

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ РАЖАЊ



ГОДИНА	2024
БРОЈ	14
ИЗДАВАЧ	СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЖАЊ
РЕДАКЦИЈА	Општинска управа општине Ражањ
РАЖАЊ, 23.05.2024.године	

Република Србија

Општинско веће РАЖАЊ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-17/2024-01

Датум: 23.05.2024. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2024. годину за давање у закуп донела је :

**ЗАКЉУЧАК**

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** у другом кругу за укупно **228** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	62,03	7.264,93
ЊИВА	3	55,21	6.466,69
ЊИВА	4	49,08	5.747,86
ЊИВА	5	42,94	5.029,73
ЊИВА	6	34,76	4.071,28
ЊИВА	7	28,63	3.353,15
ВРТ	3	55,21	6.465,99
ВРТ	4	49,08	5.747,86
ВОЋЊАК	2	62,03	7.264,93
ВОЋЊАК	3	55,21	6.465,99
ВОЋЊАК	4	49,08	5.747,86
ВИНОГРАД	2	62,03	7.264,93
ВИНОГРАД	3	55,21	6.465,99
ЛИВАДА	2	6,56	768,72
ЛИВАДА	3	5,84	684,40
ЛИВАДА	4	5,19	607,81
ЛИВАДА	5	4,54	531,92
ПАШЊАК	1	1,87	219,93
ПАШЊАК	2	1,71	200,26
ПАШЊАК	3	1,52	178,47
ПАШЊАК	4	1,35	158,10
ПАШЊАК	5	1,18	138,42
ПАШЊАК	6	0,96	112,42
ПАШЊАК	7	0,78	92,05

ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		6,20	726,56
---	--	------	--------

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** у другом кругу, односно за укупно **228** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2024. годину.

#### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине РАЖАЊ, образована Решењем Општинско веће број 06-75/22-01 од 02.12.2022 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину РАЖАЊ није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине РАЖАЊ за 2024. годину.

ЈЛС
АЛЕКСИНАЦ
БОЉЕВАЦ
ЋИЋЕВАЦ
КРУШЕВАЦ
ПАРАЋИН
СОКОБАЊА

**Службени лист општине Ражањ Број 14, 23.05.2024.г.**

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Милица Пајкић

---