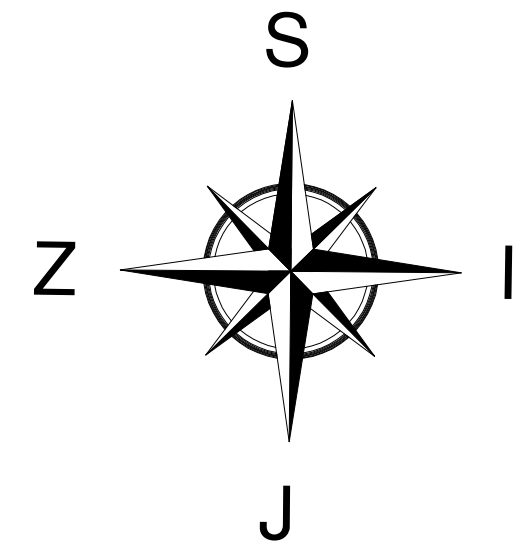


ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „Ражањ 2“
на територији општине Ражањ



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
- Заштитни појас (40м за ДП I реда, 10м за ДП II реда)
и појас контролисане изградње државног пута
(за ветрогенераторе 240m =VGmax)
- Регулациона линија
- Граница намене/урбанистичке зоне
- ПЗ** Ознака урбанистичке зоне
- Просторна граница дисперзије буке од 45 db
(у складу са резултатима моделовања
за анализирани тип ветрогенератора *)
- Просторна граница утицаја треперења сенки од 30h/год.
(у складу са резултатима моделовања
за анализирани тип ветрогенератора **)

ЈАВНО ЗЕМЉИШТЕ:

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ:

ПОСТОЈЕЋЕ ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

- Државни пут I реда-аутопут
- Државни пут II А реда
- Општински пут
- Некатегорисани путеви
- Планирано привремено проширење
некатегорисаних путева за потребе
технологije изградње Ветроелектране
- Планирана саобраћајна површина
- Новоформирана грађевинска парцела
(део СП 5)

СПЗ Ознака саобраћајница

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ:

- Водно земљиште - Зона Вп
- Мочвара
- Поток
- Канал

ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ:

- Шумско земљиште - Зона Ш

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ:

- Површине за производњу електричне енергије - Зона Вр
(нeсметано функционисање ветрогенератора)
- Зона непосредног утицаја ветрогенератора - Зона Ве
- Пољопривредно земљиште - Зона ПЗ (површине на
којима се примењују правила из ППО Ражањ)
- Ознака за темељ ватрогенератора

- VG 03** Ознака Ветрогенератора

- Зона непосредног утицаја ветрогенератора/
зона могућег прелета елисе (r 80m)- зона "Ве"

- Постојећа лансирана станица
са заштитним појасом од 500m

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ:

- Грађевинска подручја (изоловани објекти у оквиру
пољопривредног земљишта)
- Напуштено сеоско гробље

Површине за инфраструктурне објекте

- Површине за инфраструктурне објекте
у функцији ветроелектране - Зона ЕЕ
- ЛОКАЦИЈА ВИСОКОНАПОНСКЕ ТС
у функцији ВЕ "РАЖАЊ 2"

Напомене:

- * у оквиру моделовања је третирана
гранична вредност дозвољене буке од 45db
- ** у оквиру моделовања је третирана гранична
вредност дозвољеног утицаја треперења сенки од 30h/год.

Обрађивач: 	PROJEKTURA DOO, Београд, Звонка Жрјонца 24 тл. 011 420 10 88	Наручилац: "BAT WIND POWER PLANT DOO" BEOGRAD-ZVEZDARA, Степанска Љубише 4/1, 11000 Београд	Потпис:
План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „Ражањ 2“ на територији општине Ражањ	Одговорни урбаниста Ивана Станковић, дипл. инж. арх. бр. лиценце 200 0911 06 Сарадник: Александар Љубишевић, струк. мастр. инж. грађ и стр. инж. арх.	Датум: септембар 2025.	Размера: 1: 10 000
Цртеж: ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА	Бр. листа: 03		