличног, одговарајућег капацитета за потребе сваке локације на којој се граде објекти.

Израдом Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ обавезно предвидети локације будућих трафостаница и обезбедити коридор за прикључне водове истих.

Избором локације нових ТС 10/0,4 kV морају бити обезбеђени услови за прилаз трафостаници теретним возилима са хидрауличном дизалицом, а због могућности интервенције на трансформатору. Тај пролаз (пасаж) мора да има минималне димензије: ширина 2,8m и висина 4,0m без икаквих препрека на путу. Такође оставити пролаз за провлачење 8 нисконапонских и два средњенапонска кабла без разбијања евентуално постављеног бетона, асфалта и сл.

Трасе подземних кабловских водова предвидети искључиво саобраћајницом или неким другим регулисаним простором. Тек по утврђивању локација будућих ТС 10/0,4 kV могуће је дати предлог траса подземних водова 10 kV између њих, као и веза са постојећим ТС 10/0,4 kV.

Генерално се условљава да се за полагање подземних електроенергетских водова предвиди један тротоар сваке улице, постојеће или нове.

За купце електричне енергије већих снага предвидети искључиво подземну мрежу – прикључке, а за купце електричне енергије из категорије „широка потрошка“ (појединачни стамбени и пословни простор) предвидети прикључке са надземне мреже изведене самоносивим кабловским снопом одговарајућег пресека.

Задржати трасе постојеће мреже ниског напона, на оба или на једном тротоару улице.

За изградњу надземне мреже ниског напона предвидети један тротоар сваке улице, постојеће или нове, као и за полагање подземних енергетских водова.

Приликом извођења радова, придржавати се у свему важећих закона, Техничких прописа и Техничких препорука Дирекције за дистрибуцију електричне енергије ЕПС-а.

Према важећем Закону о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 95/2018), у члану 218. се каже:

Енергетски субјект који обавља делатност преноса, односно дистрибуције електричне енергије дужан је да спроводи мере заштите у складу са овим законом и другим техничким прописима.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката, супротно закону, техничким и другим прописима не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV:
 - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;
 - за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;
 - за самонесеће кабловске снопове 1 метар;
- 2) за напонски ниво 35 kV, 15 метара;
- 3) за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара;
- 4) за напонски ниво 220 kV и 400 kV, 30 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар;
- 2) за напонски ниво 110 kV, 2 метра;
- 3) за напонски ниво изнад 110 kV, 3 метра.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10 метара;
- 2) за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 метара.

Оператор преносног, односно дистрибутивног система надлежан за енергетски објект, дужан је да о свом трошку редовно уклања дрвеће или гране и друго растиње које угрожава рад енергетског објекта.

Власници и носиоци других права на непокретностима које се налазе у заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта не могу предузимати радове или друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта.

Сагласност из става 7. овог члана издаје енергетски субјект на захтев власника или носиоца других права на непокретностима које се налазе испод, изнад или поред енергетског објекта, у року од 15 дана од дана подношења захтева и садржи техничке услове у складу са законом, техничким и другим прописима.

НАПОМЕНА :

Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавезан да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор инвестиције Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац у Крушевцу, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор инвестиције Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац у Крушевцу.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње,

у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

Прилог:

- Скица електро - енергетских објеката ЕД Крушевац у Изради Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ

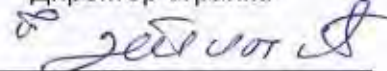
С поштовањем

Доставити :

1. Наслову х 2
2. Служби за енергетику
3. Служби за припрему и надзор инвестиције
4. Архиви



Директор огранка


Саша Ћирић дипл. ек.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-6/23-02
19.09 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

ЈП "Србијашуме", Булевар Михајла Пупина 113

тел: 011/711-34-10

факс: 011/711-85-13

Број:

Датум:

3135
18.09.2023

Република Србија
Општина Ражањ
Општинска управа
Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне
и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам,
изградњу и озакоњење
Ражањ

Предмет: Одговор на предмет „Захтев за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ“

Јавно предузеће „Србијашуме“ примило је Ваш предмет бр. 350-44-6/2023-02 за доставу података, из надлежности овог предузећа, потребних за израду Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ (у даљем тексту: План), на који Вам одговарамо у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09 – исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13-УС, 54/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020, 52/21 и 62/23) у предвиђеном року.

Након извршеног увида у границу Плана, њеног преклапања са основним картама газдинских јединица којима газдује ЈП „Србијашуме“, установили смо да:

- Обухвата део Газдинске јединице „Послонске планине“ којом газдује Шумско газдинство „Расина“ Крушевац.
- Основна намена шума је производња дрвета, заштита земљишта од ерозије и стална заштита шума (изван газдинског третмана).
- На обухваћеним површинама се налазе састојине букве, граба, цера, сладуна, шикара, шибљак, китњака, шуме брезе, јасике и багрема и вештачки подигнуте састојине: осталих лишћара, осталих четинара и црног бора. Степен угрожености шума од пожара обухвата I, IV, V и VI степен угрожености, у зависности од састојине.
- Обухвата шуме високе заштитне вредности НCVF –4 (заштита земљишта од ерозије и стална заштита шума), представљају подручја која која пружају основне природне користи у критичним ситуацијама.

При планирању намене површина на Планском подручју, њиховог коришћења, уређења и заштите, морају се узети у обзир и поштовати одредбе:

- **Закона о шумама** („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 – др. закон), односно Планом треба предвидети намене тако да се очувају шуме и шумско земљиште као добро од општег интереса. Ради очувања шума забрањена је сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа; самовољно заузимање шума; уништавање или оштећење шумских

засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама; одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту на удаљености мањој од 200 m од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа; предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожавају функције шуме; одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме. **Посебно обратити пажњу да се граница грађевинског земљишта на рефералним картама не шири на рачун шума и шумског земљишта.** Уколико се Планом предвиђа промена намене површина дефинисаних планским документом у шумарству, неопходно је, према члану 22. Закона о шумама, извршити измене и допуне овог планског документа (Основа газдовања шумама за одговарајућу газдинску јединицу). Трошкове измена и допуна сноси подносилац захтева на чију иницијативу се оне врше. Промена намене шума и шумског земљишта одређена је чланом 10. Закона о шумама. Накнада за промену намене шума и шумског земљишта дефинисана је чланом 50., а висина накнаде је уређена чланом 52. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 – усклађени дин.изн., 156/2020 - усклађени дин.изн. и 15/2023 - усклађени дин.изн.).

- **Правилника о специјалним техничко-технолошким решењима која омогућавају несметану и сигурну комуникацију дивљих животиња („Сл. гласник РС“, бр. 72/2010).**

Потребно је поштовати сву законску и подзаконску регулативу из области заштите животне средине и заштите природе тако да планска решења имају што мањи утицај на животну средину и амбијентални простор.

Сходно Правилнику о шумском реду („Сл. гласник РС“, бр. 38/11, 75/2016, 94/17 и 87/21) сеча стабала, израда, извоз, изношење и привлачење дрвета и други начин померања дрвета са места сече, врше се у време и на начин којим се обезбеђује најмање оштећење околних стабала, подмлатка, земљишног покривача, остале флоре, фауне и објеката, као и спречавање загађивања земљишта органским горивима и моторним уљем. За било какву активност у шуми и на шумском земљишту потребно је прибавити сагласност ЈП „Србијашуме“.

Молимо Вас да нас писаним путем обавестите о термину Јавног увида у Нацрт предметног плана. Особа за контакт: Милена Денић, дипл. про. план. тел.: 064/815 55 89.

Прилог на ЦД-у:

- Тематска карта основне намене;
- Тематска карта састојинске припадности.



Бриколац дужности директора

Игор Брауновић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РАТЕЛ
РЕГУЛАТОРНО ТЕЛО ЗА
ЕЛЕКТРОНСКЕ КОМУНИКАЦИЈЕ
И ПОШТАНСКЕ УСЛУГЕ



Број: 1-01-3491-292/23-1
Датум: 24.08.2023.
Београд

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Заједничка писарница
Број 350-44-13/23-02
25.08 2023 год.
ОПШТИНА РАЖАЊ

Република Србија
ОПШТИНА РАЖАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за друштвене делатности,
општу управу, правне и заједничке послове
Одсек за планирање, урбанизам, изградњу и озакоњење
Трг Светог Саве 33
37215 РАЖАЊ
ПАК: 669553

Предмет: Захтев за издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације за изградњу ветроелектране „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ

У вези са Вашим дописом број: 350-44-13/2023-02 од 16.08.2023. године, из делокруга рада Регулаторног тела за електронске комуникације и поштанске услуге (у даљем тексту: Регулатора), обавештавамо вас следеће:

- Регулатор не располаже подацима који се односе на постојеће телекомуникационе инфраструктурне објекте, осим за локације радио станица, а остали подаци се могу добити од телекомуникационих оператора и провајдера;
- подаци се односе на тренутно стање у бази података о коришћењу радио-фреквенцијског спектра и бази података о коришћењу радио-дифузног спектра и налазе се у одговарајућим Регистрима.

У прилогу овог дописа достављамо вам извод из базе података о коришћењу радио-фреквенцијског спектра за општину Ражањ, на дан 24.08.2023. године (на DVD-у).

Такође вас обавештавамо да претрагу података по општинама можете вршити коришћењем следећих линкова:

- за претрагу Регистра "База података о коришћењу радио-фреквенцијског спектра":
<http://registar.ratel.rs/cyr/reg203>
- за претрагу Регистра "База података коришћењу радио-дифузног спектра":
<http://registar.ratel.rs/cyr/reg204>

Контакт особа у Регулатору за податке који се односе на извод из базе података о коришћењу радио-фреквенцијског спектра је Драгица Безаревић, е-пошта: dragica.bezarevic@ratel.rs, тел 011/2026-847.

При изради предметног плана и техничке документације, неопходно је обезбедити заштиту електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава и предвидети техничке и друге захтеве при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме, сагласно одредбама Закона и правилника, како је наведено у даљем тексту.

Захтеви за утврђивање заштитног појаса и начин извођења радова у близини електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава, као и захтеви који се односе на утврђивање радио коридора прописани су чл. 48. и 49. Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС”, број 35/23 у даљем тексту: Закон), Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објекта („Службени гласник РС”, број 16/12, у даљем тексту: Правилник) ближе су прописани захтеви за утврђивање заштитног појаса и начина извођења радова у близини електронских комуникационих мрежа и припадајућих средстава, као и захтеви који се односе на утврђивање радио-коридора, димензија заштитне зоне и изградње објекта у оквиру те зоне. Правилник је доступан на:

https://www.ratel.rs/uploads/documents/pdf_documents/documents/Regulativa/Pravilnici/Pravilnici_koje_donosi_MTID/Pravilnik%20o%20koridorima,%20SGRS%2016-12.pdf.

Посебно указујемо на следеће чланове Правилника:

Члан 4.- Зоне штетног утицаја електроенергетских постројења на електронске комуникационе водове и мреже; Члан 5.- Паралелно вођење, приближавање и укрштање подземног и надземног електронског комуникационог вода са електроенергетском инфраструктуром; Члан 6.- Зоне електронске комуникационе инфраструктуре према другим инсталацијама и објектима; Члан 7.- Водовод и канализација; Члан 8.- Гасовод; Члан 9.- Топловод; Члан 10.- Остали цевоводи и објекти; Члан 11.- Подводне инсталације; Поглавље - Величина заштитне зоне радио центара и радио коридори, чл. 13, 14, 15, 16, 18 и 20.

Регулатор води ажурну евиденцију оператора јавних комуникационих мрежа и услуга у електронској форми, а која садржи подручја на којима су успостављене мреже или на којима се пружају услуге. Евиденција је доступна на: <http://registar.ratel.rs/cyr/reg201>.

Одредбом члана 173. став 4. Закона прописано је, да се до доношења аката у складу са Законом, примењују подзаконски акти донети на основу Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“, бр. 44/10, 60/13 – УС, 62/14 и 95/18 – др. закон).

С поштовањем,



ТЕХНИЧКИ ДИРЕКТОР

Д-р Драгољуб Стефановић

(поштом број: 1-02-031-72/23 од 02.08.2023.год.)

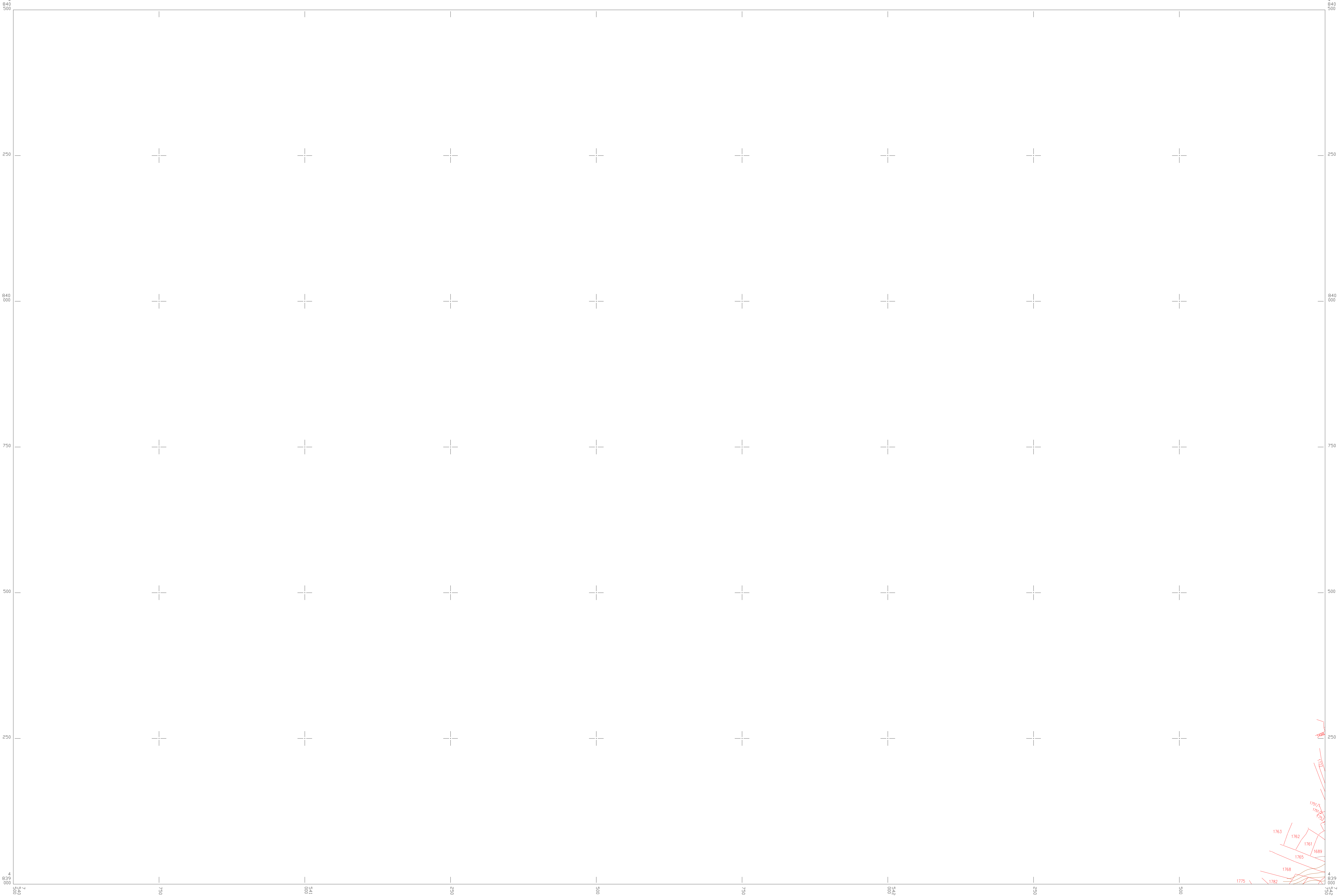
Прилог: као у тексту

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Ветроелектрана „Ражањ 2“

Детаљни лист 1



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РАЖАЊ
К.О. Мађере

1 2
4

РАЗМЕРА 1:2500

Датум: Јануар 2025.
ДЛ 1

Катастарско - топографски план израдио:
ГеоГИС д.о.о. Београд
Директор:

ДЛ 2

ДЛ 2

[illegible]

а) К.О. Мађере
б) К.О. Ражањ

ДЛЗ

а) К.О. Мађере
б) К.О. Ражањ

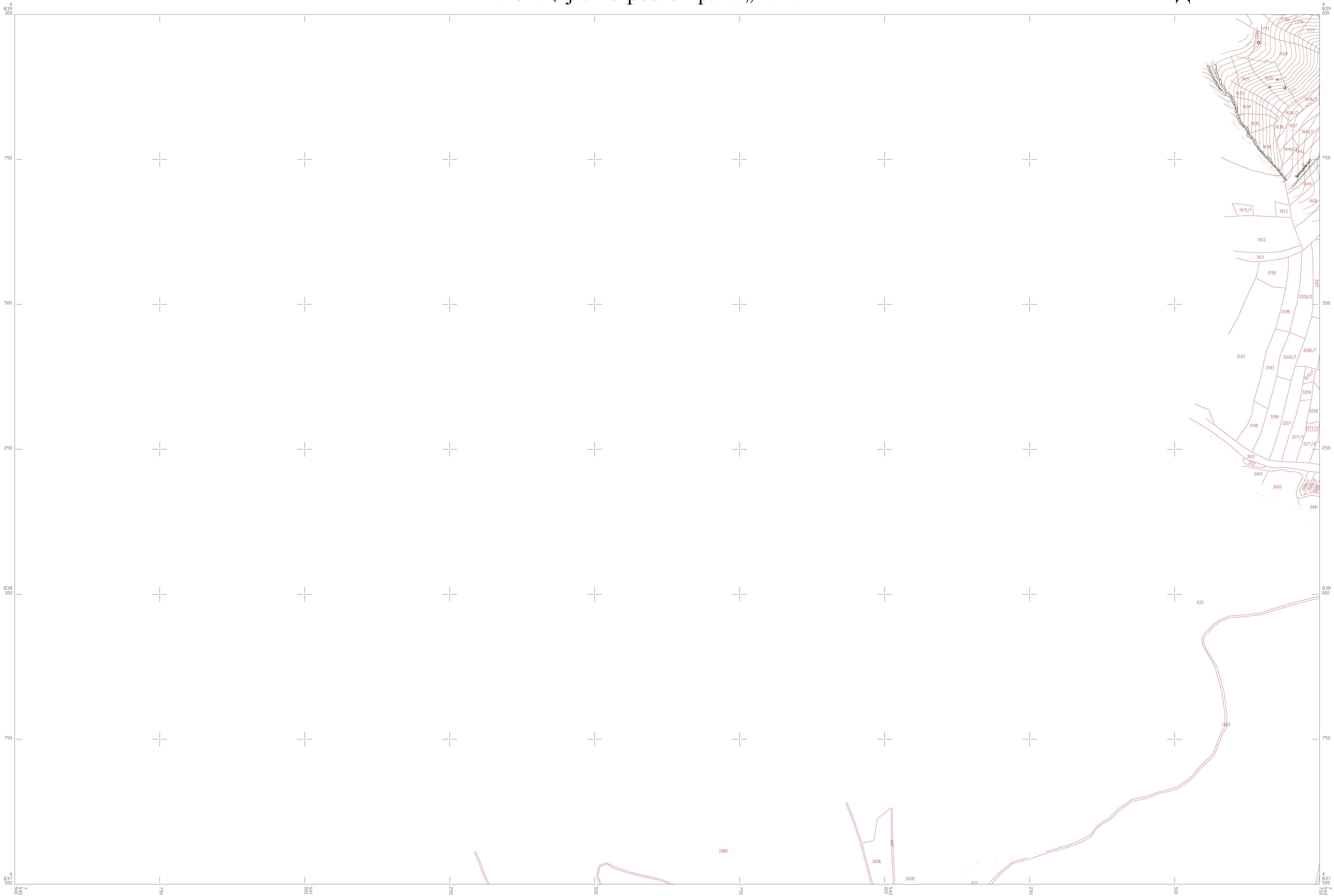
РАЗМЕРА 1:2500

Директор:

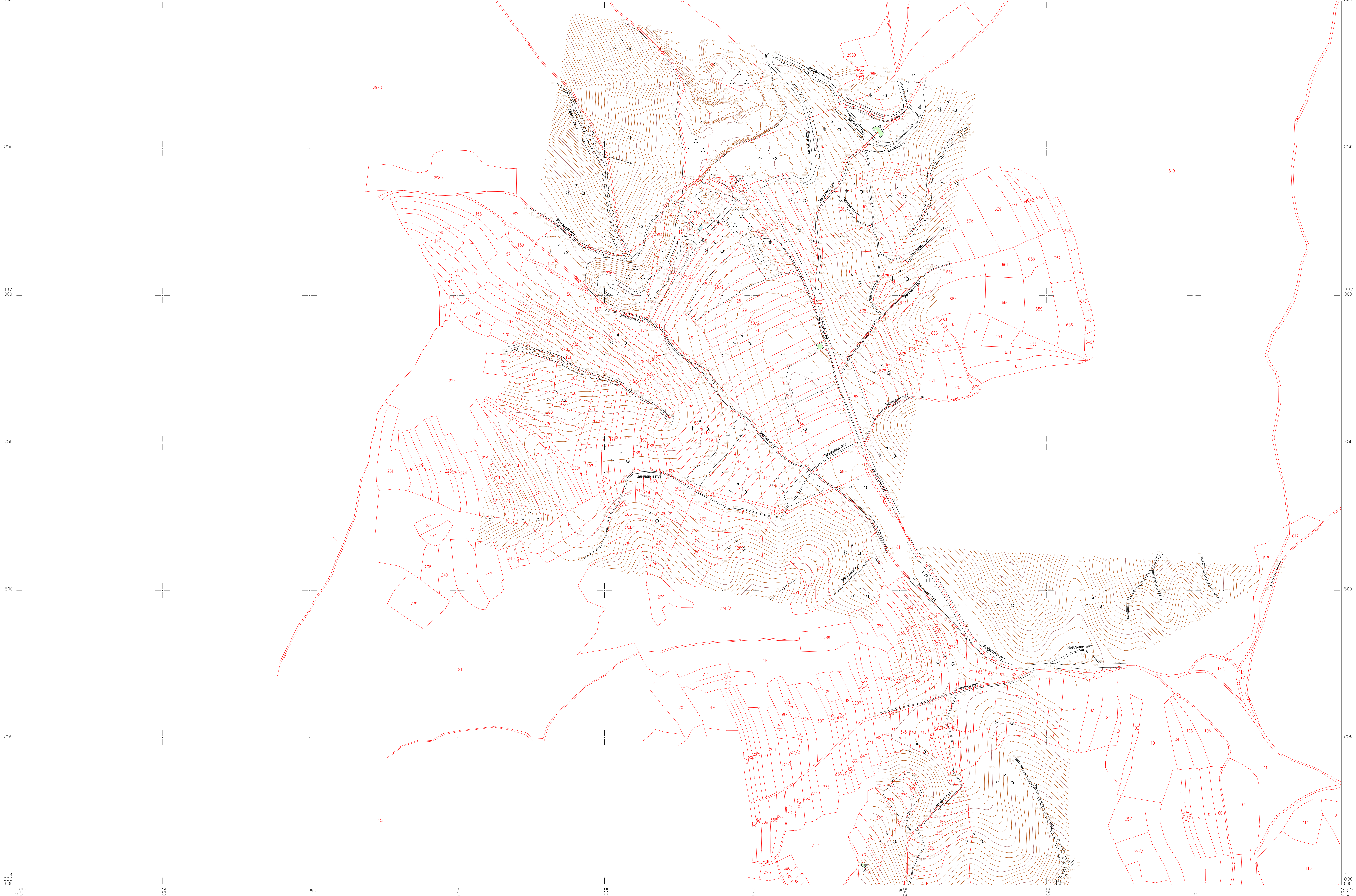
Директор:

Директор:

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Ветроелектрана „Ражањ 2“

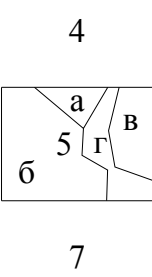


КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Ветроелектрана „Ражањ 2“



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РАЖАЊ

- а) К.О. Мађере
- б) К.О. Браљина
- в) К.О. Ражањ
- г) К.О. Чубура



РАЗМЕРА 1:2500

Катастарско - топографски план израдио:
ГеоГИС д.о.о. Београд
Директор:

Датум: Јануар 2025.
ДЛ 5

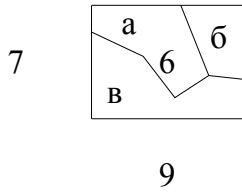
КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Ветроелектрана „Ражањ 2“



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РАЖАЊ

- а) К.О. Чубура
- б) К.О. Ражањ
- в) К.О. Послон

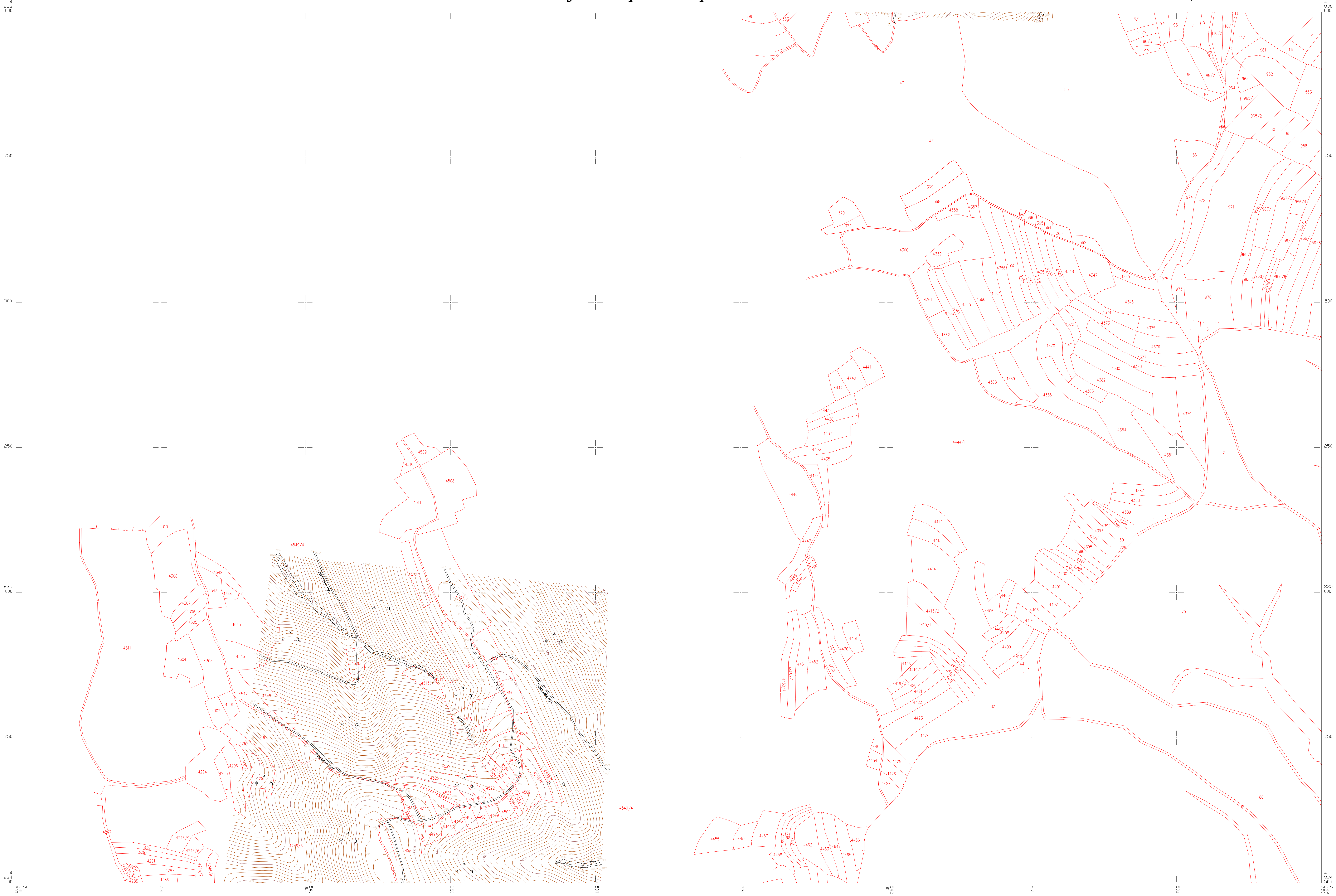
Датум: Јануар 2025.
ДЛ 6



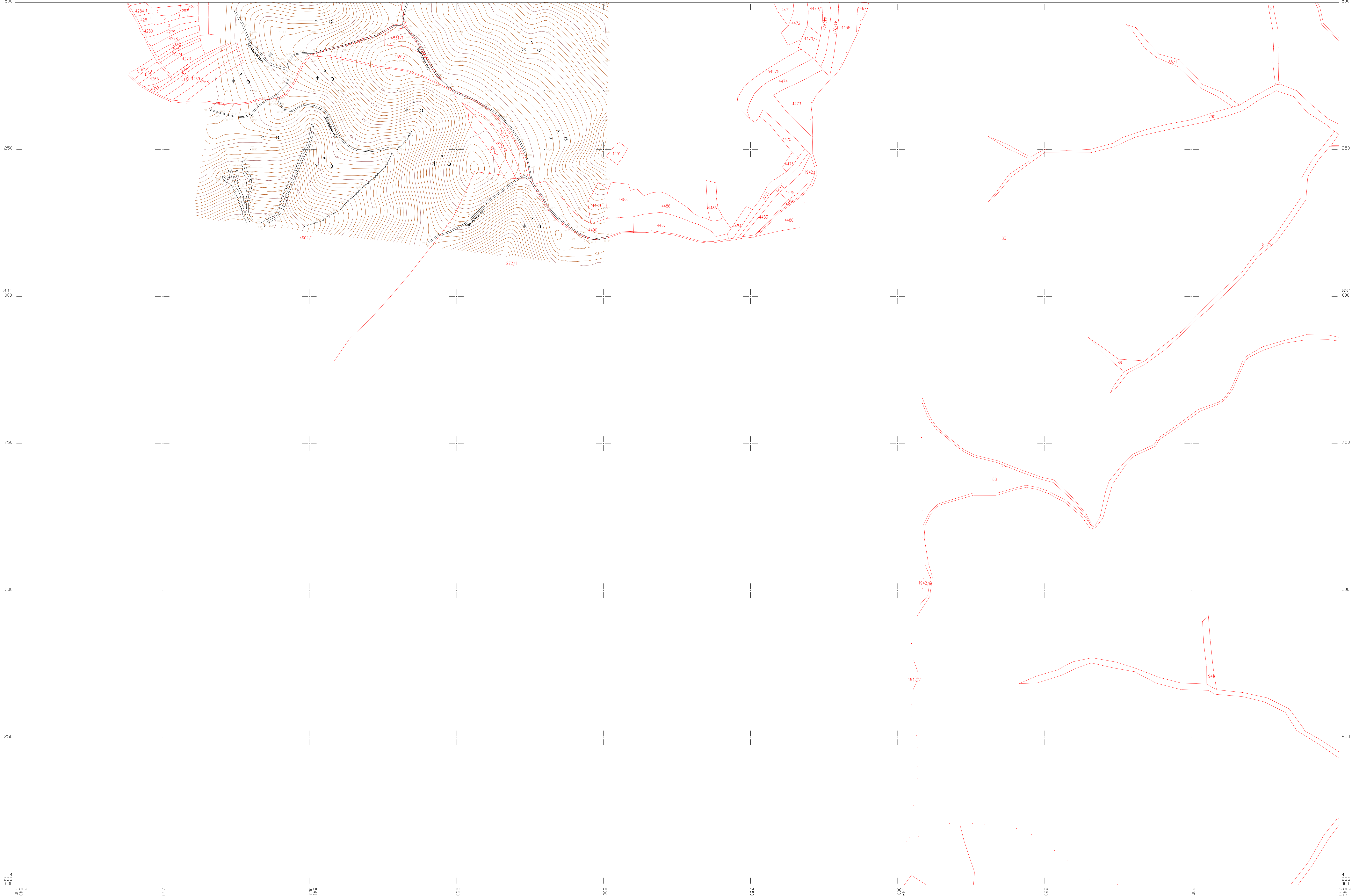
РАЗМЕРА 1:2500

Катастарско - топографски план израдио:
ГеоГИС д.о.о. Београд
Директор:

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Ветроелектрана „Ражањ 2“

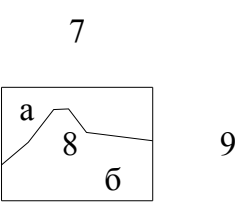


КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Ветроелектрана „Ражањ 2“



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА РАЖАЊ

а) К.О. Браљина
б) К.О. Церово



РАЗМЕРА 1:2500

Датум: Јануар 2025.

ДЛ 8

Катастарско - топографски план израдио:
ГеоГИС д.о.о. Београд
Директор:

This is a detailed cadastral map of a residential area in Berlin. The map shows a dense network of streets and numerous small plots of land, many of which are occupied by buildings. The map is color-coded with various shades of green, yellow, and brown. It includes a scale bar at the bottom left and a north arrow at the bottom right.



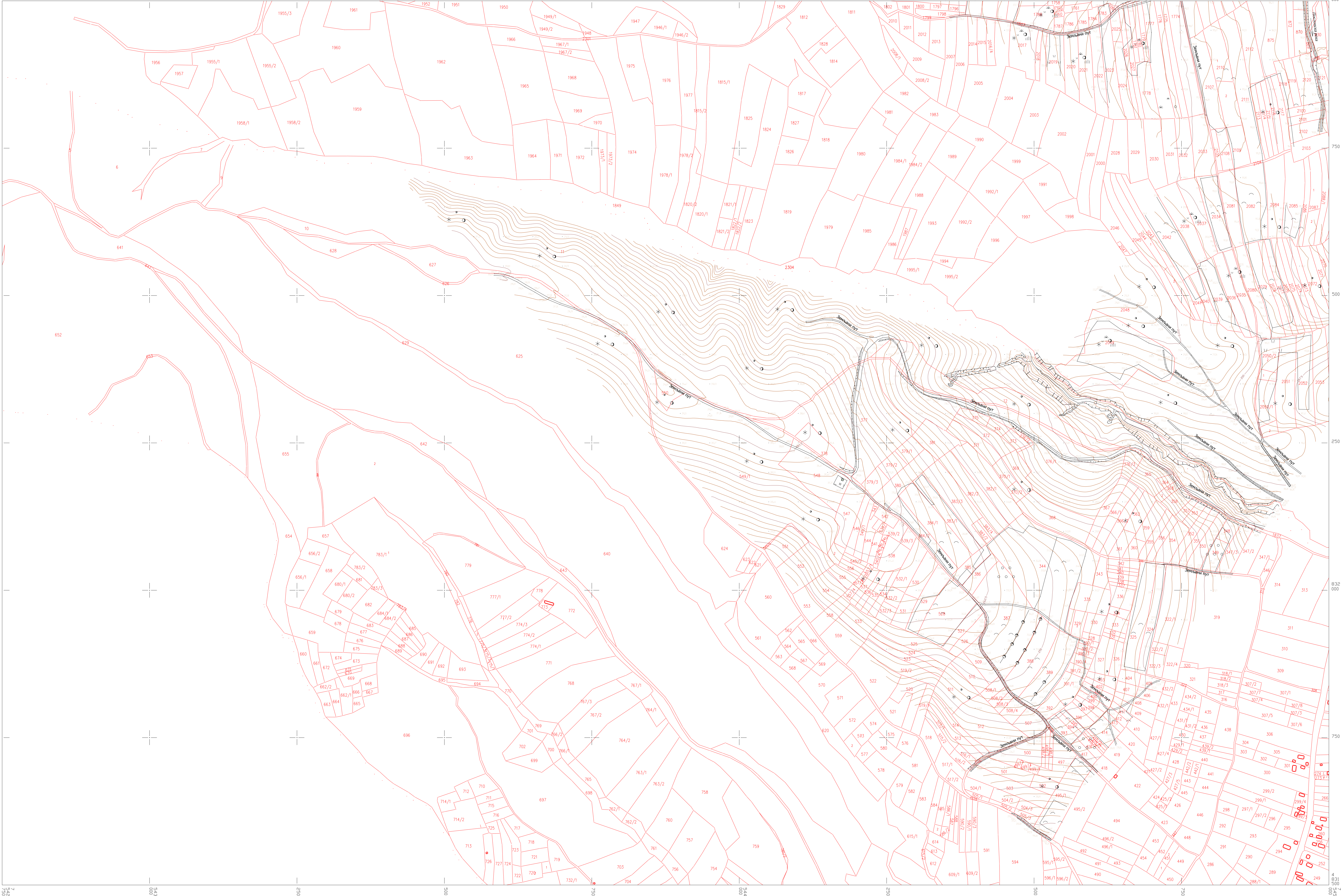


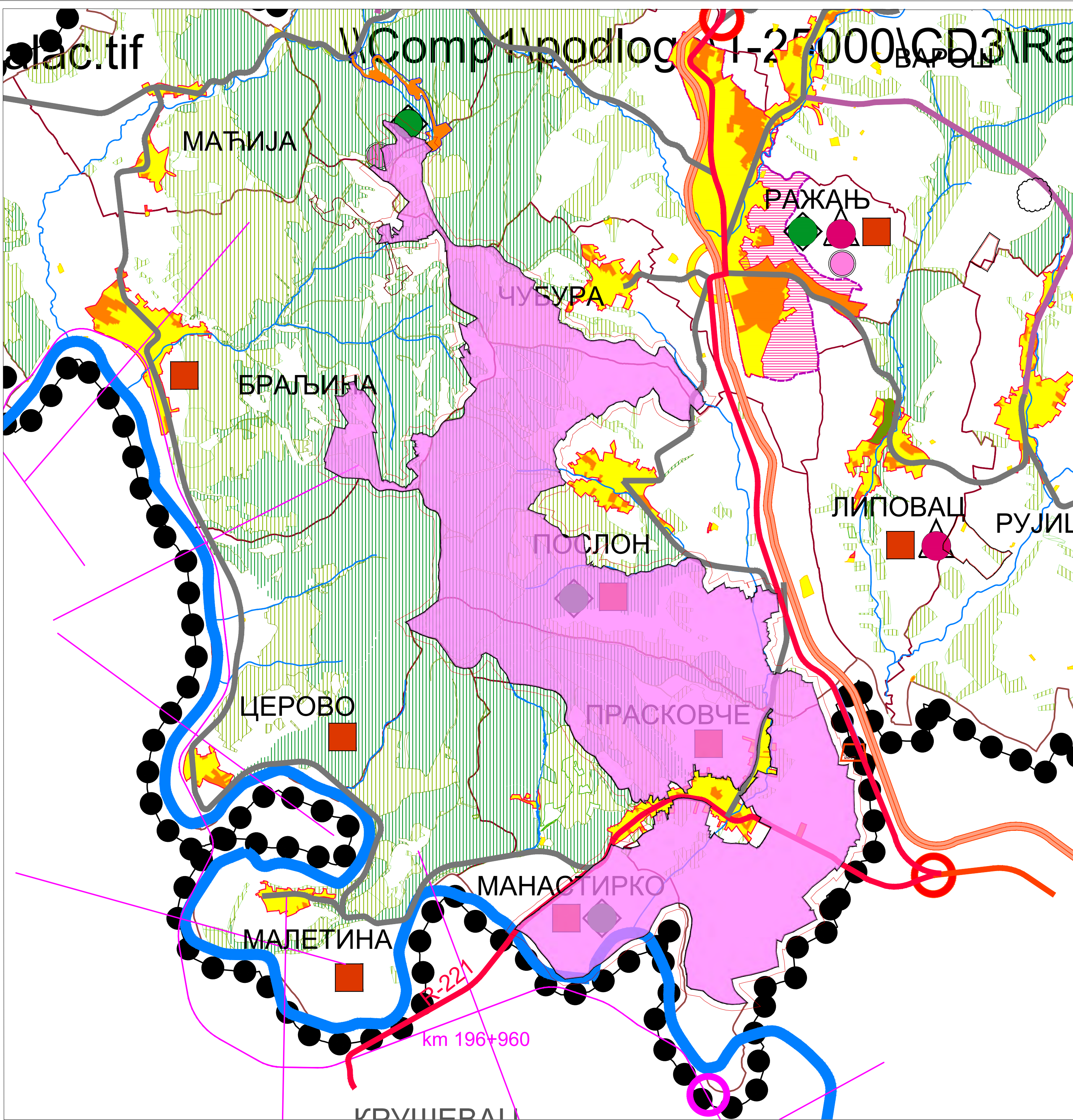
Детаљни лист 11

ДЛ 11

Катастарско - топографски план израдио:
ГеоГИС д.о.о. Београд
Директор:

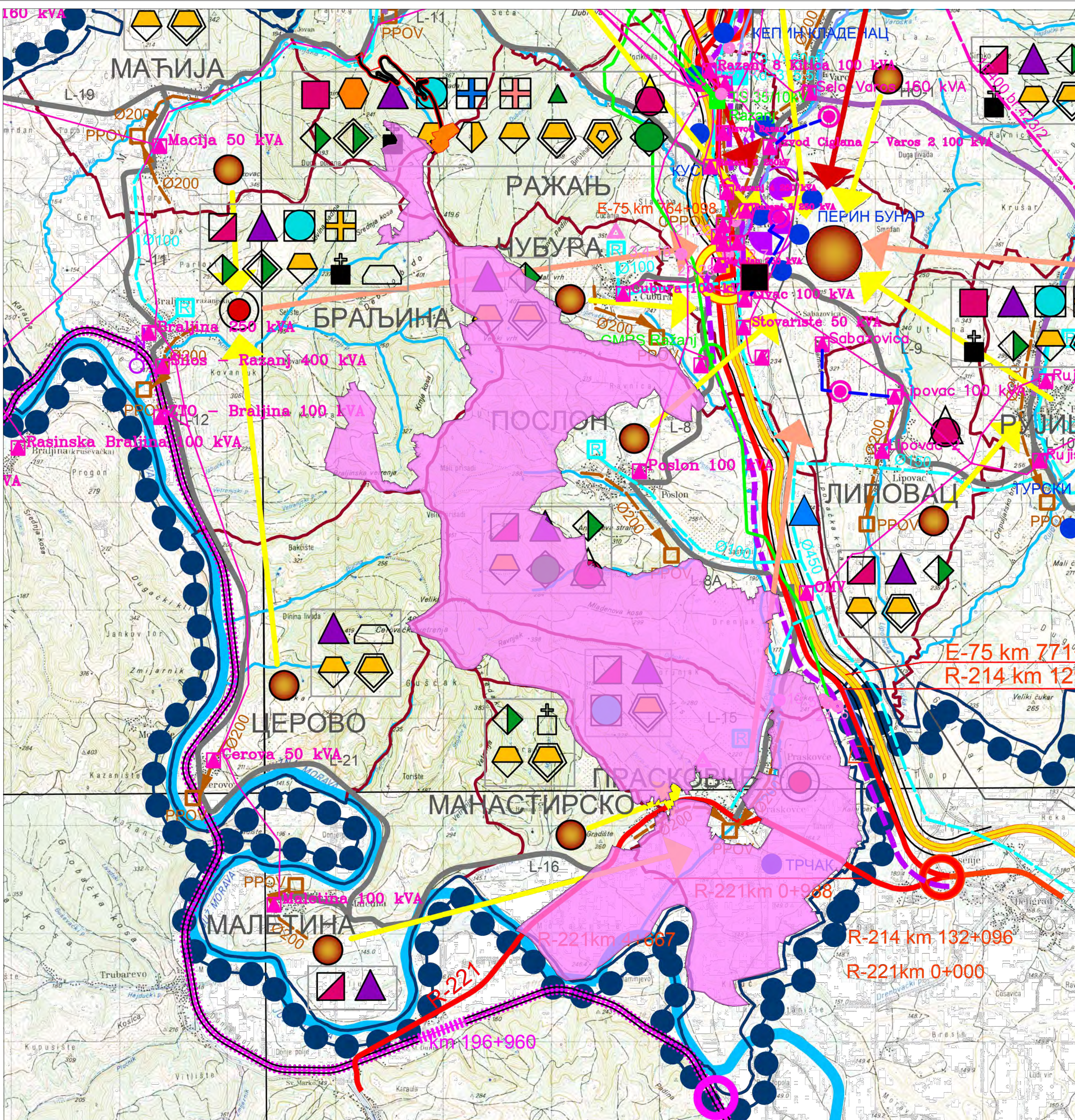
КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Локација: Ветроелектрана „Ражањ 2“





- ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА ПОДРУЧА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
 - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
 - ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПДР-А ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ "БРАДАРАЦ"
 - ОБУХВАТ ПДР-А ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ "БРАДАРАЦ"
 - САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
 - ДРЖАВНИ ПУТ I А РЕДА
 - ДРЖАВНИ ПУТ II А РЕДА
 - ДРЖАВНИ ПУТ II Б РЕДА
 - ОПШТИНСКИ ПУТ
 - ОПШТИНСКИ ПУТ ПЛАНИРАНИ
 - МЕЂУНАРОДНА ОЗНАКА ПУТА
 - ОЗНАКА ПУТА
 - ПОСТОЈЕЋА ПЕЋИЈА
 - МРЕЖА НАСЕЉА
 - АЛЕКСИНАЧКА АГЛОМЕРАЦИЈА
 - ЦЕНТРИ ЗАЈЕДНИЦЕ НАСЕЉА
 - НАСЕЉА СА СПЕЦИФИЧНИМ ФУНКЦИЈАМА
 - ПРИМАРНА НАСЕЉА
 - ИНФРАСТРУКТУРНЕ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТИ
 - ГАСОВОД МАКСИМАЛНОГ РАДНОГ ПРИТИСКА (МОЖЕ БИТИ ОД 16 бар) - МАГИСТРАЛНИ ГАСОВОД - ПОСТОЈЕЋИ
 - ГАСОВОД ПРИТИСКА ДО 16 бар (10 бар - МОЖЕ БИТИ 16 бар) - ПОСТОЈЕЋИ
 - ГАСОВОД ПРИТИСКА ДО 16 бар (10 бар - МОЖЕ БИТИ 16 бар) - ПЛАНИРАНИ
 - ПРОДУКТОВ ОД ГАСОВА ЗА ТРАНСПОРТ НАВТНИХ ДЕРИВАТА - ПЛАНИРАНИ
 - ПЛАВНА МЕРНО РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА (МРС) - ПОСТОЈЕЋА
 - МЕРНО РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА (МРС) - ПОСТОЈЕЋА
 - МЕРНО РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА (МРС) - ПОСТОЈЕЋА
 - ТК ИНФРАСТРУКТУРА
 - ПОСТОЈЕЋИ ОПТИЧКИ КАБЕЛ ПОДЗЕМНИ
 - ПОСТОЈЕЋИ ОПТИЧКИ КАБЕЛ ВОЗДУШНИ
 - ПОСТОЈЕЋИ КОМПАКТИРНИ КАБЕЛ
 - ПЛАНИРАНИ ОПТИЧКИ КАБЕЛ
 - ПОСТОЈЕЋИ МСАН
 - ПЛАНИРАНИ МСАН
 - ПОСТОЈЕЋА БАЗНА СТАНИЦА
 - ПЛАНИРАНА БАЗНА СТАНИЦА
 - ПОСТОЈЕЋЕ РАДИО-РЕПЕЉНЕ ВЕЗЕ
 - ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ПОСТОЈЕЋИ ДАЛЕКОВОД 110kV
 - ПОСТОЈЕЋИ ДАЛЕКОВОД 220kV
 - ПОСТОЈЕЋИ ДАЛЕКОВОД 400kV
 - ПОСТОЈЕЋА ТС 110/35kV АЛЕКСИНАЦ
 - ПОСТОЈЕЋИ ДАЛЕКОВОД 35kV
 - ПОСТОЈЕЋА ТС 35/10kV
 - ПЛАНИРАНА ТС 35/10kV
 - БРАНА
 - АКУМУЛАЦИЈА
 - РЕКА
 - ПОТОК
 - ПЛАВНО ПОДРУЧЈЕ ОД Q1%
 - ГРАНИЦА ПЛАВНОГ ПОДРУЧА ПРИ Q1%
 - ГРАНИЦА ПЛАВНОГ ПОДРУЧА ПРИ Q5%
 - ГРАНИЦА ПЛАВНОГ ПОДРУЧА У СЛУЧАЈУ ХАВАРИЈЕ БРАНЕ "БОЈАН"
 - ЦЕВОВОД СИРОВЕ ВОДЕ - ПОСТОЈЕЋИ
 - ПРИМАРНИ ЦЕВОВОД - ПОСТОЈЕЋИ
 - ПРИМАРНИ ЦЕВОВОД - ПЛАНИРАНИ
 - ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕРАДУ ВОДЕ (ПТВ)
 - ПОСТОЈЕЋЕ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДУ - ПОСТОЈЕЋИ
 - РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДУ - ПЛАНИРАНИ
 - ИЗВОРИШТЕ ПОДЗЕМНЕ ВОДЕ
 - ПОСТОЈЕЋЕ
 - ИЗВОРИШТЕ ПОДЗЕМНЕ ВОДЕ - ПЛАНИРАНО
 - ИЗВОРИШТЕ МИНЕРАЛНЕ ВОДЕ - ПОСТОЈЕЋЕ
 - ИЗВОРИШТЕ ПОВРШИНСКЕ ВОДЕ - ПОСТОЈЕЋЕ
 - ЦРПНА СТАНИЦА - ПОСТОЈЕЋА
 - ЦРПНА СТАНИЦА - ПЛАНИРАНА
 - ЗАШТИТНИ ПОЈАС ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
 - ЗОНА НЕПОСРЕДНЕ САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ИЗВОРИШТА (ЗОНА I)
 - УЖА ЗОНА САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ИЗВОРИШТА (ЗОНА II)
 - ШИРА ЗОНА САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ИЗВОРИШТА (ЗОНА III)
 - ПРИМАРНИ КОЛЕКТОР ЗА УПОТРЕБЉЕНЕ ВОДЕ - ПОСТОЈЕЋИ
 - ПРИМАРНИ КОЛЕКТОР ЗА УПОТРЕБЉЕНЕ ВОДЕ - ПЛАНИРАНИ
 - ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА (ПГОВ) - ПЛАНИРАНО

НАЦРТ ПЛАНА			
Обрађивач:	 PROJEKTURA DOO , Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011/4201068	Наручилац: "BAT WIND POWER PLANT DOO" BEOGRAD-ZVEZDARA , Стјепана Љубише 4/1, 11000 Београд	
План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2 на територији општине Алексинац		Одговорни урбаниста Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	Потпис: 
Сарадник: Александра Љубеновић, струк.инж.арх.и грађ.		Датум:	Размера:
Цртеж: ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПДР-А НА ИЗВОДУ ИЗ ППО реф. карта 1- Намена простора		март 2025.	1: 25 000
		Бр. листа:	ДЗ



- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
 - ГРАНИЦА СУСЕДНИХ ОПШТИНА
 - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- АУТОПУТ E-75
 - ДРЖАВНИ ПУТ ДРУГОГ РЕДА
 - ОПШТИНСКИ ПУТ
 - ПЛАНИРАНИ ОПШТИНСКИ ПУТ
 - ПРУГА
- САОБРАЋАЈНИ ОБЈЕКТИ**
- ПЛАНИРАНО ПАРКИРАЛИШТЕ
 - БАЗА ЗА ОДРЖАВАЊЕ
 - БЕНЗИНСКА СТАНИЦА
 - ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
- ВОДНА И ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- БУНАР ЗА ВОДУ
 - ПОСТОЈЕЋИ ВОДОВОД
 - ПЛАНИРАНИ ВОДОВОД
 - ПОСТОЈЕЋИ РЕЗЕРВОАР
 - ПЛАНИРАНИ РЕЗЕРВОАР
 - ЦРПНА СТАНИЦА ЗА ВОДУ
 - КОЛЕКТОР ФЕКАЛНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ
 - УРЕЂАЈ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА
 - ИЗВОРИШТА
 - ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
 - ПОСТОЈЕЋА АКУМУЛАЦИЈА
- ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
- ПОСТОЈЕЋИ ДАЛЕКОВОД 400kV (ЈАГОДИНА 4 - НИШ 2)
 - ПОСТОЈЕЋИ ДАЛЕКОВОД 35kV
 - ПОСТОЈЕЋА ТС 35/10kV РАЖАЊ
 - ПОСТОЈЕЋА ТС 10/0.4kV
 - ПОСТОЈЕЋИ ДАЛЕКОВОД 10kV
 - ПЛАНИРАНА МИНИ ХЕ ГРАБОВО
 - ПЛАНИРАНА ТС 10(20)/0.4kV
 - ПЛАНИРАНИ ВОД 10(20)kV
 - ТС 10(20)/0.4kV ЗА ЗАМЕНУ
- ГАСОВОД**
- ПРОДУКТОВОД
 - ГАСОВОД М9 ПОЛАТЕ
- ГЛАВНА МЕРНО РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА**
- ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- АТЦ (ЧЦИС,КС...)
 - ЛОКАЛНИ ОПТИЧКИ КАБЛОВИ
 - МАГИСТРАЛНИ ОПТИЧКИ КАБЛОВИ
 - ПЛАНИРАНИ ОПТИЧКИ КАБЛ
 - БАЗНЕ СТАНИЦЕ ЗА МОБИЛНУ ТЕЛЕФОНИЈУ
 - ПЛАНИРАНА БАЗНА СТАНИЦА ЗА МОБИЛНУ ТЕЛЕФОНИЈУ
- ПОШТАНСКИ САОБРАЋАЈ**
- ПОШТА
 - ПОЛОЖАЈ АНТЕНСКИХ СТУБОВА (РАТЕЛ)
- СИСТЕМ ОДБРАНЕ ОД ГРАДА**
- ПРОТИВГРАДНЕ СТАНИЦЕ

НАЦРТ ПЛАНА			
Обрађивач:	PROJEKTURA DOO , Beograd, Živojina Žujovića 24 tel. 011/4201068	Наручилац: "WPP GREENWATT DOO", Булевар деспота Стефана 12/2, 11000 Београд	Потпис:
План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 2 на територији општине Алексинац		Одговорни урбаниста Ивана Станковић, дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06	Потпис:  Ивана Станковић дипл.инж.арх. бр. лиценце 200 0911 06
Цртеж: ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПДР-А НА ИЗВОДУ ИЗ ППО реф. карта 2- Мрежа насеља и инфраструктурни системи		Сарадник: Александра Љубеновић, струк.инж.арх.и грађ.	
Датум:	Размера:	Бр. листа:	
јануар 2025.	1: 25 000	ДЗ	